АДМИНИСТРАЦИЯ
СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 февраля 2023г. **№ 255**

Сясьстрой

Об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, город Сясьстрой

В соответствии со ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании Постановления администрации Сясьстройского городского поселения от 08.02.2019г. №68 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению администрацией Сясьстройского городского поселения муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте территории в границах Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области» и протокола № 02 от 20.02.2023 заседания Земельной комиссии Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области,

п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории:

1.1. Земельный участок ЗУ1, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.2. Земельный участок ЗУ2, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.3. Земельный участок ЗУ3, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.4. Земельный участок ЗУ4, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.5. Земельный участок ЗУ5, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.6. Земельный участок ЗУ6, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.7. Земельный участок ЗУ7, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.8. Земельный участок ЗУ8, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.9. Земельный участок ЗУ9, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.10. Земельный участок ЗУ10, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.11. Земельный участок ЗУ11, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.12. Земельный участок ЗУ12, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.13. Земельный участок ЗУ13, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.14. Земельный участок ЗУ14, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.15. Земельный участок ЗУ15, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.16. Земельный участок ЗУ16, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.17. Земельный участок ЗУ17, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.18. Земельный участок ЗУ18, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.19. Земельный участок ЗУ19, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.20. Земельный участок ЗУ20, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.21. Земельный участок ЗУ21, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.22. Земельный участок ЗУ22, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.23. Земельный участок ЗУ23, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.24. Земельный участок ЗУ24, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.25. Земельный участок ЗУ25, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.26. Земельный участок ЗУ26, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.27. Земельный участок ЗУ27, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.28. Земельный участок ЗУ28, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.29. Земельный участок ЗУ29, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.30. Земельный участок ЗУ30, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

1.31. Земельный участок ЗУ31, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой в территориальной зоне Ж1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», ориентировочной площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, код 2.1 согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 № П /0412 (Приложение).

3. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

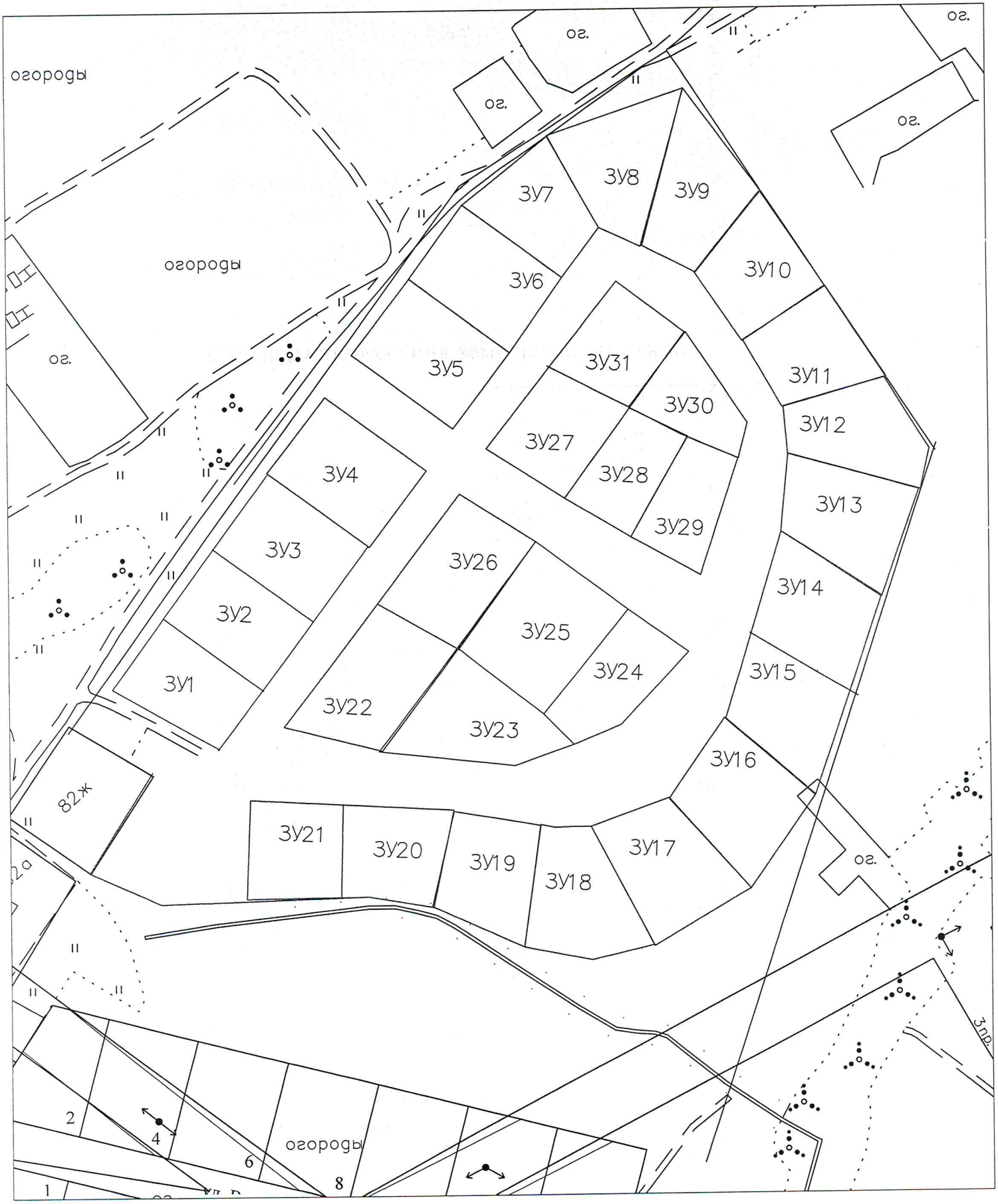
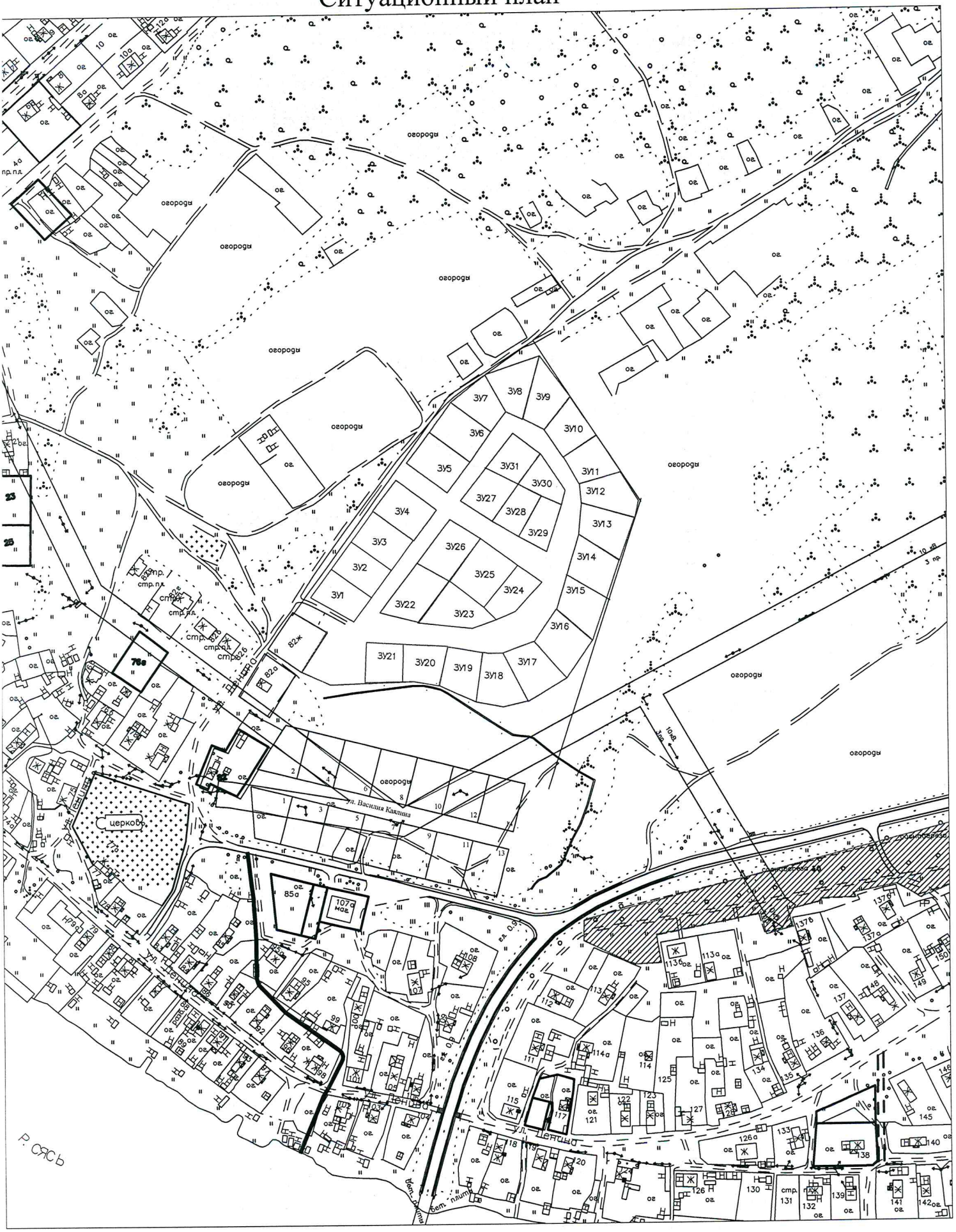
4. Гражданин или юридическое лицо, обратившиеся с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка имеют право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права собственности Российской Федерации, права собственности субъекта Российской Федерации или права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле МО «Сясьстройское городское поселение».

И.о. главы администрации Ю.Н. Григорьева

И.В. Соколова
8(81363)53014

Схема расположения земельных участков



Ситуационный план