

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Город Сясьстрой

14 июля 2021 года

В соответствии с Положением «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Сясьстройское городское поселение» Волховского района Ленинградской области» от 27.05.2020 № 66, на основании постановления Главы Муниципального образования от 21.06.2021 г. № 01, в целях обеспечения реализации прав местных жителей Сясьстройского городского поселения на участие в процессе решения вопросов местного значения, 13 июля 2021 года проведены публичные слушания.

На заседании комиссии установлено:

1. Постановление Главы Муниципального образования от 21.06.2021 г. № 01 «О проведении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с КН 47:10:0601022:48, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Сясьстрой, ул. Кольцевая, земельный участок №4» опубликовано 30.06.2021 на сайте сетевого издания, размещено на официальном сайте администрации муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" в Интернете, а также на информационных стендах на территории поселения;

2. Дата, время и место проведения публичных слушаний: 13 июля 2021 года, в 17.00 по адресу: г. Сясьстрой Волховского района Ленинградской области, ул. Советская, д. 15а, к.1;

3. Информационные материалы предоставлены администрацией МО "Сясьстройское городское поселение";

4. Замечаний и предложений в письменной форме по данному вопросу в комиссию не поступало.

В публичных слушаниях приняли участие депутаты Совета депутатов МО "Сясьстройское городское поселение", работники администрации МО "Сясьстройское городское поселение", члены комиссии и жители поселения, (13 чел.).

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

Материалы представленные комиссией по вопросу об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка КН 47:10:0601022:48, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Сясьстрой, ул. Кольцевая, земельный участок №4 в части увеличения максимального количества этажей с 4 до 5 этажей соответствуют требованиям технических регламентов сфере многоквартирного жилого строительства. Согласно п.1 ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки – обоснование необходимости предоставления отклонения.

Рекомендовать направить материалы для получения разрешения в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

Рассмотрев результаты публичных слушаний, комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний считает возможным сделать следующее заключение:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с КН 47:10:0601022:48, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Сясьстрой, ул. Кольцевая, земельный участок №4.

3. Представить заключение о результатах и протокол публичных слушаний для рассмотрения главе МО «Сясьстройское городское поселение».

Настоящее заключение по итогам публичных слушаний принято членами комиссии единогласно.

Председатель

А.М Белицкий