



За достигнутые успехи в выполнении заданий 10-й пятилетки и обеспечение высоких технико-экономических показателей Указом Президиума Верховного Совета СССР от 1 декабря 1978 года Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат награжден орденом Трудового Красного Знамени.

СЯСЬСКИЙ РАБОЧИЙ

Издается с 30 ноября
1928 года

Газета Сясьстрояского городского поселения
ЧЕТВЕРГ, 28 МАРТА 2024 ГОДА. № 3 (3723)

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ОРГАНОВ ВЛАСТИ

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 27 марта 2024 года № 327

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Сясьстрояского городского поселения от 22 декабря 2023 года № 314 «О бюджете Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в Сясьстрояском городском поселении Волховского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов

РЕШИЛ:

- Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета депутатов Сясьстрояского городского поселения от 22 декабря 2023 года № 314 «О бюджете Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменением от 20.03.2024 №):
 - В пункте 1 статьи 1:
 - цифры «141 262,4» заменить цифрами «1 633 264,3»;
 - цифры «152 336,7» заменить цифрами «1 647 680,8»;
 - цифры «11 074,3» заменить цифрами «14 416,5».
 - В пункте 2 статьи 1:
 - цифры «117 737,2» заменить цифрами «164 274,0»;
 - цифры «114 920,6» заменить цифрами «128 738,8»;
 - цифры «122 914,1» заменить цифрами «169 451,0»;
 - цифры «119 399,0» заменить цифрами «133 217,2».
 - В пункте 2 статьи 3:
 - цифры «4 789,5» заменить цифрами «5 876,8»;
 - цифры «5 054,1» заменить цифрами «16 983,9»;
 - цифры «4 387,9» заменить цифрами «6 573,9».
 - В пункте 3 статьи 3:
 - цифры «8 990,5» заменить цифрами «36 566,3»;
 - цифры «5 778,3» заменить цифрами «33 698,5»;
 - цифры «6 049,8» заменить цифрами «10 379,7».
 - В пункте 4 статьи 4:
 - цифры «31 387,0» заменить цифрами «29 994,0»;
 - цифры «30 002,4» заменить цифрами «30 009,5»;
 - цифры «28 078,0» заменить цифрами «28 085,0».
- Приложение 1 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в новой редакции (прилагается).
- Приложение 2 «Прогнозируемые поступления доходов бюджета Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в новой редакции (прилагается).
- Приложение 3 «Безвозмездные поступления бюджета Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в новой редакции (прилагается).
- Приложение 4 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в новой редакции (прилагается).
- Приложение 5 «Распределение бюджетных ассигнований бюджета Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов, разделам и подразделам классификации расходов на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в новой редакции (прилагается).
- Приложение 6 «Ведомственная структура расходов бюджета Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстрояского городского поселения – www.администрация-сясьстрой.рф.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.
Зам. главы Сясьстрояского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.А. Еремеев

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www.администрация-сясьстрой.рф.

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 27 марта 2024 г. № 328

Об организации деятельности старост сельских населенных пунктов и участия населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на частях территорий Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 28.12.2018 № 147-оз «О старостах сельских населенных пунктов Ленинградской области и содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на частях территорий муниципальных образований Ленинградской области» (далее - областной закон № 147-оз), Уставом Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - Устав), Совет депутатов Сясьстрояского городского поселения» Волховского муниципального образования Ленинградской области (далее - Совет депутатов)

РЕШИЛ:

- Удовлетворить протест Волховской городской прокуратуры Ленинградской области от 23.01.2024 № 7-02-2024.
- Утвердить Положение о некоторых вопросах организации деятельности старост сельских населенных пунктов Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 1).
- Утвердить Положение об общественном совете части территории Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 2).
- Утвердить Порядок выдвижения инициативных предложений и участия населения части территории Сясьстрояского городского поселения в их реализации, осуществления контроля реализации инициативных предложений (Приложение № 3).
- По предложению главы администрации Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области определить границы частей территорий Сясьстрояского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, где осуществляют свою деятельность общественные советы (Приложение № 4).
- Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 27 февраля 2019 года № 430 «Об организации деятельности Общественных советов и старост на части территории муниципального образования «Сясьстрояское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области».
- Общественные советы, избранные в соответствии с областным законом от 14.12.2012 № 95-оз «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на частях территорий муниципальных образований Ленинградской области», действуют до окончания срока своих полномочий и в своей деятельности руководствуются областным законом № 147-оз.
- Настоящее решение вступает в силу после официального опубликованию в газете «Сясьский рабочий» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Сясьстрояского городского поселения в сети Интернет - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
Зам. главы Сясьстрояского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.А. Еремеев

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www.администрация-сясьстрой.рф.

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 27 марта 2024 г. № 329

О проведении публичных слушаний по Проекту актуализации схемы теплоснабжения Сясьстрояского городского поселения

Во исполнение пунктов 19,21, 22, 23, 24, 26 требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154, руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ, Совет депутатов

РЕШИЛ:

- Назначить проведение публичных слушаний по Проекту актуализации схемы теплоснабжения Сясьстрояского городского поселения на 05 апреля 2024 года в 17 часов по адресу: г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, к. 1 (Актовый зал).
- Организацию публичных слушаний поручить:
 - Главе Сясьстрояского городского поселения.
 - Начальнику отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Сясьстрояского городского поселения.
- Установить следующий порядок приема предложений по Проекту актуализации схемы теплоснабжения Сясьстрояского городского поселения:
 - Прием и учет предложений от населения осуществляется со дня официального опубликования Проекта актуализации схемы теплоснабжения Сясьстрояского городского поселения до 03 апреля 2024 года включительно в рабочие дни с 10 до 17 часов по адресу: г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, каб. 9 (отдел ЖКХ);
 - Предложения от населения Сясьстрояского городского поселения по Проекту актуализации схемы теплоснабжения Сясьстрояского городского поселения принимаются только в письменном виде.
- Опубликовать настоящее решение в срок до 28 марта 2024 года включительно в газете «Сясьский рабочий».
- Решение вступает в силу после официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстрояского городского поселения – www.администрация-сясьстрой.рф.
- Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
Зам. главы Сясьстрояского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.А. Еремеев

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 27 марта 2024 г. № 330

О внесении изменений в решение Совета депутатов Сясьстрояского городского поселения от 25.10.2023 № 299 «Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Городская служба благоустройства – Парк» в 2024 году»

Согласно подпункта 2.6 пункта 2 статьи 35 Устава Сясьстрояского городского поселения, Совет депутатов

РЕШИЛ:

- Внести изменения в решение Совета депутатов Сясьстрояского городского поселения от 25.10.2023 № 299 «Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Городская служба благоустройства – Парк» в 2024 году, согласно приложению.
- Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на сайте администрации Сясьстрояского городского поселения – www.администрация-сясьстрой.рф и распространяется на правоотношения, возникшие в период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года.

(Продолжение на странице 2)

3. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.
Зам. главы Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.А. Еремеев

Приложение
к решению Совета депутатов
Сясьстройского городского поселения
от 25 октября 2023 г. № 299
(в реакции от 27.03.2024 № 330)

ТАРИФЫ
НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ
МБУ «ГОРОДСКАЯ СЛУЖБА БЛАГОУСТРОЙСТВА - ПАРК» В 2024 ГОДУ

Наименование	Ед. изм.	Цена (рублей)
Предоставление площадки для торговли в будние дни	м ² /мес.	100
Предоставление площадки для торговли в выходные и праздничные дни в парке «Сосновый бор»	м ² /день	78
Предоставление площадки для детских аттракционов в дни городских мероприятий в парке «Сосновый бор»	м ² /день	20
Предоставление площадки для детских аттракционов в парке «Сосновый бор»	м ² /мес.	100
Предоставление площадки для катания на гужевом транспорте	сутки	1000
Прокат спортивного инвентаря: - «ватрушки» (по диаметру); - снегоступы - ролики	час	100, 120, 150 120 120
Въезд автотранспорта на территорию парка с коммерческой целью в дни праздничных и городских мероприятий	ед.	600
Работы по благоустройству: - устройство газона посевного, посадка цветника, посадка и обрезка деревьев и кустарников, погрузка-разгрузка вручную (материал заказчика); - работы при помощи бензоинструмента;	чел/час	250 400
Предоставление места в гараже: - летний период (с 01 апреля по 30 сентября) - зимний период (с 01 октября по 31 марта)	м ² /мес.	200 300
Аттракцион: - уличный надувной батут Happy Нор «Аттракцион»; - машинки (электромобиль); - детский спортивный батут с защитной сеткой	минута	15 15 15
Предоставление автотранспорта с водителем		
- Трактор МТЗ-82	маш./час	1300
- Трактор JIT3-55	маш./час	1300
- Трактор ВТЗ-2032	маш./час	1300
- Автогрейдер ГС-1805	маш./час	3500
- Машина универсальная МКДУ-10	маш./час	3500
- Газель ГАЗ-27471	маш./час	1700
- Подъемник стреловой самоходный ПСС-121.22	маш./час	3700
- Каток ДУ-82	маш./час	1800
- Эскаватор ЕК 12.00	маш./час	4000
- Трактор МТЗ-82.1	маш./час	1550

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
Глава Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение
к решению Совета депутатов
Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области
от 22 декабря 2023 года № 319

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В УСТАВ СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Внести в Устав Сясьстройского городского поселения (далее по тексту – Устав), зарегистрированный Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному округу 14 декабря 2005 года, государственный регистрационный номер RU475031032005001 следующие изменения и дополнения:

Глава 1. Общие положения

Часть 1 статьи 5 дополнить пунктом 40 следующего содержания:

«40) осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности поселения;

41) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении.»

Пункт 8 части 2 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«8) учреждение печатного средства массовой информации и сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации.»

В пункте 9 части 1 статьи 6 слова «федеральными законами» заменить словами «Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В статье 12.1:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Староста сельского населенного пункта назначается представительным органом муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.»

б) часть 3 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата представительного органа муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.»

в) пункт 1 части 4 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата представительного органа муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.»

Глава 4. Органы местного самоуправления поселения и должностные лица поселения

Статью 39 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Глава муниципального образования освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3-6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции.»

Статья 43:

а) часть 7.4 признать утратившей силу (Федеральный закон от 6 февраля 2023 г. N 12-ФЗ);

б) дополнить частью 7.5 следующего содержания:

«7.5. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, иное лицо, замещающее муниципальную должность, освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от указанных лиц обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3-6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.»;

в) дополнить частью 10.2 следующего содержания:

«10.2. Полномочия депутата представительного органа муниципального образования прекращаются досрочно решением представительного органа муниципального образования в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях представительного органа муниципального образования в течение шести месяцев подряд.»

Статья 49 дополнить частью 9.1 следующего содержания:

«9.1. Глава местной администрации освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции.».

Дополнить Устав главой 7.1. Международные и внешнеэкономические связи:

«Глава 7.1. Международные и внешнеэкономические связи

Статья 65.1. Полномочия муниципального образования в сфере международных и внешнеэкономических связей

Международные и внешнеэкономические связи осуществляются муниципальным образованием в целях решения вопросов местного значения по согласованию с органами государственной власти Ленинградской области Российской Федерации в порядке, установленном законом Ленинградской области.

К полномочиям муниципального образования в сфере международных и внешнеэкономических связей относятся:

проведение встреч, консультаций и иных мероприятий в сфере международных и внешнеэкономических связей с представителями государственно-территориальных, административно-территориальных и муниципальных образований иностранных государств;

заключение соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей муниципального образования с органами местного самоуправления иностранных государств;

участие в деятельности международных организаций в сфере межмуниципального сотрудничества в рамках полномочий органов, созданных специально для этой цели;

участие в разработке и реализации проектов международных программ межмуниципального сотрудничества;

иные полномочия в сфере международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и законами Ленинградской области.

Статья 65.2. Соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей

В целях решения вопросов местного значения муниципальное образование заключает соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей с органами местного самоуправления иностранных государств по согласованию с высшим исполнительным органом Ленинградской области в порядке, определяемом Ленинградской областью.

Регистрация органами государственной власти Ленинградской области соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей

органов местного самоуправления Ленинградской области осуществляется в порядке, определяемом законом Ленинградской области, и является обязательным условием вступления таких соглашений в силу.

3. Подписанные соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей муниципального образования подлежат опубликованию (обнародованию) в порядке, предусмотренном для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

Статья 65.3. Информирование об осуществлении международных и внешнеэкономических связей

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 27 марта 2024 г. № 331

О проведении публичных слушаний по проекту отчета об исполнении бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области за 2023 год

В соответствии с п. 2 п. 15 ст. 13 и п. 2.22 п. 2 ст. 35 Устава Сясьстройского городского поселения, п. 6 ст. 80 Положения о бюджетном процессе в Сясьстройском городском поселении Волховского муниципального района Ленинградской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сясьстройском городском поселении, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту отчета об исполнении бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области за 2023 год на 2 мая 2024 года в 17 часов по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, к. 1 (актовый зал администрации).
2. Назначить Комиссию по организации общественных слушаний в соответствии с Положением о постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению слушаний.
3. Пригласить на публичные слушания представителей Совета депутатов, администрации Сясьстройского городского поселения, общественных организаций и населения.
4. Опубликовать настоящее решение в срок до 31 марта 2024 года включительно в газете "Сясьский рабочий" и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www.администрация-сясьстрой.рф.
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
Зам. главы Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.А. Еремеев

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 22 декабря 2023 года № 319

О внесении изменений и дополнений в Устав Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

В целях приведения Устава Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствие с Федеральным законодательством и Областными законами Ленинградской области, руководствуясь статьями 35 и 44 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты публичных слушаний, Совет депутатов Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области следующие изменения и дополнения (прилагаются).
2. Главе Сясьстройского городского поселения направить настоящее решение в Управление Минюста России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», на государственную регистрацию.
3. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального опубликования (обнародования).
4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в течение 7 дней с момента его получения с государственной регистрации в официальном периодическом издании - газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте органов самоуправления Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.администрация-сясьстрой.рф).
5. Главе Сясьстройского городского поселения направить в Управление Минюста России по Ленинградской области сведения об источнике и о дате официального опубликования для включения в государственный реестр уставов муниципальных образований Ленинградской области в течение 10 дней со дня официального опубликования настоящего решения.

1. Глава муниципального образования ежегодно до 15 января информирует уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области в установленном указанным органом порядке об осуществлении международных и внешнеэкономических связей муниципального образования и о результатах осуществления таких связей в предыдущем году.

Статья 65.4. Перечень соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей Муниципальное образование формирует перечень соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей муниципального образования в порядке, определенном высшим исполнительным органом Ленинградской области. В такой перечень включаются все соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей муниципального образования, в том числе соглашения, утратившие силу.

Глава муниципального образования ежегодно до 15 января направляет в уполномоченный орган государственной власти Ленинградской области перечень соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей муниципального образования, включая в него соглашения, заключенные и утратившие силу в предыдущем году. В случае, если такой перечень направляется впервые, в него включаются все соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей муниципального образования, в том числе соглашения, утратившие силу.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2024 г. № 150

Сясьстрой

Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первый квартал 2024 года

Руководствуясь методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79,

постановляю:

1. Утвердить на 1 квартал 2024 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в размере 74 933,47 (семьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать три) рубля 47 копеек (Приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Приложение
к постановлению администрации
Сясьстройского городского поселения
от 06.02.2024 № 150

**СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ
ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ
НА ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ 2024 ГОДА**

В соответствии с методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79 произведен сбор исходных данных:

- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории Сясьстройского городского поселения по договорам купли - продажи на приобретение (строительство) жилых помещений на территории Сясьстройского городского поселения (Ст_дог) - 48 494,98 руб;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории Сясьстройского городского поселения согласно сведениям кредитных организаций, предоставленных официально применительно к территории Сясьстройского городского поселения (Ст_кред) - 60 000 руб.;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории Сясьстройского городского поселения согласно сведениям застройщиков, осуществляющих строительство на территории Сясьстройского городского поселения (Ст_строй) - 0,00 руб.;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории Ленинградской области согласно сведениям от подразделений территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (Ст_стат) 119 075 руб.;
- коэффициент, учитывающий долю затрат покупателя по оплате услуг риэлторов, нотариусов, кредитных организаций - 0,92;
- коэффициент-дефлятор (индекс потребительских цен) - 102,7;
- количество показателей, используемых при расчете (N) - 3;

Расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Сясьстройского городского поселения:

$$\text{Ср. квм} = \frac{\text{Ст. дог.} \times 0,92 + \text{Ст. кред.} \times 0,92 + \text{Ст. стат.} + \text{Ст. строй.}}{N}$$

$$\text{Ср. квм} = \frac{48\,494,98 \times 0,92 + 60\,000 \times 0,92 + 119\,075}{3} = 72\,963,46 \text{ руб.}$$

$$\text{Ср.ст. квм} = \text{Ср. квм} \times \text{К дефл.} = 72\,963,46 \times 102,7 = 74\,933,47 \text{ руб.}$$

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2024 г. № 229

Сясьстрой

Об утверждении административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в целях повышения доступности и качества предоставления муниципальных услуг

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре муниципального имущества» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 14.06.2023 № 747 «Об утверждении административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества» считать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.

И. о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2024 г. № 230

Сясьстрой

Об утверждении административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности» в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в целях повышения доступности и качества предоставления муниципальных услуг

постановляю:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности» в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 18.07.2022 № 493 «Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности» в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» считать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2024 г. № 231

Сясьстрой

Об утверждении административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в целях повышения доступности и качества предоставления муниципальных услуг

постановляю:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, без проведения торгов» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 14.06.2023 № 746 «Об утверждении административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, без проведения торгов» считать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на администрацию по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2024 г. № 232

Сясьстрой

Об утверждении административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в целях повышения доступности и качества предоставления муниципальных услуг

постановляю:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 14.06.2023 № 748 «Об утверждении административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» считать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.

И. о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации www.администрация-сясьстрой.рф.

(Продолжение на странице 4)

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов».
2. Постановление от 07 ноября 2023 г. № 1184 «Об утверждении Административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» считать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего постановления.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Сясьстройского городского поселения по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.
И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

- АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
- от 29 февраля 2024 г. № 242
- Сясьстрой
- Об утверждении Административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах»**
- В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 (ред. от 02.02.2024) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», постановлением администрации Сясьстройского городского поселения от 01.10.2010 года № 205 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг)», в целях организации в администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах,
- постановляю:**
1. Утвердить административный регламент администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах».
 2. Постановление от 28 июля 2023 г. № 852 «Об утверждении Административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» считать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего постановления.
 3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
 4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
 5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Сясьстройского городского поселения по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.
И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

- АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
- от 29 февраля 2024 г. № 243
- Сясьстрой
- Об управлении многоквартирными домами на территории Сясьстройского городского поселения**
- В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616, протоколом внеочередного заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям Сясьстройского городского поселения от 28.02.2024 года № 1
- постановляю:**
1. До определения управляющей компании по результатам конкурсных процедур для многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, 4, назначить с 01 марта 2024 года временно управляющей компанией ООО «Управляющая компания Ленинградской области».
 2. В целях недопущения чрезвычайных ситуаций и обеспечения коммунальными услугами жителей многоквартирного дома Сясьстройского городского поселения генеральному директору ООО «Управляющая компания Ленинградской области» организовать надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, 4.
 3. Установить размер платы за содержание жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, 4 - 33,00 руб. за кв.м.
 4. Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома определить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»:
 - Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома;
 - Управление многоквартирным домом;
 - Содержание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества.
 5. Текущий ремонт:
 - Содержание помещений общего пользования;
 - Содержание придомовой территории;
 - Аварийно - диспетчерское обслуживание.
 6. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в период управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной решением об определении управляющей организации, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
 7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
 8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы по ЖКХ администрации Сясьстройского городского поселения.
И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

- АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
- от 07 марта 2024 г. № 257
- Сясьстрой
- Об утверждении Административного регламента по предоставлению администрацией Сясьстройского городского поселения муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса»**
- В целях приведения нормативных правовых актов администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством,
- постановляю:**
1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 15 мая 2023 г. № 627 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» признать утратившим силу.
 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
 4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
 5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Сясьстройского городского поселения по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.
И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

- АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
- от 07 марта 2024 г. № 258
- Сясьстрой
- Об утверждении Административного регламента по предоставлению администрацией Сясьстройского городского поселения муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**
- В целях приведения нормативных правовых актов администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством,
- постановляю:**
1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 09 марта 2021 г. № 113 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» признать утратившим силу.
 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
 4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
 5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.
И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

- АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
- от 07 марта 2024 г. № 259
- Сясьстрой
- Об утверждении Административного регламента по предоставлению администрацией Сясьстройского городского поселения муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории Сясьстройского городского поселения»**
- В целях приведения нормативных правовых актов администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством,
- постановляю:**
1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории Сясьстройского городского поселения» согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 16 июня 2023 г. № 764 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории Сясьстройского городского поселения» признать утратившим силу.
 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
 4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
 5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.
И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

- АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
- от 07 марта 2024 г. № 260
- Сясьстрой
- Об утверждении Административного регламента по предоставлению администрацией Сясьстройского городского поселения муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»**
- В целях приведения нормативных правовых актов администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим

(Продолжение на странице 6)

законодательством,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 13 октября 2022 г. № 761 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией МО «Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка» признать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 марта 2024 г. № 261

Сясьстрой

Об утверждении Административного регламента по предоставлению администрацией Сясьстройского городского поселения муниципальной услуги «Предоставление разрешения (ордера) на производство земляных работ»

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения (ордера) на производство земляных работ» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 18 мая 2023 г. № 638 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Предоставление разрешения (ордера) на осуществление земляных работ» признать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 марта 2024 г. № 262

Сясьстрой

Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Согласование проекта рекультивации земель (проекта консервации земель) в отношении земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена)»

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления администрацией Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Согласование проекта рекультивации земель (проекта консервации земель) в отношении земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена)» согласно приложения к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 марта 2024 г. № 263

Сясьстрой

Об утверждении Административного регламента по предоставлению администрацией Сясьстройского городского поселения муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 марта 2024 г. № 303

Сясьстрой

Об внесении изменений в постановление администрации от 14 апреля 2023 года №480 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации Сясьстройского городского поселения, руководителей учреждений, подведомственных администрации Сясьстройского городского поселения, и урегулированию конфликта интересов»

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьей 14.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», пунктом 8 Указа Президента Российской Федерации от 01.07.2010 № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов», руководствуясь статьей 7-1. Областного закона Ленинградской области от 11.03.2008 № 14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области, на основании протеста Волховской городской прокуратуры от 15.03.2024 №7-02-2024/Прдп252-24-20410004

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Приложение, утвержденное постановлением администрации Сясьстройского городского поселения от 14 апреля 2023 года №480 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации Сясьстройского городского поселения, руководителей учреждений, подведомственных администрации Сясьстройского городского поселения, и урегулированию конфликта интересов» изложив его в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника отдела по вопросам муниципальной службы.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2023 г. № 1481

Сясьстрой

Об управлении многоквартирными домами на территории Сясьстройского городского поселения

В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616, протоколом внеочередного заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям Сясьстройского городского поселения от 29.12.2023 года № 4

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. До определения управляющей компании по результатам конкурсных процедур для многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Сясьстрой, ул. 1 Мая, д. №№ 3,5,9,11,15,20,28; ул. Культуры, д. № 21; ул. 18 Июля, д. №№ 5,6,10,12,14; ул. 25 Октября, д. № 12; ул. Бумажников, д. № 11; ул. Карла Маркса, д. №№ 15,19; ул. Кольцевая, д. №№ 3,5,7,10,11,12,14; ул. Советская, д. № 4,5,6,7; ул. Строителей, д. №№ 4,6 назначить с 01 января 2024 года временно управляющей компанией ООО «Сясьстройский ЖКС».
2. В целях недопущения чрезвычайных ситуаций и обеспечения коммунальными услугами жителей многоквартирных домов Сясьстройского городского поселения в отопительный период 2023/2024 годов исполнительному директору ООО «Сясьстройский ЖКС» организовать надлежащее содержание общего имущества в многоквартирных домах по адресам: г. Сясьстрой, ул. 1 Мая, д. №№ 3,5,9,11,15,20,28; ул. Культуры, д. № 21; ул. 18 Июля, д. №№ 5,6,10,12,14; ул. 25 Октября, д. № 12; ул. Бумажников, д. №№ 11; ул. Карла Маркса, д. №№ 15,19; ул. Кольцевая, д. №№ 3,5,7,10,11,12,14; ул. Советская, д. № 4,5,6,7; ул. Строителей, д. №№ 4,6.

3. Установить размер платы за содержание жилых помещений по адресам:
 - ул. 1 Мая, д. №№ 3,5,9,11,15,20,28 - 15,60 руб. кв.м.,
 - ул. Культуры, д. №№ 21 - 15,60 руб. кв.м.,
 - ул. 18 Июля, д. №№ 5 - 8,00 руб. кв.м.,
 - ул. 18 Июля, д. №№ 6,10,12,14 - 15,60 руб. кв.м.,
 - ул. 25 Октября, д. № 12 - 15,60 руб. кв.м.,
 - ул. Бумажников, д. №№ 11 - 15,60 руб. кв.м.,
 - ул. Карла Маркса, д. №№ 15,19 - 15,60 руб. кв.м.,
 - ул. Кольцевая, д. №№ 5 - 15,35 руб. кв.м.,
 - ул. Кольцевая, д. №№ 12 - 8,00 руб. кв.м.,
 - ул. Кольцевая, д. №№ 3,7,10,11,14 - 15,60 руб. кв.м.,
 - ул. Советская, д. № 5,7 - 8,00 руб. кв.м.,
 - ул. Советская, д. № 4,6 - 15,60 руб. кв.м.,
 - ул. Строителей, д. №№ 4,6 - 15,60 руб. кв.м.

4. Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирных домов определить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (в редакции от 15.12.2018) «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»:
 - Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов;
 - Управление многоквартирным домом;
 - Содержание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества.

Текущий ремонт:

- Содержание помещений общего пользования;
- Содержание придомовой территории;
- Аварийно - диспетчерское обслуживание.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в период управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной решением об определении управляющей организации, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы по ЖКХ администрации Сясьстройского городского поселения.

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

Учредитель:
МКУ «Городская служба»
Адрес: 187420, г. Сясьстрой,
Ленинградской области,
Волховского района,
ул. Советская, д. 15а.

Газета зарегистрирована
в Северо-Западном
региональном управлении
Государственного Комитета РФ
по печати (г. Санкт-Петербург).
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ 78-021-25 от 26.11.2018 г.

Адрес редакции: 187420, г. Сясьстрой,
Ленинградская область, Волховский район, ул.
Советская, д. 15а. Телефоны: 8 (81363) 536-30,
541-26. E-mail: sovet-syas@mail.ru
И.о. редактора: А.А. Широкожухов
Компьютерная верстка:
А.А. Широкожухов

Отпечатано в г. Волхов, ИП Давыгина А. И.
Тел.: 7-74-04. Адрес: г. Волхов-2,
ул. Яввения, д. 2.
Подписано в печать 28.03.2024 г.
Время подписания: по графику
и фактическое 10.00. Заказ №
Тираж 500 экз.

Материалы, помеченные знаком *,
публикуются на правах рекламы.
За содержание рекламных
объявлений редакция ответственности
не несет и справок по ним не дает.
Мнения авторов и редакции
могут не совпадать.

При
перепечатке
материалов
ссылка на газету
«Сясьский рабочий»
обязательна.