

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**СЯСЬСТРОЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 02 февраля 2023 г.

№ 138

Сясьстрой

**О внесении изменений в постановление администрации**  
**МО «Сясьстройское городское поселение» от 09 января 2020 г. № 01**  
**«Об утверждении муниципальной программы муниципального**  
**образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского**  
**муниципального района Ленинградской области «Обеспечение**  
**качественным жильем граждан на территории муниципального**  
**образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского**  
**муниципального района Ленинградской области**  
**на 2020-2025 годы»**

В соответствии с решением Совета депутатов Сясьстройского городского поселения от 23 декабря 2022 г. № 249 «О бюджете Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы»,

п о с т а н о в л я ю :

1. Приложение к постановлению администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 09 января 2020 г. № 01 (в редакции от 11.03.2022 № 147) «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2020-2025 годы», изложить и читать в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по учету и финансам осуществлять финансирование муниципальной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете администрации Сясьстройского городского поселения Волховского

муниципального района Ленинградской области на соответствующий финансовый год.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

И.о. главы администрации

Ю.Н. Григорьева

Приложение  
 УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 Сясьстройского городского поселения  
 от 09.01.2020 № 01  
 (в редакциях 11.03.2022 №147,  
 02.02.2023 № 138)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории**  
**Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального**  
**района Ленинградской области**  
**на 2020-2025 годы»**

**I. ПАСПОРТ**  
**муниципальной программы**  
**Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального**  
**района Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем**  
**граждан на территории Сясьстройского городского поселения Волховского**  
**муниципального района Ленинградской области**  
**на 2020-2025 годы»**

Сроки реализации муниципальной программы	20220– 2025 годы, в один этап
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области
Участники муниципальной программы	Комитет по строительству Ленинградской области; Администрация Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области
Цель муниципальной программы	Создание условий для реализации конституционных прав на жилище молодым гражданам и членам их семей, признанными в установленном порядке, нуждающимися в

	улучшении жилищных условий.
Задачи муниципальной программы	<p>Предоставление гражданам, молодым гражданам и молодым семьям – участникам программы социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, а также дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей, предоставление компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием социальных выплат.</p> <p>Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда.</p>
Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы	В результате создания в рамках реализации настоящей программы органами местного самоуправления условий для осуществления гражданами права на жилище путем предоставления бюджетных средств, предполагается ежегодное улучшение жилищных условий 10 семьям, участникам программы.
Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы	–
Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации	<p><b>2020 год – 3 897,07 тыс. рублей:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный бюджет – 315, 73 тыс. рублей.</li> <li>- Областной бюджет Ленинградской области – 3 191,63 тыс. рублей;</li> <li>- Местный бюджет Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области – 389,71 тыс. рублей,</li> </ul> <p><b>2021 год – 7 917,9 тыс. рублей:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный бюджет – 675,125 тыс. рублей;</li> <li>- Областной бюджет Ленинградской области – 6 570,33 тыс. рублей;</li> <li>- Местный бюджет Сясьстройского городского</li> </ul>

	<p>поселения Волховского муниципального района Ленинградской области – 672,4 тыс. рублей,  <b>2022 год – 1 839,68 тыс. рублей:</b>  - Федеральный бюджет – 180, 25 тыс. рублей;  - Областной бюджет Ленинградской области – 1 475,46 тыс. рублей;  - Местный бюджет Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области – 183,97 тыс. рублей  <b>2023 год – 6 274,6 тыс. рублей:</b>  - Федеральный бюджет – 769,6 тыс. рублей;  - Областной бюджет Ленинградской области – 4 801,9 тыс. рублей;  - Местный бюджет администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области – 690,0 тыс. рублей  <b>2024 год – 12 346,3 тыс. рублей</b>  - Федеральный бюджет – 1 610, 7 тыс. рублей;  - Областной бюджет Ленинградской области – 9 254,0 тыс. рублей;  - Местный бюджет администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области – 1 481,6 тыс. рублей  <b>2025 год – 7 129,60 тыс. рублей.</b>  - Федеральный бюджет – 918,4 тыс. рублей;  - Областной бюджет Ленинградской области – 5 498,2 тыс. рублей;  - Местный бюджет администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области – 713,0 тыс. рублей</p>
<p>Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации</p>	<p>Не предусмотрены</p>

## **II. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития муниципальной программы на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» (моногорода)**

По состоянию на 01 января 2023 год на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области насчитывается 272 семьи (551 человек), поставленных на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 г., а также, признанных органами местного самоуправления, нуждающимися в улучшении жилищных условий после 01 марта 2005 г.

Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы граждан, поставленных на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 г., а также граждан, признанных органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 01 марта 2005 г. по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, предусмотрено программой:

- предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области, в том числе молодым гражданам и молодым семьям;

- предоставление дополнительной социальной выплаты в случае рождения (усыновления) детей участникам жилищных мероприятий целевых программ, реализуемых в муниципальном образовании, для погашения части расходов, связанных со строительством (приобретением) жилого помещения, в том числе на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья,

в рамках следующих комплексных процессных мероприятий:

- Мероприятие по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» по Ленинградской области;

- мероприятие по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области;

- мероприятие по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и

обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»;

- мероприятие по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»;

- мероприятие «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области».

### **III. Цели и задачи муниципальной программы**

Основными целями программы является:

- создание эффективных механизмов обеспечения жильем граждан (в том числе молодых граждан, молодых семей молодых специалистов и работников бюджетной сферы) является особенно актуальным,
- обеспечение условий для участия граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

Предоставление гражданам за счет средств федерального, областного и местного бюджета социальных выплат на использование их в приобретении готового жилого помещения, в оплате долевого участия в строительстве многоквартирного дома, в оплате строительства индивидуального жилого дома, в том числе в уплате первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение (строительство) жилья, а также в погашении основной суммы долга и уплате процентов по этим ипотечным кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам, оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда.

Предоставление дополнительной муниципальной поддержки в случае рождения (усыновления) детей участникам жилищных мероприятий целевых программ, реализуемых в муниципальном образовании. Такая поддержка предназначена для погашения части расходов, связанных со строительством (приобретением) жилого помещения, в том числе для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья.

Основной исполнитель программы: Отдел по управлению муниципальным имуществом, администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

## **V. Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

Перечень основных мероприятий муниципальной программы с указанием ожидаемых результатов представлены в Приложениях №1, №2.



1		Итого		-	-	-	-	-	-		
		Средства бюджета поселения		-	-	-	-	-	-		
		Средства бюджета Ленинградской области		-	-	-	-	-	-		
		Средства Федерального бюджета		-	-	-	-	-	-		
2		Итого		-	-	-	-	-	-	-	
		Средства бюджета поселения		-	-	-	-	-	-		
		Средства бюджета Ленинградской области		-	-	-	-	-	-		
		Средства Федерального бюджета		-	-	-	-	-	-		
	<b>Процессная часть</b>										
	<b>Итого расходов по процессной части</b>	<b>Итого</b>	<b>2020-2025</b>	<b>40 718,8</b>	<b>3897,1</b>	<b>9 231,5</b>	<b>1839,7</b>	<b>6274,6</b>	<b>12346,3</b>	<b>7129,6</b>	
		Средства бюджета поселения		4130,7	389,71	672,4	183,97	690,0	1481,6	713,0	
		Средства бюджета Ленинградской области		32118,3	3191,63	7884,02	1475,46	4815	9254,0	5 498,2	
		Средства Федерального бюджета		4469,8	315,73	675,125	180,25	769,6	1610,7	918,4	
1	<b>Комплексе процессных мероприятий</b>  <b>Мероприятие 1:</b> мероприятие по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей)" государственной программы Ленинградской области	<b>Итого</b>	<b>2020-2025</b>		-	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом
		Средства бюджета поселения			-	-	-	-	-	-	
		Средства бюджета Ленинградской области			-	-	-	-	-	-	
		Средства Федерального бюджета		-	-	-	-	-	-	-	
				Социальная выплата производится комитетом по строительству							

	"Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"				ству Ленинградской области путем перечисления денежных средств на банковский счет граждан – получателей социальной выплаты -	Ленинградской области путем перечисления денежных средств на банковский счет граждан – получателей социальной выплаты -	ству Ленинградской области путем перечисления денежных средств на банковский счет граждан – получателей социальной выплаты	ству Ленинградской области путем перечисления денежных средств на банковский счет граждан – получателей социальной выплаты				
2	Комплекс процессных мероприятий <u>Мероприятие 2:</u> мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении	Итого	2020-2025	39 378,8	3897,1	7 904,6	1839,7	6261,5	12346,3	7129,6	Отдел по управлению муниципальным имуществом	
		Средства бюджета поселения		4117,40	389,71	659,1	183,97	690,0	1481,6	713,0		
		Средства бюджета Ленинградской области		30791,52	3191,63	6570,33	1475,46	4801,9	9254,0	5 498,2		
		Средства Федерального бюджета		4469,8	315,73	675,125	180,25	769,6	1610,7	918,4		
				-	-	-	-	-	-	-		
				-	-	-	-	-	-	-		

	<p>жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»</p>									
3.	<p>Комплекс процессных мероприятий</p> <p><u>Мероприятие 3:</u></p> <p>мероприятие по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)" государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение</p>	Итого	2020-2025	-	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом
		Средства бюджета поселения		-	-	-	-	-	-	
		Средства бюджета Ленинградской области		-	-	-	-	-	-	
		Средства Федерального бюджета		-	-	-	-	-	-	
				-	Социальная выплата производится комитетом по строительству Ленинградской области путем	Социальная выплата производится комитетом по строительству Ленинградской области путем	Социальная выплата производится комитетом по строительству Ленинградской области путем перечисления денежных средств на банковский счет граждан – получателей социальной выплаты	-		

	качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"				перечисления денежных средств на банковский счет граждан – получателей социальной выплаты	денежных средств на банковский счет граждан – получателей социальной выплаты					
4.	Комплекс процессных мероприятий	Итого	2020-2025	-	-	-		-		Отдел по управлению муниципальным имуществом	
		Средства бюджета поселения		-	-	-		-			
	Мероприятие 4:	Средства бюджета Ленинградской области		-	-	-		-			
	мероприятие по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»	Средства Федерального бюджета		-	-	-		-			
				-	-	-		-			
				-	-	-		-			
				-	-	-		-			
				-	-	-		-			
				-	-	-		-			
				-	-	-		-			



5.	Комплекс процессных мероприятий	Итого	2020-2025	1326,96	-	1 326,96	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом
		Средства бюджета поселения		13,27	-	13,27	-	-	-	
	Мероприятие 5: мероприятие «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области».	Средства бюджета Ленинградской области		1313,69	-	1 313,69	-	-	-	
		Средства Федерального бюджета		-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	

\* Суммарный объем финансирования в период, предшествующий 1-му году планового периода. Рассчитывается, начиная с 2022 года и включительно по год, после которого начинается 1-й год планового периода, согласно решению Совета депутатов о бюджете.

Пример:

Период, предшествующий 1-му финансовому году планового периода	1-й финансовый год планового периода	2-й финансовый год планового периода	3-й финансовый год планового периода
--	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

0	2024	2025	2026
2024	2025	2026	2027
2024-2025	2026	2027	2028

## Приложение № 2

## СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) муниципальной программы

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории администрации Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области на 2020-2025 годы» и их значениях

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Значения показателей (индикаторов)						
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		
	Предоставление гражданам - участникам программы социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, а также дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей, для погашения части расходов, связанных со строительством (приобретением) жилого помещения, в том числе на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья, предоставление компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение) жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием социальных выплат	Единица измерения	2020 год (оценка базового значения показателя на начало реализации программы)					

1	мероприятие по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	семей	3	5	1	3	-	-
2	мероприятие по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области	семей	25	8	8	-	-	-
3	мероприятие по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»	семей	5	12	9	-	-	-
4	мероприятие по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»	семей	-	-	-	-	-	-
5	мероприятие «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»	семей	-	1	-	-	-	-