

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

(четвертый созыв)

РЕШЕНИЕ

от 27 января 2022 года № 183

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 24.11.2021 № 159 "Об утверждении Прогнозного плана приватизации
объектов муниципальной собственности муниципального образования

«Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального

района Ленинградской области на 2022 год"

(в редакции от 27.01.2022 № 183)

В силу ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь п. 2.5. ч. 2 ст. 35 Устава муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области и Положением о порядке разработки и утверждения прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" утвержденного решением Совета Депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 27.11.2013 года № 600, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета депутатов от 24.11.2021 № 159 "Об утверждении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2022 год (в ред. от 27.01.2022 г. № 183), согласно приложению № 1.

 2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" – www.админи-страция-сясьстрой.рф.

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава муниципального образования
"Сясьстройское городское поселение"

Волховского муниципального района

Ленинградской области А.М. Белицкий

 Приложение № 1

к решению Совета депутатов

муниципального образования

«Сясьстройское городское поселение»

от 24 ноября 2021 года № 159

(в редакции от 27.01.2022 № 183)

Прогнозный план приватизации объектов муниципальной

собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»

Волховского муниципального района Ленинградской области

на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Характеристика объекта | Адрес объекта | Способ приватизации | Срок приватизации |
|
| 1 | Здание конторки ремонтных работ: кадастровый номер 47-47-10/051/2010-026 (с земельным участком)  | 2-этажное, общая площадь 325,10 кв.м., нежилое | Ленинградская обл., Волховский район, г. Сясьстрой, ул.Кольцевая, д.20а | Продажа муниципального имущества (нежилое здание с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 2 | Объект незавершенного строительства (Жилой трехэтажный многоквартирный дом). Кадастровый номер 47:10:0601015:533 (с земельным участком 4 530 кв.м. кадастровый номер 47:10:0601015:582) | Площадь застройки 780,70 кв.м. | Ленинградская обл., Волховский район, г. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, стр.22 | Продажа муниципального имущества (комплекс зданий с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 3 | Комплекс зданий (с земельным участком площадью 5 717 кв.м. с кадастровым номером 47:10:0601033:1) в т.ч.: |   | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул.Кольцевая | Продажа муниципального имущества (комплекс зданий с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 3.1 | Нежилое здание – столярная мастерская с пристройкой. Кадастровый номер 47:10:0000000:1084  | Площадью 1757,90 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул.Кольцевая | Продажа муниципального имущества (комплекс зданий с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 3.2 | Нежилое здание – щитовая. Кадастровый номер 47:10:0000000:355  | Площадью 27,40 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул.Кольцевая | Продажа муниципального имущества (комплекс зданий с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 3.3 | Нежилое здание – сторожка. Кадастровый номер 47:10:0000000:356 | Площадью 6,7 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул.Кольцевая | Продажа муниципального имущества (комплекс зданий с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 3.4 | Нежилое здание – сушилка. Кадастровый номер 47:10:0000000:358 | Площадью 71,90 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул.Кольцевая | Продажа муниципального имущества (комплекс зданий с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 3.5 | Нежилое здание – навес. Кадастровый номер 47:10:0000000:357 | Площадью 375,3 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул.Кольцевая | Продажа муниципального имущества (комплекс зданий с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 4 | Имущественный комплекс (административное здание, 3-этажа (подземных этажей - 1) кадастровый номер 47:10:0000000:13914) с земельным участком (кадастровый номер 47:10:0601023:42) в т.ч.: |   | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 1 | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 4.1 | Подвальное помещение б-н. кадастровый номер 47:10:0000000:23536. | Площадью 203,9 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 1 | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 4.2 | Нежилое помещение б-н. 1 этаж. Кадастровый номер 47:10:0000000:23505. | Площадью 107,1 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 1 | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 4.3 | Нежилое помещение б-н. 1 этаж. Кадастровый номер 47:10:0000000:23506. | Площадью 1 498,2 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 1 | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 4.4 | Нежилое помещение б-н. 2 этаж. Кадастровый номер 47:10:0000000:23495. | Площадью 1 063,3 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 1 | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 4.5 | Нежилое помещение б-н. 3 этаж. Кадастровый номер 47:10:0000000:23329. | Площадью 1 171,3 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 1 | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 4.6 | Нежилое помещение б-н. 3 этаж. Кадастровый номер 47:10:0000000:23476. | Площадью 465,9 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 1 | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 4.7 | Нежилое помещение б-н. 3 этаж. Кадастровый номер 47:10:0000000:23477. | Площадью 271,2 кв.м | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 1 | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5 | Имущественный комплекс (Нежилое здание, Дом Быта) (5-этажей) (подземных этажей - 1) кадастровый номер 47:10:0000000:1448) с земельным участком (кадастровый номер 47:10:06-01-015:0001) в т.ч.: | 2294,7 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.1 | помещение №2 кадастровый номер 47:10:0000000:23972 | 61,5 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.2 | помещение №5 кадастровый номер 47:10:0000000:24091 | 8,4 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.3 | помещение №6 (электрощитовая) кадастровый номер 47:10:0000000:24098 | 16,1 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.4 | помещение №7 (тепловой узел) кадастровый номер 47:10:0000000:24088 | 37,6 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.5 | помещение №8 (коридор) кадастровый номер 47:10:0000000:24094 | 20 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.6 | помещение №9 (коридор) кадастровый номер 47:10:0000000:24095 | 3,8 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.7 | помещение №10 (коридор) кадастровый номер 47:10:0000000:24097 | 11,1 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.8 | помещение №11 кадастровый номер 47:10:0000000:24087 | 11,4 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.9 | помещение №12 кадастровый номер 47:10:0000000:24102 | 11 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.10 | помещение №13 кадастровый номер 47:10:0000000:24093 | 11,8 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.11 | помещение №18 кадастровый номер 47:10:0000000:24103 | 19,6 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.12 | помещение №20 кадастровый номер 47:10:0000000:24096 | 11,9 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.13 | помещение №21 кадастровый номер 47:10:0000000:23976 | 19,9 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.14 | помещение №22 кадастровый номер 47:10:0000000:23985 | 8,6 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.15 | помещение №26 кадастровый номер 47:10:0000000:24142 | 53,8 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.16 | помещение №27 кадастровый номер 47:10:0000000:24141 | 34 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.17 | помещение №29 кадастровый номер 47:10:0000000:24150 | 11,4 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.18 | помещение №30 кадастровый номер 47:10:0000000:24147 | 11,5 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.19 | помещение №31 кадастровый номер 47:10:0000000:24140 | 36,7 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.20 | помещение №32 кадастровый номер 47:10:0000000:24154 | 35,7 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.21 | помещение №33 кадастровый номер 47:10:0000000:24144 | 20 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.22 | помещение №34 кадастровый номер 47:10:0000000:24155 | 16,6 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.23 | помещение №35 кадастровый номер 47:10:0000000:24151 | 19,2 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.24 | помещение №36 кадастровый номер 47:10:0000000:24148 | 27,8 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.25 | помещение №37 кадастровый номер 47:10:0000000:24152 | 46,5 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.26 | помещение №38 кадастровый номер 47:10:0000000:24145 | 17 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.27 | помещение №39 кадастровый номер 47:10:0000000:24146 | 30,9 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.28 | помещение №40 кадастровый номер 47:10:0000000:24153 | 23,6 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.29 | помещение №41 кадастровый номер 47:10:0000000:24149 | 62,3 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.30 | помещение №42 кадастровый номер 47:10:0000000:24143 | 45,6 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.31 | помещение №43 кадастровый номер 47:10:0000000:23979 | 23,4 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.32 | помещение №44 кадастровый номер 47:10:0000000:24075 | 17,9 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.33 | помещение №46 кадастровый номер 47:10:0000000:24090 | 55,1 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.34 | помещение №49 кадастровый номер 47:10:0000000:24084 | 173,3 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 5.35 | помещение №54 кадастровый номер 47:10:0000000:24089 | 56,4 | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.35-а | Продажа муниципального имущества (нежилое помещение с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 6 | Имущественный комплекс: Жилой дом двухэтажный не пригоден для проживания (кадастровый номер 47:10:0000000:1157); земельный участок (кадастровый номер 47:10:0601006:452) | Жилой дом 2 этажа, площадь - 241,3 кв.м., 1900 г.п., инв.№ 567, год ввода в экспл. - 1917, аварийный, не пригоден для проживания. Земельный участок: категория земель - Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, для размещения коммунальных, складских объектов. Площадь - 900 кв. м. | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Ленина, д. 75. | Продажа муниципального имущества (жилой дом с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 7 | Имущественный комплекс: Жилой дом двухэтажный не пригоден для проживания (кадастровый номер 47:10:0000000:1498); земельный участок (кадастровый номер 47:10:0601029:20) | Жилой дом 2 этажа, площадь - 216,7 кв.м., 1926 г.п., аварийный, не пригоден для проживания. Земельный участок: категория земель - Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: под жилую застройку - малоэтажную. Площадь - 1 404 кв. м. | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, д. 9. | Продажа муниципального имущества (жилой дом с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 8 | Имущественный комплекс: Жилой дом двухэтажный не пригоден для проживания (кадастровый номер 47:10:0000000:1180); земельный участок (кадастровый номер 47:10:0601033:18) | Жилой дом 2 этажа, площадь - 206,2 кв.м., 1928 г.п., Инв. № 830, аварийный, не пригоден для проживания. Земельный участок: категория земель - Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка. Площадь - 800 кв. м. | Ленинградская область, Волховский район, гор. Сясьстрой, ул. Карла Маркса, д. 18. | Продажа муниципального имущества (жилой дом с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 9 | Имущественный комплекс: Нежилое здание ( Баня), 1-этаж, кадастровый номер 47:10:0807001:104) с земельным участком (кадастровый номер 47:10:0807004:29) | Нежилое здание, 1 этаж, площадь - 149,3 кв.м., 1952 г. п., Инв. № 2823. Земельный участок: категория земель - Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования: объекты бытового обслуживания. Площадь - 1 800 кв. м. | Ленинградская область, Волховский район, пос. Аврово, ул. Центральная, д. 2а. | Продажа муниципального имущества (нежилое здание с земельным участком) на аукционе | 2022 год |
| 10 | Легковой автомобиль ГАЗ-31005  | Год выпуска-2008. Идентификационный номер (VIN)X9631105081421476. Модель: ГАЗ-31105. Модель, № двигателя: 2.4L - DOHC\*073800126. Тип двигателя - бензиновый. Цвет кузова– черно-синий. Свидетельство о регистрации ТС 47 СМ 371660. | Ленинградская область, Волховский район, гор.Сясьстрой. | Продажа муниципального движимого имущества на аукционе | 2022 год |