Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.01.2023, поступившего на рассмотрение 17.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247
Номер кадастрового квартала:	47:10:0601029
Дата присвоения кадастрового номера:	21.06.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, земельный участок №3
Площадь:	17376 +/- 26.37
Кадастровая стоимость, руб.:	4914627.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:10:0601029:36; 47:10:0601029:19; 47:10:0601029:18; 47:10:0601029:17; 47:10:0601029:8; 47:10:0601029:10; 47:10:0601029:12
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	малоэтажная многоквартирная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	10723, образованием земельного участка :ЗУ1, путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0601029:36,47:10:0601029:19,47:10:0601029:18,47:10:0601029:17, 47:10:0601029:8, 47:10:0601029:10, 47:10:0601029:12 расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, земельный участок 3., 314, 2022-06-03
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247
	Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2022; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 06.06.2022 № PVD-0123/2022-40985; иной документ, содержащий описание объекта от 03.06.2022 № PVD-0123/2022-40985. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:10:0601029:10, 47:10:0601029:12, 47:10:0601029:17, 47:10:0601029:18, 47:10:0601029:19, 47:10:0601029:36, 47:10:0601029:8. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Григорьева Юлия Николаевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

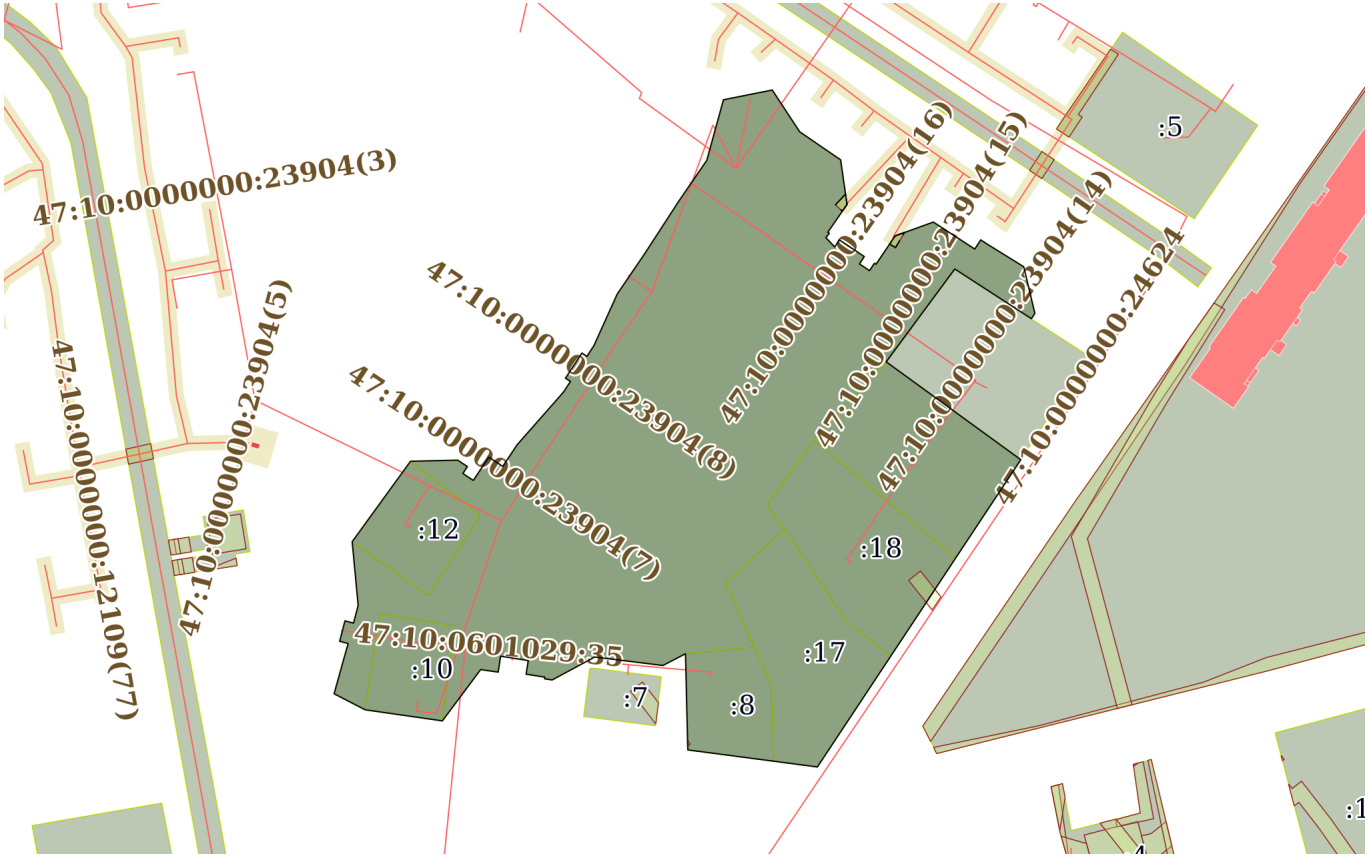
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	78°42.9`	13.34	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	146°41.3`	13.4	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	124°25.9`	13.3	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	171°51.8`	12.08	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	214°35.0`	9.07	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	124°19.8`	0.5	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	219°30.5`	1.48	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	136°24.2`	3.47	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	32°55.1`	2.26	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	123°46.1`	8.06	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	213°37.4`	2.37	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	123°41.4`	3.24	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	33°41.4`	2.38	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	122°44.1`	0.5	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	34°2.2`	9.18	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	70°8.0`	10.89	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	123°6.8`	13.25	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	32°56.0`	2.94	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	123°16.1`	2.26	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	121°45.2`	11.33	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	166°30.9`	12.86	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	213°2.3`	1.71	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	302°58.2`	24.49	данные отсутствуют	47:10:0601029:20, 47:10:0601029:36	адрес отсутствует; данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	216°27.5`	30.95	данные отсутствуют	47:10:0601029:20, 47:10:0601029:36	адрес отсутствует; данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	126°1.8`	44.63	данные отсутствуют	47:10:0601029:20	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	213°30.2`	31.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	213°29.0`	31.52	данные отсутствуют	47:10:0601029:18	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	213°29.9`	35.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	277°30.7`	11.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	277°29.2`	23.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	358°37.4`	25.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	242°31.9`	6.81	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	277°2.4`	18.44	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	241°39.2`	12.95	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	278°54.9`	2.06	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	9°2.3`	0.45	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	278°57.7`	5.07	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	8°52.6`	3.69	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	279°2.2`	7.51	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	188°22.4`	4.33	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	278°20.0`	4.76	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	216°41.0`	17.16	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	278°9.7`	20.92	данные отсутствуют	47:10:0601029:10, 47:10:0601029:36	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	297°18.2`	9.37	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	15°35.1`	13.99	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	284°34.1`	2.35	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	14°37.5`	5.66	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	104°37.3`	2.38	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	14°32.8`	4.9	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

1	2	3	4	5	6	7	8
50	1.1.50	1.1.51	354°39.1`	17.16	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	35°56.7`	26.64	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	88°38.5`	12.65	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	123°38.3`	3.12	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	213°24.2`	2.22	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	123°35.8`	3.36	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	33°37.6`	7.49	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	123°32.9`	4.49	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	33°38.7`	7.0	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	41°21.1`	18.78	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	33°7.8`	3.4	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	302°59.6`	1.6	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	33°15.4`	8.06	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	123°17.6`	1.6	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	33°7.8`	3.4	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	24°19.7`	15.24	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	34°13.6`	13.05	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	33°0.0`	16.8	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	34°26.0`	13.26	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.1	15°22.8`	16.85	данные отсутствуют	47:10:0601029:36	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-47, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459670.91	2339978.67	Нет закрепления	0.1
2	459673.52	2339991.75	Нет закрепления	0.1
3	459662.32	2339999.11	Нет закрепления	0.1
4	459654.8	2340010.08	Нет закрепления	0.1
5	459642.84	2340011.79	Нет закрепления	0.1
6	459635.37	2340006.64	Нет закрепления	0.1
7	459635.09	2340007.05	Нет закрепления	0.1
8	459633.95	2340006.11	Нет закрепления	0.1
9	459631.44	2340008.5	Нет закрепления	0.1
10	459633.34	2340009.73	Нет закрепления	0.1
11	459628.86	2340016.43	Нет закрепления	0.1
12	459626.89	2340015.12	Нет закрепления	0.1
13	459625.09	2340017.82	Нет закрепления	0.1
14	459627.07	2340019.14	Нет закрепления	0.1
15	459626.8	2340019.56	Нет закрепления	0.1
16	459634.41	2340024.7	Нет закрепления	0.1
17	459638.11	2340034.94	Нет закрепления	0.1
18	459630.87	2340046.04	Нет закрепления	0.1
19	459633.34	2340047.64	Нет закрепления	0.1
20	459632.1	2340049.53	Нет закрепления	0.1
21	459626.14	2340059.16	Нет закрепления	0.1
22	459613.63	2340062.16	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646

Кадастровый номер: 47:10:0601029:247

1	2	3	4	5
23	459612.2	2340061.23	Нет закрепления	0.1
24	459625.53	2340040.68	Нет закрепления	0.1
25	459600.64	2340022.29	Нет закрепления	0.1
26	459574.39	2340058.38	Нет закрепления	0.1
27	459548.09	2340040.97	Нет закрепления	0.1
28	459521.8	2340023.58	Нет закрепления	0.1
29	459491.99	2340003.85	Нет закрепления	0.1
30	459493.53	2339992.17	Нет закрепления	0.1
31	459496.56	2339969.11	Нет закрепления	0.1
32	459522.35	2339968.49	Нет закрепления	0.1
33	459519.21	2339962.45	Нет закрепления	0.1
34	459521.47	2339944.15	Нет закрепления	0.1
35	459515.32	2339932.75	Нет закрепления	0.1
36	459515.64	2339930.71	Нет закрепления	0.1
37	459516.08	2339930.78	Нет закрепления	0.1
38	459516.87	2339925.77	Нет закрепления	0.1
39	459520.52	2339926.34	Нет закрепления	0.1
40	459521.7	2339918.92	Нет закрепления	0.1
41	459517.42	2339918.29	Нет закрепления	0.1
42	459518.11	2339913.58	Нет закрепления	0.1
43	459504.35	2339903.33	Нет закрепления	0.1
44	459507.32	2339882.62	Нет закрепления	0.1
45	459511.62	2339874.29	Нет закрепления	0.1
46	459525.1	2339878.05	Нет закрепления	0.1
47	459525.69	2339875.78	Нет закрепления	0.1
48	459531.17	2339877.21	Нет закрепления	0.1
49	459530.57	2339879.51	Нет закрепления	0.1
50	459535.31	2339880.74	Нет закрепления	0.1
51	459552.4	2339879.14	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

1	2	3	4	5
52	459573.97	2339894.78	Нет закрепления	0.1
53	459574.27	2339907.43	Нет закрепления	0.1
54	459572.54	2339910.03	Нет закрепления	0.1
55	459570.69	2339908.81	Нет закрепления	0.1
56	459568.83	2339911.61	Нет закрепления	0.1
57	459575.07	2339915.76	Нет закрепления	0.1
58	459572.59	2339919.5	Нет закрепления	0.1
59	459578.42	2339923.38	Нет закрепления	0.1
60	459592.52	2339935.79	Нет закрепления	0.1
61	459595.37	2339937.65	Нет закрепления	0.1
62	459596.24	2339936.31	Нет закрепления	0.1
63	459602.98	2339940.73	Нет закрепления	0.1
64	459602.1	2339942.07	Нет закрепления	0.1
65	459604.95	2339943.93	Нет закрепления	0.1
66	459618.84	2339950.21	Нет закрепления	0.1
67	459629.63	2339957.55	Нет закрепления	0.1
68	459643.72	2339966.7	Нет закрепления	0.1
69	459654.66	2339974.2	Нет закрепления	0.1
1	459670.91	2339978.67	Нет закрепления	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

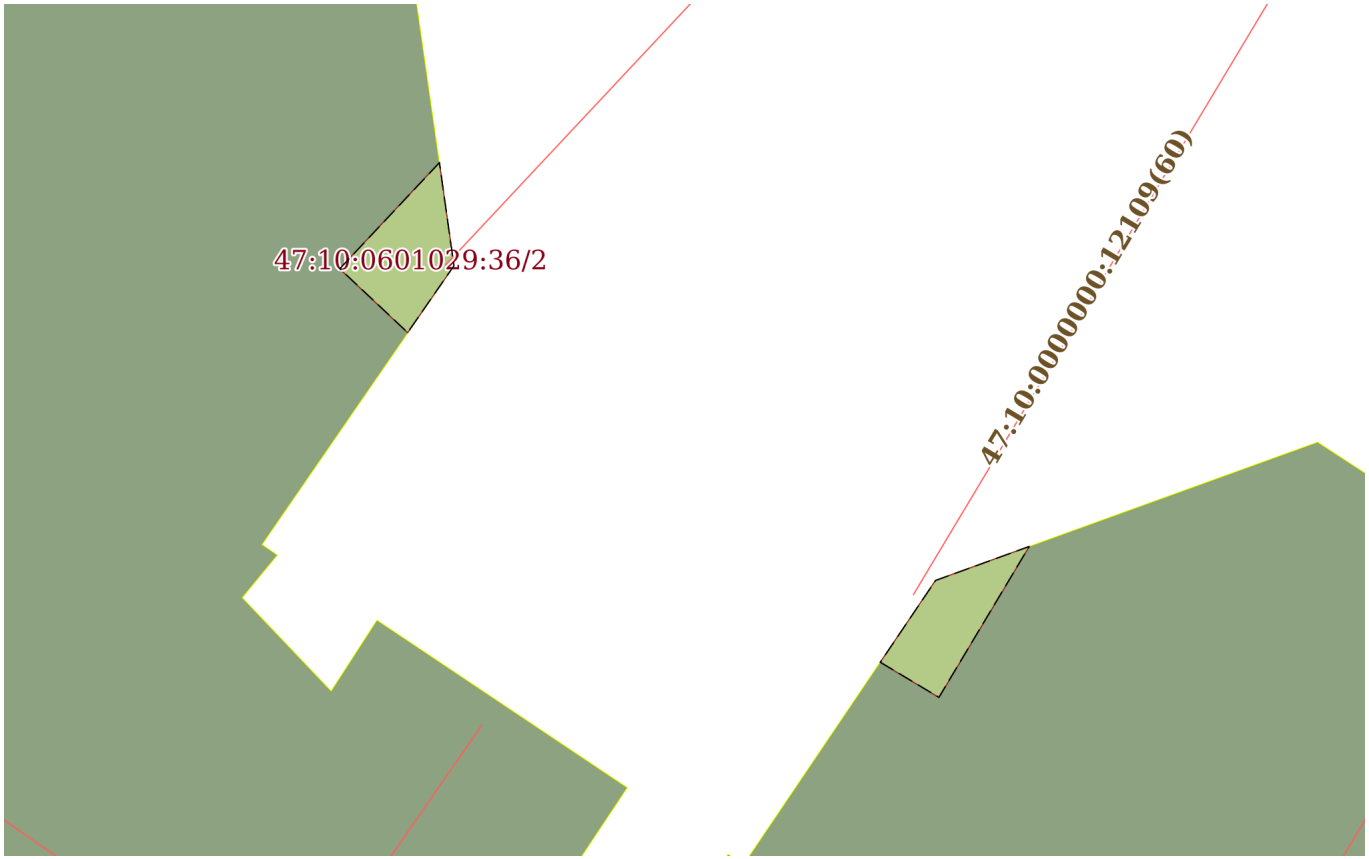
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:10:0601029:247/2



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:10:0601029:247/2	13	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 06.06.2022 № PVD-0123/2022-40985; иной документ, содержащий описание объекта от 03.06.2022 № PVD-0123/2022-40985; Содержание ограничения (обременения): Условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года №878; Реестровый номер границы: 47:10-6.700; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей "Газопровод распределительный для перевода жилых домов на природный газ в г.Сясьстрой, ул.Советская (дома с 3 по 17), 1 Мая (дома с 3 по 28), Кольцевая (24 дома) "; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8757646	
Кадастровый номер:	47:10:0601029:247

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:10:0601029:247/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459632.22	2340023.22	-	-
2	459634.41	2340024.7	-	-
3	459635.32	2340027.21	-	-
4	459631.28	2340024.79	-	-
1	459632.22	2340023.22	-	-
1	459645.6	2340011.4	-	-
2	459642.84	2340011.79	-	-
3	459641.05	2340010.55	-	-
4	459642.76	2340008.73	-	-
1	459645.6	2340011.4	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338331092003281398393063 60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023