



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)

РЕШЕНИЕ

от 25 ноября 2022 г.

№ 235

**Об установлении на территории
муниципального образования Сясьстройское городское поселение
Волховского муниципального района Ленинградской области
налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 N 102-оз "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского района Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Сясьстройское городское поселение

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского района Ленинградской области налог на имущество физических лиц в соответствии с главой 32 Налогового кодекса РФ.

2. Установить на территории муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
|--|---|
| Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат | 0,1 |

| | |
|--|-----|
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,1 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 1,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Признать утратившим силу с 01 января 2023 года решение Совета депутатов муниципального образования Сясьстройское городское поселение от 24 ноября 2021 года № 156 «Об установлении на территории муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования
"Сясьстройское городское поселение"
Волховского муниципального района

