



За достигнутые успехи в выполнении заданий 10-й пятилетки и обеспечение высоких технико-экономических показателей Указом Президиума Верховного Совета СССР от 1 декабря 1978 года Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат награжден орденом Трудового Красного Знамени.

Сясьский рабочий

Издается с 30 ноября
1928 года

Газета Сясьстройского городского поселения
ПОНЕДЕЛЬНИК 27 НОЯБРЯ 2023 ГОДА № 11 (3719)

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ОРГАНОВ ВЛАСТИ

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 22 ноября 2023 г.

№ 303/1

Об утверждении основных показателей прогноза социально-экономического развития Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годы

Руководствуясь частью 3 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2015 № 1234 «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период и признания утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 07.12.2015 № 461 «О порядке разработки и корректировки прогнозов социально-экономического развития Ленинградской области и признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 27.02.2010 № 42», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить основные показатели прогноза социально-экономического развития Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годы согласно приложению.

2. Считать утратившим силу решение Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 25.11.2022 № 231 «Об утверждении основных показателей прогноза социально-экономического развития муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования в газете «Сясьский рабочий» и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www.administratsiya-syssstroy.rf.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
Глава Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www.administratsiya-syssstroy.rf.

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 22 ноября 2023 г.

№ 304

О принятии проекта бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы в первом чтении и назначении публичных слушаний

Рассмотрев представленный администрацией Сясьстройского городского поселения проект бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы, заслушав информацию и.о. главы администрации Сясьстройского городского поселения Григорьевой Ю.Н., начальника отдела по учету и финансам администрации Сясьстройского городского поселения Филипповой Н.Н., информацию заместителя председателя постоянной депутатской комиссии по бюджету, налогам и муниципальному имуществу Иванова К.М., в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, пп.1.2. п. 1 ст. 35 Устава Сясьстройского городского поселения и Положением о бюджетном процессе в Сясьстройском городском поселении, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять проект бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы в первом чтении согласно Приложению.

2. Утвердить основные характеристики бюджета Сясьстройского городского поселения на 2024 год:

- прогнозируемый общий объем доходов бюджета Сясьстройского городского поселения в сумме 138 941,9 тысяч рублей;

- общий объем расходов бюджета Сясьстройского городского поселения в сумме 149 784,1 тысячи рублей;

- дефицит бюджета Сясьстройского городского поселения в сумме 10 842,2 тысяч рублей.

3. Утвердить основные характеристики бюджета Сясьстройского городского поселения на 2025 год и на 2026 годы:

- прогнозируемый общий объем доходов бюджета Сясьстройского городского поселения на 2025 год в сумме 117 737,2 тысяч рублей и на 2026 год в сумме 114 920,6 тысяч рублей;

- общий объем расходов бюджета Сясьстройского городского поселения на 2025 год в сумме 122 914,1 тысячи рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 3 000 тысячи рублей и на 2026 год 119 399,0 тысячи рублей, в том числе условно утвержденные расходы сумме 6 000 тысяч рублей;

- дефицит бюджета Сясьстройского городского поселения на 2025 год в сумме 5 176,9 тысячи рублей и на 2026 год в сумме 4 478,4 тысячи рублей.

4. Назначить дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту бюджета Сясьстройского городского поселения на 7 декабря 2023 года в 17 часов по адресу: г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, к. 1 (актовый зал администрации).

5. Утвердить перечень информации, подлежащей опубликованию:

- текстовая часть проекта решения о бюджете Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение);

- источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 1 к текстовой части);

- прогнозируемые поступления доходов бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 2 к текстовой части);

- безвозмездные поступления бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 3 к текстовой части);

циального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 3 к текстовой части);

- распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 4 к текстовой части);

- распределение бюджетных ассигнований бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов, разделам и подразделам классификации расходов на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 5 к текстовой части);

- ведомственная структура расходов бюджета Сясьстройского городского поселения на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 6 к текстовой части);

- программа муниципальных внутренних заимствований Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 7 к текстовой части);

- межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету Волховского муниципального района из бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 8 к текстовой части);

- порядок предоставления межбюджетных трансфертов бюджету Волховского муниципального района из бюджета Сясьстройского городского поселения, на осуществление полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенным соглашением на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годы (приложение № 9 к текстовой части);

- пояснительная записка.

6. В целях организации и проведения публичных слушаний, осуществления учета поступивших предложений от граждан Сясьстройского городского поселения, обобщения результатов их рассмотрения, осуществления проверки их соответствия требованиям действующего законодательства Российской Федерации создать Комиссию в соответствии с Положением о постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению слушаний.

7. Установить следующий порядок приема и учета предложений от граждан по проекту бюджета Сясьстройского городского поселения на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы:

7.1. Прием предложений от граждан Сясьстройского городского поселения со дня официального опубликования проекта бюджета Сясьстройского городского поселения на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годы до 6 декабря 2023 года включительно.

7.2. Прием и учет предложений от граждан по проекту бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области осуществляется на электронную почту Совета депутатов: sovet-syas@mail.ru и электронную почту администрации поселения: syas_adm@mail.ru, а также почтовыми отправлениями по адресу: 187420, г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, приемная администрации Сясьстройского городского поселения.

8. Опубликовать настоящее решение и информацию, утвержденную к опубликованию в соответствии с п. 5 настоящего решения, в газете «Волховские Огни» не позднее, чем за 10 дней до даты проведения публичных слушаний.

9. Пригласить на публичные слушания представителей Совета депутатов, администрации Сясьстройского городского поселения, общественных организаций и населения поселения.

10. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www.administratsiya-syssstroy.rf.

11. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www.administratsiya-syssstroy.rf.

СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 22 ноября 2023 г.

Об установлении на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 N 102-оз «О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Сясьстройского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
Квартиры, частей квартир, комнат	0,1
Жилые дома, частей жилых домов	0,1
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1
Гарages и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогобложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1

Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	1,5
Прочие объекты налогообложения	0,5
3. Признать утратившим силу с 01 января 2024 года решение Совета депутатов Сясьстройского городского поселения от 25 ноября 2022 г. № 235 «Об установлении на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц».	
4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www.admistratsiya-syssstroy.ru .	
5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.	
Глава Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области	
А.М. Белицкий	

СЯСТЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ (четвертый созыв) РЕШЕНИЕ	№ 306
от 22 ноября 2023 года	
О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Сясьстройского городского поселения от 23 декабря 2022 года № 249 «О бюджете Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»	
В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в Сясьстройском городском поселении Волховского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов	
РЕШИЛ:	
1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета депутатов Сясьстройского городского поселения от 23 декабря 2022 года № 249 «О бюджете Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (с изменением от 28.02.2023 № 264, от 29.03.2023 № 270, от 28.06.2023 № 276, от 15.09.2023 № 288):	
1.1. В пункте 1 статьи 1: цифры «822 896,4» заменить цифрами «823 186,6»; цифры «834 618,8» заменить цифрами «834 909,0».	
1.2. В пункте 5 статьи 3: цифры «5 234,0» заменить цифрами «5 231,4»	
1.3. В пункте 4 статьи 4: цифры «28 593,0» заменить цифрами «28 998,0».	
1.4. Приложение 2 «Прогнозируемые поступления доходов бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции (прилагается).	
1.5. Приложение 3 «Безвозмездные поступления бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции (прилагается).	
1.6. Приложение 4 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции (прилагается).	
1.7. Приложение 5 «Распределение бюджетных ассигнований бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов, разделам и подразделам классификации расходов на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции (прилагается).	
1.8. Приложение 6 «Ведомственная структура расходов бюджета Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции (прилагается).	
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www.admistratsiya-syssstroy.ru .	
3. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.	
Глава Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области	
А.М. Белицкий	

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www.admistratsiya-syssstroy.ru.

СЯСТЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ (четвертый созыв) РЕШЕНИЕ	№ 307
от 22 ноября 2023 г.	
Об утверждении Методики расчета арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год	
В целях упорядочения расчетов арендной платы при сдаче в аренду недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, и пополнения доходной части бюджета на основании Федерального закона N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании п.1.5. ч.1 ст.35 Устава Сясьстройского городского поселения, Совет депутатов	
РЕШИЛ:	
1. Утвердить Методику расчета арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год согласно приложению.	
2. Установить на территории Сясьстройского городского поселения базовую ставку арендной платы за 1 квадратный метр муниципального нежилого фонда на 2024 календарный год в размере 4 690 рублей в год.	
3. Считать утратившим силу с 01 января 2024 года решение Совета депутатов Сясьстройского городского поселения от 25 ноября 2022 г.	
№ 237 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2023 год».	
4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Сясьстройского городского поселения при сдаче в аренду недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Сясьстройского городского поселения, осуществлять расчет арендной платы в соответствии с утвержденной Методикой со дня вступления в силу настоящего решения.	
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года, и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения - www.admistratsiya-syssstroy.ru .	
6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.	
Глава Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области	
А.М. Белицкий	

Приложение
Утверждено
решением Совета депутатов
Сясьстройского городского поселения
от 22 ноября 2023 г. № 307
**МЕТОДИКА РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ
ЗА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
СЯСТЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОЛХОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024 ГОД**

1. Общие положения
1.1. Настоящая Методика устанавливает порядок расчета арендной платы за сдаваемые в аренду помещения (здания), находящиеся в муниципальной собственности Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - поселение).

2. Порядок расчета арендной платы за арендаемый нежилой муниципальный фонд:
2.1. Размер арендной платы при сдаче в аренду нежилого муниципального фонда дифференцируется в зависимости от места расположения объекта на территории поселения, направления деятельности Арендатора и комфортности предоставляемого в аренду помещения.

2.2. Годовая арендная плата за помещения (здания) устанавливается для предприятий и организаций, а также для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, занимающихся малым бизнесом и рассчитывается по формуле:

$$A \text{ пл.} = C \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times S, \text{ где}$$

C - базовая ставка арендной платы в расчете на 1 кв.м. общей арендаемой площади рублей/год устанавливается постановлением главы администрации поселения;

K1 - коэффициент расположения объектов аренды внутри города;
K2 - коэффициент, учитывающий направление деятельности арендатора;

K3 - коэффициент комфортности, учитывающий наличие в арендемых зданиях, в зданиях с арендевыми помещениями, в арендемых помещениях отопления, водоснабжения, естественного освещения, канализационных стоков;

K5 - понижающий коэффициент при сдаче в аренду зданий, помещений, требующих капитального ремонта, который равен - 0,5;

K6 - дополнительный коэффициент при передаче Арендатором всей или части арендаемой площади в субаренду - 1,2;

K7 - понижающий коэффициент, для поддержки малого предпринимательства, в первый год деятельности Арендатора, который равен - 0,8;

S - занимаемая площадь, кв. м.;

2.3. Размер арендной платы по договору аренды может устанавливаться на договорной основе. Договорная цена действует в течение срока действия договора с момента его подписания.

2.4. При ведении в одном арендем помещении нескольких видов деятельности (коэффициент K-2 «Целевое использование объекта»), расчет арендной платы производится пропорционально занимаемой площи по виду деятельности.

КОЭФФИЦИЕНТ К-1 «Расположение объектов внутри города»

№ п/п	Наименование улиц, объектов	Коэффициент зонирования
1	Петрозаводская (д. 1, 12, 37)	1,2
	Кирова (50 м в обе стороны от трассы)	
	Ленина (50 м в обе стороны от трассы)	
	Генерала Голубева (50 м. от трассы)	
	Космонавтов	
	Советская (д. 1-34), рынок	
2	25 Октября	1,1
	Петра Лаврова	
	Петрозаводская (д. 5, 10, 11, 23, 25, 32, 33, 34)	
	1 Мая (д. 20-37)	
3	Строителей	1,0
	Кольцевая (д. 1-12)	
	Петроизаводская, д. 35 а (Дом Быта)	
	Бумажников (д. 1-18)	
4	Кольцевая (д. 13-38)	0,9
	Новая	
	Маяковского	
	18 Июля	
5	Карла Маркса	0,8
	Ленина (включая Сосновый бор)	
	Культуры (д. 23-34)	
	Центр, 14Б, 14В	
6	Пионерская	0,3
	Культуры, д. 1-а	
	Бумажников (с д. 20 и далее)	
	Набережная	
7	Железнодорожная	0,2
	прочие	
7 пос. Аврово		0,1

КОЭФФИЦИЕНТ К-2 «Целевое использование объекта»

№ п/п	Наименование целевого использования	Коэффициент

<tbl_r cells="3" ix="1" maxcspan="1

43	Размещение вывесок на домах, столбах и др.	2,0
44	Риэлторская деятельность по операциям с недвижимостью	2,0
45	Ремонт автомобилей	1,2
46	Системы подвижной сотовой радиотелефонной связи	2,0
47	Склады, подсобные помещения	0,55
48	Страховая деятельность	1,5
49	Студия кабельного телевидения, монтажная и помещения рем.бригады	0,6
50	Торговля промышленными товарами	0,65
51	Торговля продовольственными товарами	0,6
52	Торговля продовольственными товарами, пивом и вино-водочными изделиями	0,8
53	Услуги Интернета	2,0
54	Шиномонтажные работы	1,0
55	Юридические услуги	1,0
56	Прочие неуставные виды деятельности	0,6
57	Дом Быта (подвал) – торговля промышленными и продовольственными товарами	0,7
58	Дом Быта (1-й этаж) – торговля промышленными и продовольственными товарами	1,1
59	Дом Быта (2-й этаж) – торговля промышленными и продовольственными товарами	1,0
60	Дом Быта (3-й этаж) – торговля промышленными и продовольственными товарами	0,6
61	Дом Быта (4-й этаж) – торговля промышленными и продовольственными товарами	0,6

КОЭФФИЦИЕНТ К – 3 «Комфортность»

№ п/п	Наименование комфорtnости	Коэффициент
1	Наличие в арендуемых помещениях отопления, водоснабжения, естественного освещения, канализационных стоков	1,00
2	Отсутствие одного из элементов	1,00 – 0,05
3	Подвальное или чердачное помещение	0,7

СЯСТЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ (четвертый созыв) РЕШЕНИЕ № 308 от 22 ноября 2023 г. Об утверждении стоимости муниципальных услуг: «Содержание здания Дома Быта» и «Обслуживание нежилых помещений здания Дома Быта» на 2024 год Руководствуясь п.п.2.6. п.2 ст.35 Устава Сясьстройского городского поселения, Совет депутатов РЕШИЛ: 1. Утвердить на 2024 год стоимость муниципальных услуг «Содержание здания Дома Быта» и «Обслуживание нежилых помещений здания Дома Быта» в размере, утвержденным решением Совета депутатов Сясьстройского городского поселения от 25.11.2022 № 243 «Об Утверждении стоимости муниципальных услуг: «Содержание здания Дома Быта» и «Обслуживание нежилых помещений здания Дома Быта на 2023 год», а именно: 1.1. Утвердить на 2024 год стоимость услуги «Содержание здания Дома Быта» в сумме 21 (двадцать один) рубль 00 копеек за 1 квадратный метр в месяц. 1.2. Утвердить на 2024 год стоимость услуги «Обслуживание нежилых помещений здания Дома Быта» в сумме 1664 (одна тысяча шестьсот шестьдесят четыре) рубля с одного арендатора в месяц. 1.3. Утвердить на 2024 год стоимость услуги «Содержание здания Дома Быта» и «Обслуживание нежилых помещений здания Дома Быта» в сумме 728 (семьсот двадцать восемь) рублей с одного арендатора в месяц для индивидуальных предпринимателей, оказывающих бытовые услуги населению. 1.4. Утвердить на 2024 год стоимость услуги «Содержание здания Дома Быта» для подвальных помещений и помещений, площадь которых составляет менее 5,00 квадратных метров, в сумме 665 (шестьсот шестьдесят пять) рублей с одного арендатора в месяц. 1.5. Утвердить на 2024 год стоимость услуги «Содержание здания Дома Быта» в сумме 2600 (две тысячи шестьсот) рублей с одного арендатора в месяц для организаций, размещающих базовые станции (оборудование) сотовой (радиотелефонной) связи на крыше здания Дома Быта. 2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года. 3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную ко-миссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу. Глава Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области А.М. Белицкий

СЯСТЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СОСТАВЛЕНО А.М. Белицкий

(четвертый созыв) РЕШЕНИЕ от 22 ноября 2023 г. Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Центр культуры, досуга и спорта – Сясьстрой» в 2024 году На основании пункта 12 статьи 5, подпункта 4 пункта 2 статьи 6 и подпункта 2.6 пункта 35 Устава Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области и Постановления администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области от 20.01.2022 № 43, Совет депутатов РЕШИЛ: 1. Утвердить тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Центр культуры, досуга и спорта – Сясьстрой» в 2024 году, согласно приложению. 2. Считать утратившим силу решение Совета депутатов от 25.11.2022 № 244 «Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Центр культуры, досуга и спорта – Сясьстрой» в 2023 году». 3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www.admistratsiya-syssystroy.ru и распространяется на правоотношения, возникшие в период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года. 4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу. Глава Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение
к решению Совета депутатов
Сясьстройского городского поселения
от 22 ноября 2023 г. № 310

**ТАРИФЫ
НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕДЖДЕНИЕМ «ЦЕНТР КУЛЬТУРЫ, ДОСУГА И СПОРТА – СЯСТЬСТРОЙ» В 2024 ГОДУ**

№ пп	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость услуги рублей
1.	Дискотека, вечер отдыха (продолжительность 1 часа)	1 билет	100,00
2.	Вечер отдыха с программой продолжительностью 6 часов	1 билет	600,00
3.	Детские игровые программы	1 билет	100,00
4.	Праздник новогодней елки	1 билет;	250,00
5.	Индивидуальное поздравление на дому	1 вызов -30 мин. до 3-х чел. до 6 чел. до 12 чел. 1 чел.	500,00 800,00 1000,00 250,00
6.	Концерт, спектакль художественной самодеятельности	1 билет	150,00
7.	Выездной концерт	За концерт (1 час.30 мин.)	5000,00 руб.
8.	Подготовка сценариев	За 1 сценарий	1000,00
9.	Услуги ведущего мероприятия	За 1 час	500,00
10.	Озвучивание мероприятия (аппаратура, звукоусиление, фонограммное сопровождение)	За 1 час	2000,00
11.	Стоимость работы торговой точки	На время мероприятия + 1 час	700,00
12.	Занятия любительских объединений декоративно-прикладного направления (для взрослых)	Абонемент на 1 месяц (8 занятий)	300,00
13.	Занятие в коллективе художественной самодеятельности - танцевальные коллективы: «Орион» Брейк-данс «Все в круг» Ансамбль танца «Карусель»	Абонемент на 1 месяц	500,00 1000,00 1200,00
14.	Занятие в коллективе художественной самодеятельности (театральные коллективы)	Абонемент на 1 мес.	300,00
15.	Занятие в коллективе художественной самодеятельности (вокальные коллективы)	Абонемент на 1 мес.	500,00
16.	Занятие в коллективе юных журналистов	Абонемент на 1 мес.	300,00
	Организационный взнос за проведение городских (открытых) фестивалей и конкурсов	1 час.	100,00
	Совместное проведение конкурсов и фестивалей со сторонними организациями	1 час	4000,00
17.	Изготовление ксерокопий	1 лист	15,00
18.	Услуги предоставления помещений для выставок-продаж	1 день 1 час	4000,00 500,00
19.	Услуга предоставления главного зала и др. необходимых помещений для представлений профессиональных концертов, спектаклей	1 мероприятие	20% от валового сбора
	Изготовление и расклейка афиш	до 15 шт.	500,00

СПОРТКОМПЛЕКС

№	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость услуги (рублей)
1.	Прокат спортивного инвентаря	1 час	300,00
2.	Занятия в спортивных залах для группы до 25 чел.	1 час	700,00
3.	Занятия в группах ОФП: 18+ до 18 лет:	1 занятие 1 абонемент 1 занятие 1 абонемент</td	

2. Администрации Сясьстройского городского поселения заключить договор безвозмездного пользования с государственным казенным учреждением «Центр занятости населения Ленинградской области».

3. Решение Совета депутатов от 25 ноября 2022 г. № 239 «О предоставлении муниципального нежилого фонда в безвозмездное пользование государственному учреждению «Волховский городской центр занятости населения» Ленинградской области» считать утратившим силу с 01 января 2024 года.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

СЯСТЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 22 ноября 2023 г. № 312

Об утверждении Положения о порядке сдачи квалификационного экзамена муниципальными служащими администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области и оценки их знаний, навыков и умений (профессионального уровня)

Руководствуясь Федеральным законом от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 11.03.2008 № 14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области», Уставом Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке сдачи квалификационного экзамена муниципальными служащими администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области и оценки их знаний, навыков и умений (профессионального уровня), согласно приложения к настоящему решению.

2. Решение Совета депутатов Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района от 15.10.2014 № 11 «О порядке присвоения и сохранения классных чинов муниципальным служащим муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www администрация-сясьстрой.рф.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www администрация-сясьстрой.рф.

СЯСТЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 22 ноября 2023 г. № 313

Об утверждении Положения о порядке присвоения и сохранения классных чинов муниципальным служащим органов местного самоуправления Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

Руководствуясь Федеральным законом от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 11.03.2008 № 14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области», Уставом Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке присвоения и сохранения классных чинов муниципальным служащим администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, согласно приложения к настоящему решению.

2. Установить, что ранее присвоенные муниципальным служащим администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области классные чины сохраняются.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www администрация-сясьстрой.рф.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www администрация-сясьстрой.рф.

СЯСТЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 25 октября 2023 г. № 303

О заключении соглашения о передаче Контрольно-счетному органу Волховского муниципального района полномочий контрольно-счетного органа Сясьстройского городского поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11 статьи 3 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Совет депутатов Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить соглашение о передаче Контрольно-счетному органу Волховского муниципального района полномочий контрольно-счетного органа Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля согласно приложению к настоящему решению.

2. Заключите с Советом депутатов Волховского муниципального района дополнительное соглашение, утвержденное пунктом 1 настоящего решения, распространив действие его условий на отношения, возникшие с 01 января 2024 года.

3. Предусмотреть в бюджете Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2024 год межбюджетные трансферты в бюджет Волховского муниципального района на осуществление передаваемых полномочий.

4. Направить настоящее решение в адрес Совета депутатов Волховского муниципального района Ленинградской области.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации Сясьстройского городского поселения – www администрация-сясьстрой.рф. в сети Интернет

6. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСТЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1170

от 01 ноября 2023 г.

Об утверждении административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в целях повышения доступности и качества предоставления муниципальных услуг,

постановляю:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 18.07.2022 № 492 «Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду» считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.

Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСТЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1176

от 01 ноября 2023 г.

О внесении изменений в постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 01 августа 2023 г. № 862 «Об утверждении муниципальной программы Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области «Общество и власть» на 2023 – 2025 годы»

В связи с уточнением объема финансирования муниципальной программы в 2023 году

постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области от 01 августа 2023 г. № 862 «Об утверждении муниципальной программы Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области «Общество и власть» на 2023–2025 годы» (Приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www администрация-сясьстрой.рф>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела по вопросам муниципальной службы администрации Сясьстройского городского поселения.

Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСТЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1184

от 07 ноября 2023 г.

Об утверждении Административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов»

В соответствии со ст. 39.3, 39.5, 39.6, 39.9, 39.10, 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», постановлением администрации Сясьстройского городского поселения от 01.10.2010 № 205 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг)», в целях организации в администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов, для приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством,

постановляю:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов».

2. Постановление от 18 мая 2023 г. № 641 «Об утверждении Административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» считать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www администрация-сясьстрой.рф>.

/www администрация сясьстрой рф.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Сясьстройского городского поселения по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.

И.о. главы администрации

Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации — www администрация сясьстрой рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 ноября 2023 г.

№ 1199

О внесении изменений в постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 14 ноября 2019 г. № 640 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2019 год и плановый период 2020-2025 года»

В соответствии с Решением Совета депутатов Сясьстройского городского поселения от 15.02.2022 № 190 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 23.12.2021 № 175 «О бюджете муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы» (в редакции от 15.02.2022 № 190), на основании постановления Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 г. № 407 «Об утверждении государственной программы «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», на основании Постановления Правительства Ленинградской области от 26 ноября 2020 г. № 781 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 01 апреля 2019 г. № 134 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», на основании Приказа Минстроя России от 17.12.2021 № 955/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2022 года», на основании Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ, на основании Жилищного Кодекса Российской Федерации, на основании соглашения от 26 июля 2019 г. № 11 о порядке предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области поступивших в порядке софинансирования средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства бюджету Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и в рамках реализации этапа 2019-2022 года региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах» на основании дополнительного соглашения,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденное постановлением администрации Сясьстройского городского поселения от 14 ноября 2019 г. № 640 (в редакции от 30.04.2020 № 262, от 10.02.2021 № 65, от 22.09.2021 № 478, от 03.06.2022 № 379, от 14.04.2023 № 488) «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2019 год и плановый период 2020-2025 года»» (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети Интернет - <http://www администрация сясьстрой рф>.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Сясьстройского городского поселения по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.

И.о. главы администрации

Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации — www администрация сясьстрой рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 ноября 2023 г.

№ 1200

Сясьстрой

Об утверждении Административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения по предоставлению муниципальной услуги «оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленные по договорам социального найма»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», приказом Минздрава России от 29.11.2012 № 987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить административный регламент администрации Сясьстройского городского поселения по предоставлению муниципальной услуги «оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленные по договорам социального найма».

2. Постановление администрации Сясьстройского городского поселения от 30.05.2022 № 358 «Об утверждении Административного регламента администрации МО «Сясьстройское городское поселение» по предоставлению муниципальной услуги «Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленные по договорам социального найма», считать утратившим силу, со дня вступления настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www администрация сясьстрой рф>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения.

И.о. главы администрации

Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации — www администрация сясьстрой рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 ноября 2023 г.

№ 1207

Сясьстрой

Об утверждении Административного регламента администрации Сясьстройского городского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений от граждан о включении их в состав участников, изъявивших желание получить

социальную выплату на строительство (приобретение) жилья, в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы «Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»

В соответствии с Конституцией Российской Федерации от 12.12.1993; Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 года № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы»; Постановлением Правительства Ленинградской области от 10 июня 2014 г. № 241 «Об утверждении положения о порядке и условиях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в рамках подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области»; Приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 26 июня 2014 г. № 10 «О порядке и условиях предоставления в Ленинградской области социальных выплат на улучшение жилищных условий граждан проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов»;

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить административный регламент администрации Сясьстройского городского по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений от граждан о включении их в состав участников, изъявивших желание получить социальную выплату на строительство (приобретение) жилья, в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы «Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www администрация сясьстрой рф>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Сясьстройского городского поселения.

И.о. главы администрации

Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации — www администрация сясьстрой рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13 ноября 2023 г.

№ 1217

Сясьстрой

Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2023), постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 (ред. от 16.12.2017) «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, в целях информирования граждан и организаций о разработанном проекте муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области»,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области», согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» - <http://www администрация сясьстрой рф>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела ЖКХ.

И. о. главы администрации

Сясьстройское городское поселение

Ю.Н. Григорьева

Приложение к постановлению администрации Сясьстройского городского поселения № 1217 от 13.11.2023

ПОРЯДОК

ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

1. Настоящий порядок устанавливает форму, порядок и сроки общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области» (далее - общественное обсуждение).

2. Порядок разработан в целях:

1) информирования граждан и организаций о муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области» (далее - проект подпрограммы);

2) выявления и учета общественного мнения по предлагаемым в проекте программы решениям;

3) подготовки предложений по результатам общественного обсуждения проекта подпрограммы.

3. Организацию и проведение общественного обсуждения осуществляет администрация Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

4. Общественное обсуждение проекта подпрограммы предусматривает рассмотрение проекта муниципальной программы представителями общественности, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. С целью организации проведения общественного обсуждения на официальном сайте муниципального образования за 1 день до начала обсуждения размещается:

1) текст проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области», вынесенный на общественное обсуждение;

2) информация о сроках общественного обсуждения проекта подпрограммы;

3) информация о сроке приема замечаний и предложений по проекту подпрограммы и способах их предоставления;

4) контактный телефон и электронный и почтовый адрес ответственного лица, осуществляющего прием замечаний и предложений, их обобщение по проекту подпрограммы (далее - ответственное лицо).

6. Срок общественного обсуждения проекта программы - не менее 30 дней со дня опубликования на официальном сайте Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

7. Предложения и замечания по проекту программы принимаются в электронной форме по электронной почте и (или) в письменной форме на бумажном носителе.

8. Основным требованием к участникам общественного обсуждения является указание фамилии, имени и отчества (при наличии), почтового адреса, контактного телефона гражданина (физического лица), либо наименование, юридический и почтовый адреса, контактный телефон юридического лица, направившего замечания и (или) предложения.

9. Все замечания или предложения поступившие в электронной или письменной форме в результате общественных обсуждений по проекту программы вносятся

- 1) в которых не указаны фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) участника общественного обсуждения проекта программы;
2) не поддающиеся прочтению;
3) экстремистской направленности;
4) содержащие нецензурные, либо оскорбительные выражения;
5) поступившие по истечении установленного срока настоящего Порядка.

12. После окончания общественного обсуждения, администрация Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области дорабатывает проект программы с учетом принятых решений Комиссии.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСТЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 ноября 2023 г.

№ 1247

Сясьстрой

Об утверждении положения о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Сясьстройского городского поселения

В соответствии со статьей 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 47 (в редакциях от 02.08.2007 № 494, от 08.04.2013 № 311, от 25.03.2015 № 268, от 25.03.2015 № 269, от 09.07.2016 № 649, от 02.08.2016 № 746, от 28.02.2018 № 205, от 24.12.2018 № 1653, от 29.11.2019 № 1535, ред. от 28.09.2022) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить «Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на территории Сясьстройского городского поселения (Приложение № 1).

2. Постановление от 29 мая 2019 г. № 300 (в редакциях от 04.07.2019 № 381, от 11.11.2021 № 636, от 07.04.2021 № 147 «Об утверждении положения о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда Сясьстройского городского поселения считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» - <http://www администрация-сясьстрой.рф>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Сясьстройского городского поселения.

Ю.Н. Григорьева

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - <http://www администрация-сясьстрой.рф>.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСТЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 ноября 2023 г.

№ 1296

Сясьстрой

Сясьстрой

О временном запрете выхода граждан на ледовые покрытия водных объектов в границах Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2007 № 352 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Ленинградской области», в связи со становлением (разрушением) ледового покрова водных объектов в осенне-зимний период, с целью не допустить чрезвычайных ситуаций на водных объектах и в целях обеспечения безопасности людей, снижения несчастных случаев и гибели людей на водных объектах на территории Сясьстройского городского поселения,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Запретить в осенне-зимний период 2023-2024 годов выход граждан и выезд автотранспортных средств, а также тракторов, снегоходов и гужевого транспорта, принадлежащего юридическим и физическим лицам на лед водных объектов, расположенных на территории Сясьстройского городского поселения с начала ледостава и до особого распоряжения, за исключением выезда служебных транспортных средств органов, служб и организаций, деятельность которых связана с обеспечением безопасности людей на водных объектах, а также в местах оборудованных, зарегистрированных и освидетельствованных в Центре ГИМС МЧС ледовых переправ, эксплуатирующими переправы организациям и на участках ведения хозяйственной деятельности, предусмотренных для промышленного лова рыбы, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям которым предоставлено право на ведение промышленного рыболовства, с обеспечением ими в процессе работ безопасности условий труда работников на водных объектах, определенных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 04.12.2020 года № 858н.

2. Помощнику главы администрации Сясьстройского городского поселения:

2.1. Организовать работу МБУ «Городская служба благоустройства – Парк» путем вывешивания в местах массового выхода граждан (выезда автотранспорта) на лёд знаков безопасности на водных объектах (п. Аврово, ориентир: ул. Набережная у д. 6; д. Рогожа ориентир: у д. 3 и д. 36; г. Сясьстрой ориентир: ул. Кирова у д. 148, у д. 66, у д. 14, ориентир: ул. Ленина у д. 118, у д. 98, у д. 79А, у д. 67, у д. 34, у д. 10А, ориентир: ул. 25 Октября у д. 1, у д. 15, городской пляж).

2.2. Через средства массовой информации довести до граждан информацию о запрете выхода граждан (выезда автотранспорта) на лёд водёдов, введенном данным постановлением.

2.3. Обеспечить координацию действий сил и средств в случае возникновения чрезвычайной ситуации на водных объектах поселения и при проведении поисково-спасательных работ.

2.4. При угрозе отрыва льда от берега принимать меры по немедленному оповещению об этом рыболовов и удалению их со льда.

3. Рекомендовать:

3.1. Начальнику 94 отделения полиции ОМВД России по Волховскому району Ленинградской области и руководителю Волховского отделения Центра ГИМС ГУ МЧС России по Ленинградской области по согласованию с администрацией Сясьстройского городского поселения проводить мероприятия по контролю за выполнением запрета выхода граждан на лёд водных объектов и нахождения автотранспорта в водоохранной зоне.

3.2. Руководителям образовательных учреждений провести профилактические мероприятия (беседы) с учащимися и их родителями по соблюдению правил поведения на ледовом покрытии водоёмов.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения в сети «Интернет» ? <http://www администрация-сясьстрой.рф>.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству.

Ю.Н. Григорьева

ИНФОРМИРУЕМ*ОБЪЯВЛЯЕМ*РАЗЪЯСНЯЕМ

Уважаемые жители!

В Ленинградской области стартовал прием предложений от жителей по благоустройству общественных территорий!

До 12 декабря 2023 г. Ленинградская область определит, какие территории будут вынесены на платформу вМесте47.рф для участия в рейтинговом голосовании в 2024 году.

Общественные территории, вынесенные на рейтинговое голосование и набравшие наибольшее количество голосов, смогут быть благоустроены в 2025 году в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда».

В этом году, благодаря федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды» благоустроено 105 общественных пространств во всех районах Ленобласти: это парки, спортивные и детские пространства, набережные, скверы, площади. В планах на 2024 год - благоустройство 116 территорий.

На территории Сясьстройского городского поселения сбор предложений по общественным территориям осуществляется: с 29 ноября по 12 декабря 2023 г:

Граждане в возрасте от 14 лет, вправе подать предложение по отбору общественной территории, направив его в администрацию Сясьстройского городского поселения:

ния одним из перечисленных способов:

- по почте по адресу: 187420, Ленинградская обл., Волховский район,

г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а,

- в электронной форме по электронному адресу: [sysas_adm@mail.ru](mailto:syas_adm@mail.ru)

- отправив сообщение в группу социальной сети Вконтакте Администрация Сясьстрой информирует (vk.com)

- передать лично в администрацию Сясьстройского городского поселения Ленинградская обл., Волховский район, г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, кабинет № 9, контактный телефон 8 (81363) 5-23-77.

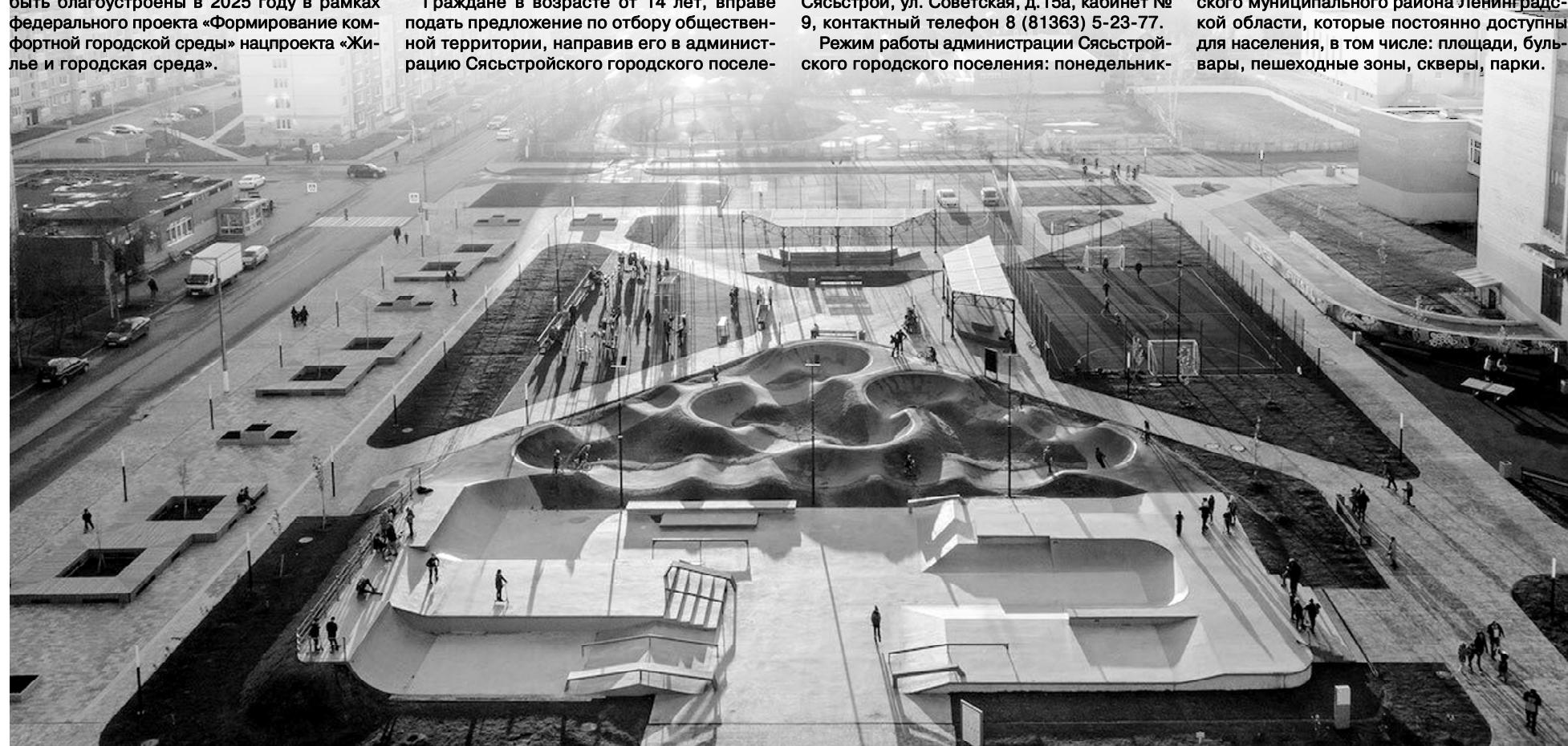
Режим работы администрации Сясьстройского городского поселения: понедельник-

четверг с 8.00 час. до 17.00 час., пятница с 8.00 час. до 16.00 час., перерыв на обед с 13.00 час. до 14.00 час.

Единое областное рейтинговое голосование пройдет с января по февраль 2024 года на платформе вМесте47.рф

#ленинградскаяобласть #цколо #центр-компетенцийло #fkgs

Общественные территории - это территории муниципального образования Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, которые постоянно доступны для населения, в том числе: площади, бульвары, пешеходные зоны, скверы, парки.



Учредитель:
МКУ "Городская служба"
Адрес: 187420, г. Сясьстрой,
Ленинградской области,
Волховского района,
ул. Советская, д. 15а.

Газета зарегистрирована
в Северо-Западном
региональном управлении
Государственного Комитета РФ
по печати (г. Санкт-Петербург).
Свидетельство о регистрации
ПИ №СТУ 78-021-25 от 26.11.2018 г.

Адрес редакции: 187420, г. Сясьстрой,
Ленинградской области, Волховский район,
Советская, д. 15а. Телефоны: 8 (81363) 536-30,
541-26. E-mail: sovet-syas@mail.ru
И.о. редактора: А.А. Широкожухов
Компьютерная верстка:
А.А. Широкожухов

Отпечатано в г. Волхов, ИП Давиняк А. И.
Тел.: 7-74-04. Адрес: г. Волхов-2,
ул. Ярвеняя, д. 2.
Подписано в печать 27.11.2023 г.
Время подписания: по графику
и фактическое 10.00. Заказ № 266.
Тираж 500 экз.

Материалы, помеченные знаком *,
публикуются на правах рекламы.
За содержание рекламных
материалов редакция ответственности
не несет и справок по ним не дает.
Мнения авторов и редакции
могут не совпадать.

При
перепечатке
материалов
сылка на газету
"Сясьский рабочий"
обязательна.