




10.10.2023	3290/01-17/2023	10.10.2023	10.10.2023	1788/2023
10.10.2023	VX-1956/2023		VX-2373/2023	
			10.10.2023	01-24/4927
			10.10.2023	VX-1288/2023
11.10.2023	1952			
ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ		Главам администраций муниципальных образований Ленинградской области (по списку)		
ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ (ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)		11.10.2023		1929
191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А		10.10.2023		4355
Телефон: +7 (812) 539-41-21		12.10.2023		VX-384/01-11
+7 (812) 539-41-22		10.10.2023		043-1162/2023
Телефакс: +7 (812) 539-41-20		10.10.2023		VX-1914/2023
E-mail: lokugi@lenreg.ru		10.10.2023		 VX778/2023
10.10.2023	№ 01-10-11209/2023			
На № _____ от _____		11.10.2023		 036-1197/2023

Уважаемые коллеги!

Информируем Вас о принятии постановления Правительства Ленинградской области от 09.10.2023 № 690 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»» (далее – Постановление № 690).

Дополнительно сообщаем, что полный текст Постановления № 690 размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов» (<http://www.npa47.ru>) и на официальном сайте Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (<http://www.kugi.lenobl.ru>).

В соответствии с ч. 3.1 ст. 15 Федерального закона № 237-ФЗ просим Вас в течение десяти рабочих дней со дня поступления настоящего письма обеспечить информирование о принятии Постановления № 690 путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

Ответ на данное сообщение не требуется.

Приложение: на 5 л. в 1 экз. 10.10.2023 03-05-3749/2023

Председатель комитета



М.Р. Тоноян

Смелова М.В., 539-41-17

10.10.2023 3479

10.10.2023 VX-ЮР-1798/2023

10.10.2023 VX-2406

10.10.2023 VX-01-743/2023

10.10.2023 VX-10-1640/2023

10.10.2023 VX. 1562

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

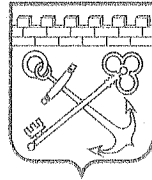
В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 09.10.2023 № 690 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 8 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:10:0000000:14380 (строка приложения 51640), 47:10:0000000:14423 (строка приложения 51680), 47:10:0000000:11204 (строка приложения 204211), 47:18:0000000:5852 (строка приложения 255699), 47:10:0000000:14096 (строка приложения 521511), 47:10:0000000:11891 (строка приложения 648801), 47:12:0000000:3673 (строка приложения 652715), 47:10:0000000:10656 (строка приложения 782203).

№ 205206-2023-7735
от 09.10.2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 октября 2023 года № 690

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706
"Об утверждении результатов определения кадастровой
стоимости объектов недвижимости (за исключением
земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решением государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 13 сентября 2023 года № 00241/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.pra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной

кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 9 октября 2023 года № 690

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости
(за исключением земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 51640 изложить в следующей редакции:

" 51640	47:10:0000000:14380	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	400222,17	";
---------	---------------------	------------	---	-----------	----

строку 51680 изложить в следующей редакции:

" 51680	47:10:0000000:14423	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	71820013,82	";
---------	---------------------	------------	---	-------------	----

строку 204211 изложить в следующей редакции:

" 204211	47:10:0000000:11204	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	2959335,77	";
----------	---------------------	------------	---	------------	----

строку 255699 изложить в следующей редакции:

" 255699	47:18:0000000:5852	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	2493235,27	";
----------	--------------------	------------	---	------------	----

строку 521511 изложить в следующей редакции:

" 521511	47:10:0000000:14096	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	2154364,34	";
----------	---------------------	------------	---	------------	----

строку 648801 изложить в следующей редакции:

" 648801	47:10:0000000:11891	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	1046980,80	";
----------	---------------------	------------	---	------------	----

строку 652715 изложить в следующей редакции:

"	652715	47:12:0000000:3673	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	5637698,81	".
---	--------	--------------------	------------	---	------------	----

строку 782203 изложить в следующей редакции:

"	782203	47:10:0000000:10656	Волховский	г. Волхов, Порожский проезд, д. 5	53216424,24	".
---	--------	---------------------	------------	---	-------------	----