



**СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)**

РЕШЕНИЕ

от 25 октября 2023г.

№ 296

**Об установлении земельного налога
на территории Сясьстройского городского поселения
Волховского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Сясьстройского городского поселения Волховского района Ленинградской области, Совет депутатов Сясьстройского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налогоплательщики-организации уплачивают земельный налог и авансовые платежи в сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Физические лица уплачивают земельный налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Считать утратившими силу с 01 января 2024 года:

6.1. Решение Совета депутатов от 25.11.2022 № 234 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области»;

6.2. Решение Совета депутатов от 31.01.2023 № 259 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Сясьстройского городского поселения от 25.11.2022 № 234 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области».

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на сайте администрации муниципального образования Сясьстройское городское поселение – www.администрация-сясьстрой.рф.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава Сясьстройское городское поселение
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий