



За достигнутые успехи в выполнении заданий 10-й пятилетки и обеспечение высоких технико-экономических показателей Указом Президиума Верховного Совета СССР от 1 декабря 1978 года Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат награжден орденом Трудового Красного Знамени.

СЯСЬСКИЙ РАБОЧИЙ

Издается с 30 ноября
1928 года

Газета муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»
ПЯТНИЦА, 27 НОЯБРЯ 2020 ГОДА, № 15 (3682)

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ОРГАНОВ ВЛАСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 80

Об утверждении основных показателей прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и на период 2022-2023 годов

Руководствуясь частью 3 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2015 № 1234 «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Ленинградской области от 07.12.2015 г. № 461 «О порядке разработки и корректировки прогнозов социально-экономического развития Ленинградской области и признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 27.02.2010 г. № 42», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить основные показатели прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и на период 2022-2023 годов согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования в газете «Сясьский рабочий» и подлежит размещению на сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» – www.администрация-сясьстрой.рф.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www.администрация-сясьстрой.рф.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 81

О принятии проекта бюджета муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы в первом чтении и назначении публичных слушаний

Рассмотрев представленный администрацией муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" проект бюджета на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, заслушав информацию и.о. главы администрации МО "Сясьстройское городское поселение", информацию председателя постоянной депутатской комиссии по бюджету, налогу и муниципальному имуществу Широкожухова А.А., в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, пп.1.2. п. 1 ст. 35 Устава муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" и Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании "Сясьстройское городское поселение", Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять проект бюджета муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы в первом чтении согласно Приложению.
2. Утвердить основные характеристики бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год:
 - прогнозируемый общий объем доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» в сумме 112 933,0 тысяч рублей;
 - общий объем расходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» в сумме 120 928,8 тысяч рублей;
 - прогнозируемый дефицит бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» в сумме 7 995,8 тысяч рублей.
3. Утвердить основные характеристики бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2022 год и на 2023 год:
 - прогнозируемый общий объем доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2022 год в сумме 111 687,6 тысяч рублей и на 2023 год в сумме 115 951,6 тысяч рублей;
 - общий объем расходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2022 год в сумме 116 608,6 тысяч рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 3 000 тысяч рублей и на 2023 год 120 222,4 тысяч рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 6 000 тысяч рублей;
 - прогнозируемый дефицит бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2022 год в сумме 4 921,0 тысяч рублей и на 2023 год в сумме 4 270,8 тысяч рублей.
4. Назначить дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту бюджета МО "Сясьстройское городское поселение" на 10 декабря 2020 года в 17 часов по адресу: г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, к. 1 (актовый зал администрации). Участники мероприятия должны быть в защитных масках, резиновых перчатках и соблюдать социальную дистанцию (1,5–2,0 метра). На входе в здание ведется температурный контроль.
5. Утвердить перечень информации, подлежащей опубликованию:
 - текстовая часть проекта решения о бюджете МО "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы (приложение);
 - источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы (приложение № 1 к текстовой части);
 - прогнозируемые поступления доходов бюджета муниципального образования "Сясьстройское

городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы (приложение № 2 к текстовой части);

- распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы (приложение № 5 к текстовой части);
- ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы (приложение № 9 к текстовой части);
- программа муниципальных внутренних заимствований муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы (приложение № 10 к текстовой части)
- межбюджетные трансферты, передаваемые муниципальным образованием Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы (приложение № 12 к текстовой части);
- пояснительная записка.

5. В целях организации и проведения публичных слушаний, осуществления учета поступивших предложений от граждан муниципального образования "Сясьстройское городское поселение", обобщения результатов их рассмотрения, осуществления проверки их соответствия требованиям действующего законодательства Российской Федерации создать Комиссию в соответствии с Положением о постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению слушаний.

6. Установить следующий порядок приема и учета предложений от граждан по проекту бюджета МО "Сясьстройское городское поселение" на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы:

- 6.1. Прием предложений от граждан муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" со дня официального опубликования проекта бюджета МО "Сясьстройское городское поселение" на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы до 7 декабря 2020 года включительно.
- 6.2. Прием и учет предложений от граждан по проекту бюджета муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области осуществляется на электронную почту Совета депутатов: sovet-syas@mail.ru и электронную почту администрации поселения: syas_adm@mail.ru, а также почтовыми отправлениями по адресу: 187420, г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, приемная администрации МО "Сясьстройское городское поселение".

7. Опубликовать настоящее решение и информацию, утвержденную к опубликованию в соответствии с п. 4 настоящего решения, в газете "Сясьский рабочий" не позднее, чем за 10 дней до даты проведения публичных слушаний.

8. Пригласить на публичные слушания представителей Совета депутатов, администрации МО "Сясьстройское городское поселение", общественных организаций и население поселения.

9. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на сайте администрации муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" – www.администрация-сясьстрой.рф.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава муниципального образования
"Сясьстройское городское поселение"
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение (текстовая часть)
к решению Совета депутатов
МО «Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
от 26 ноября 2020 г. № 81

ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)

РЕШЕНИЕ

от 2020 года

№

О бюджете муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района Ленинградской области
на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Сясьстройское городское поселение», Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

Статья 1. Основные характеристики бюджета муниципального образования МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов

1. Утвердить основные характеристики бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год:

- прогнозируемый общий объем доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» в сумме 112 933,0 тысяч рублей;
- общий объем расходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» в сумме 120 928,8 тысяч рублей;
- прогнозируемый дефицит бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» в сумме 7 995,8 тысяч рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2022 год и на 2023 год:

- прогнозируемый общий объем доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2022 год в сумме 111 687,6 тысяч рублей и на 2023 год в сумме 115 951,6 тысяч рублей;
- общий объем расходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2022 год в сумме 116 608,6 тысяч рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 3 000 тысяч рублей и на 2023

(Продолжение на следующей странице)

год 120 222,4 тысяч рублей, в том числе условно утвержденные расходы сумме 6 000 тысяч рублей;
- прогнозируемый дефицит бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2022 год в сумме 4 921,0 тысяч рублей и на 2023 год в сумме 4 270,8 тысяч рублей.

3. Утвердить источники внутреннего финансирования дефицита бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 1.

Статья 2. Доходы бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов

1. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение», установленного статьей 1 настоящего решения, прогнозируемые поступления доходов на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 2.

2. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение», установленного статьей 1 настоящего решения, безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 3.

Статья 3. Главные администраторы доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» и главные администраторы источников финансирования дефицита бюджета МО «Сясьстройское городское поселение»

1. Утвердить перечень и коды главных администраторов доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» согласно приложению 4.

2. Утвердить перечень и коды главных администраторов источников внутреннего финансирования дефицита бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» согласно приложению 11.

Статья 4. Особенности администрирования доходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» в 2021 году

Установить, что задолженность прошлых лет по отмененным местным налогам и сборам (кроме земельного налога по обязательствам, возникшим до 01.01.2006 года, мобилизуемого на территориях поселений), зачисляется в бюджет МО «Сясьстройское городское поселение».

Статья 5. Бюджетные ассигнования бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов

1. Утвердить в пределах общего объема расходов, установленного статьей 1 настоящего решения:
- распределение бюджетных ассигнований бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» по разделам и подразделам классификации расходов на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 5;

- распределение бюджетных ассигнований бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов, разделам и подразделам классификации расходов на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 6;

- распределение бюджетных ассигнований бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» по разделам и подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 7.

2. Утвердить перечень главных распорядителей, распорядителей средств бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» согласно приложению 8.

3. Утвердить в пределах общего объема расходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение», утвержденного статьей 1 настоящего решения ведомственную структуру расходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 9.

4. Утвердить в составе расходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда МО «Сясьстройское городское поселение»:

на 2021 год в сумме 3 598,6 тысяч рублей,
на 2022 год в сумме 3 652,6 тысяч рублей,
на 2023 год в сумме 3 685,5 тысяч рублей.

5. Утвердить резервный фонд администрации МО «Сясьстройское городское поселение»:

на 2021 год в сумме 200 тысяч рублей,
на 2022 год в сумме 200 тысяч рублей,
на 2023 год в сумме 200 тысяч рублей.

Установить, что средства резервного фонда расходуются в соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации и положением о порядке расходования средств резервного фонда администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

Статья 6. Особенности установления отдельных расходных обязательств и использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности органов местного самоуправления МО «Сясьстройское городское поселение» и муниципальных учреждений МО «Сясьстройское городское поселение»

1. Установить, что для расчета должностных окладов работников муниципальных бюджетных и муниципальных казенных учреждений МО «Сясьстройское городское поселение» за календарный месяц или за выполнение установленной нормы труда в порядке, установленном постановлением администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 21 июля 2020 года № 390 «Об утверждении Положения о системах оплаты труда в муниципальных учреждениях муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области по видам экономической деятельности», с 1 января 2021 года применяется расчетная величина в размере 9 940 рублей, с 1 сентября 2021 года - в размере 10 340 рублей.

2. Утвердить размер индексации месячных должностных окладов и окладов за классный чин муниципальных служащих, а также месячных должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, с 1 сентября 2021 года в 1,04 раза.

3. Утвердить размер индексации выплаты пенсии за выслугу лет лицам, занимавшим должности муниципальной службы МО «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района с 1 сентября 2021 года в 1,04 раза.

4. Утвердить расходы на обеспечение деятельности администрации МО «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района:

на 2021 год в сумме 21 207,0 тысяч рублей;
на 2022 год в сумме 25 738,0 тысяч рублей;
на 2023 год в сумме 26 013,0 тысяч рублей.

Статья 7. Межбюджетные трансферты на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

Утвердить в составе расходов бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» объем межбюджетных трансфертов бюджету Волховского муниципального района из бюджета муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» на осуществление полномочий в части внешнего муниципального финансового контроля МО «Сясьстройское городское поселение», в соответствии с заключенным соглашением на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 12.

Предоставление межбюджетных трансфертов бюджету Волховского муниципального района из бюджета МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов осуществляется в соответствии с Порядком, утвержденным согласно приложениям 13.

Статья 8. Особенности исполнения отдельных расходных обязательств и использования бюджетных ассигнований в 2021 году

1. Установить, что заключение и оплата бюджетополучателями договоров, исполнение которых осуществляется за счет средств бюджета МО «Сясьстройское городское поселение», производится в пределах утвержденных им лимитов бюджетных обязательств в соответствии с ведомственной и функциональной классификациями расходов бюджета.

Обязательства, вытекающие из договоров, принятые учреждениями, находящимися на финансировании из бюджета поселения сверх утвержденных им лимитов бюджетных обязательств, не подлежат оплате за счет бюджетных средств.

2. В случаях принятия федеральных, областных законов, других правовых актов Российской Федерации и Ленинградской области, Волховского муниципального района, МО «Сясьстройское городское поселение», влекущих за собой дополнительные расходы за счет средств бюджета, в настоящее решение вносятся соответствующие изменения и дополнения.

Решения Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение», влекущие сокращение доходной базы бюджета муниципального образования, вступают в силу только после внесения соответствующих изменений и дополнений в настоящее решение.

3. Глава администрации поселения не вправе принимать решения, приводящие к уменьшению доходной (или) увеличению расходной части бюджета без решения Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района.

Статья 9. Особенности поступления и расходования средств от прочих доходов от оказания платных услуг (работ).

1. Установить, что поступление и расходование средств от прочих доходов от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов поселений производится в соответствии с порядком, утвержденным постановлением главы администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

Установить, что средства, полученные от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов поселений, не могут направляться учреждениями на создание других организаций.

Установить, что заключение и оплата бюджетными учреждениями договоров, исполнение которых осуществляется за счет средств, получаемых от прочих доходов от оказания платных услуг (работ), производится в пределах утвержденных смет доходов и расходов.

2. Бюджетные учреждения, оказывающие платные услуги, обязаны осуществлять расходы по оплате коммунальных услуг (отоплению, освещению, водоснабжению, водоотведению и других коммунальных услуг) пропорционально времени и занимаемой площади по этим платным услугам.

В случае нарушения указанного пункта по материалам контролирующих органов учреждения обязаны восстановить на счет бюджета необоснованно израсходованные средства.

За необоснованное пользование бюджетными средствами взимается плата в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день отвлечения бюджетных средств.

Статья 10. Муниципальный внутренний долг МО «Сясьстройское городское поселение». Муниципальные внутренние заимствования МО «Сясьстройское городское поселение».

1. Установить верхний предел муниципального долга МО «Сясьстройское городское поселение»: на 1 января 2022 года в сумме 10 995,8 тысяч рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0 рублей;

на 1 января 2023 года в сумме 15 916,8 тысяч рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0 рублей;

на 1 января 2024 года в сумме 20 187,6 тысяч рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0 рублей.

2. Установить предельный объем муниципального долга МО «Сясьстройское городское поселение»:

на 2021 год в сумме 13 995,8 тысяч рублей,
на 2022 год в сумме 26 912,6 тысяч рублей,
на 2023 год в сумме 36 104,4 тысяч рублей.

3. Утвердить Программу муниципальных внутренних заимствований МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению 10.

4. Установить объем расходов на обслуживание муниципального долга:

на 2021 год в сумме 162,9 тысяч рублей,
на 2022 год в сумме 0 тысяч рублей,
на 2023 год в сумме 0 тысяч рублей.

5. Предоставить право администрации МО «Сясьстройское городское поселение» привлекать бюджетные кредиты из районного бюджета для финансирования временных кассовых разрывов и покрытие дефицита бюджета.

6. Предоставить право администрации МО «Сясьстройское городское поселение» привлекать кредиты коммерческих банков и других организаций в целях реструктуризации муниципального долга, покрытия дефицита бюджета МО «Сясьстройское городское поселение», а также для финансирования временных кассовых разрывов.

7. Предоставить право администрации МО «Сясьстройское городское поселение» на основании постановления администрации МО «Сясьстройское городское поселение», осуществлять в 2021 году заимствования в соответствии с Программой муниципальных внутренних заимствований МО «Сясьстройское городское поселение» на 2021 год с учетом предельной величины муниципального долга МО «Сясьстройское городское поселение».

8. Установить, что привлекаемые в 2021 году заемные средства направляются на финансирование дефицита бюджета и погашение муниципальных долговых обязательств МО «Сясьстройское городское поселение».

9. В случае утверждения решением Совета депутатов о бюджете в составе источников финансирования дефицита местного бюджета поступлений от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности муниципального образования, и снижения остатков средств на счете средств местного бюджета, дефицит местного бюджета может превысить ограничения, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Статья 11. Заключительные положения

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации не позднее 10 дней после его подписания в установленном порядке.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

Белицкий А.М.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ (четвертый созыв) РЕШЕНИЕ	
от 26 ноября 2020г.	№ 82
Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области	
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского района Ленинградской области Совет депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»	
РЕШИЛ:	
1. Установить на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.	
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах: 1) 0,3 процента в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; занятым жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности); не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;	
2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.	
3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ:	
3.1. Установить налоговые льготы в виде уменьшения суммы налога в размере 50% – в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки, личного подсобного хозяйства и земельных участков, находящихся в составе садоводческих и огородни-	

ческих объединений следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;
- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
- 6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- 8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;
- 9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;
- 10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

3.2. Установить налоговые льготы в размере 100 % по уплате земельного налога многодетным семьям, имеющим в собственности земельные участки площадью не более 600 кв. метров, расположенных на территории муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского района Ленинградской области.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившими силу с 01 января 2021 года следующие решение Совета депутатов:
- от 22.11.2019 г. № 20 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области»;
- от 19.12.2019 г. № 41 " О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 22.11.2019 № 20 "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области".

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 83

**Об установлении на территории
муниципального образования "Сясьстройское городское поселение"
Волховского муниципального района Ленинградской области
налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 N 102-оз "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского района Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования "Сясьстройское городское поселение"

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить на территории муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,1
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1
Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.
4. Признать утратившим силу с 01 января 2021 года решение Совета депутатов муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" от 22 ноября 2019 года № 21 «Об установлении на территории муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц».
5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования
"Сясьстройское городское поселение"
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 года № 84

Об утверждении Методики расчета арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

В целях упорядочения расчетов арендной платы при сдаче в аренду недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского района Ленинградской области, и пополнения доходной части бюджета на основании Федерального закона N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании п.1.5. ч.1 ст.35 Устава МО «Сясьстройское городское поселение», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Методику расчета арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год согласно приложению.
2. Установить на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» базовую ставку арендной платы за 1 квадратный метр муниципального нежилого фонда на 2021 календарный год в размере 4318 рублей в год.
3. Считать утратившим силу с 01 января 2021 года решение Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 22 ноября 2019 года № 22 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2020 год» в редакции от 27.05.2020 № 59.
4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации МО "Сясьстройское городское поселение" при сдаче в аренду недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение», осуществлять расчет арендной платы в соответствии с утвержденной Методикой со дня вступления в силу настоящего решения.
5. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в средствах массовой информации, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года, и подлежит размещению на сайте администрации муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" - www.администрация-сысьстрой.рф.
6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава муниципального образования
"Сясьстройское городское поселение"
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение
Утверждено
решением Совета депутатов
МО «Сясьстройское городское поселение»
от 26 ноября 2020 года № 84

**МЕТОДИКА РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ
ЗА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
МО «СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВОЛХОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 ГОД**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика устанавливает порядок расчета арендной платы за сдаваемые в аренду помещения (здания), находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования (далее МО) «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

2. Порядок расчета арендной платы за арендуемый нежилой муниципальной фонд:

2.1. Размер арендной платы при сдаче в аренду нежилого муниципального фонда дифференцируется в зависимости от места расположения объекта на территории МО, направления деятельности Арендатора и комфортности предоставляемого в аренду помещения.

2.2. Годовая арендная плата за помещения (здания) устанавливается для предприятий и организаций, а также для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, занимающихся малым бизнесом и рассчитывается по формуле:

$A_{пл.} = C \times K1 \times K2 \times K3 \times S$, где

C - базовая ставка арендной платы в расчете на 1 кв.м. общей арендуемой площади рублей/год устанавливается постановлением главы администрации МО;

K1 - коэффициент расположения объектов аренды внутри города;

K2 - коэффициент, учитывающий направление деятельности арендатора;

K3 - коэффициент комфортности, учитывающий наличие в арендуемых зданиях, в зданиях с арендуемыми помещениями, в арендуемых помещениях отопления, водоснабжения, естественного освещения, канализационных стоков;

K5 - понижающий коэффициент при сдаче в аренду зданий, помещений, требующих капитального ремонта, который равен - 0,5;

K6 - дополнительный коэффициент при передаче Арендатором всей или части арендуемой площади в субаренду - 1,2;

K7 - понижающий коэффициент, для поддержки малого предпринимательства, в первый год деятельности Арендатора, который равен - 0,8;

S - занимаемая площадь, кв. м.;

2.3. Размер арендной платы по договору аренды может устанавливаться на договорной основе. Договорная цена действует в течение срока действия договора с момента его подписания.

2.4. При ведении в одном арендуемом помещении нескольких видов деятельности (коэффициент K-2 «Целевое использование объекта»), расчет арендной платы производится пропорционально занимаемой площади по виду деятельности.

КОЭФФИЦИЕНТ К-1 "РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ВНУТРИ ГОРОДА"

№ п/п	Наименование улиц, объектов	Коэффициент зонирования
1	Петрозаводская (д.1, 12, 37)	1,2
	Кирова (50 м в обе стороны от трассы)	
	Ленина (50 м в обе стороны от трассы)	
	Генерала Голубева (50 м. от трассы)	
	Космонавтов	
2	Советская (д.1-34), рынок	1,1
	25 Октября	
	Петра Лаврова	
	Петрозаводская (д.5, 10, 11, 23, 25, 32, 33, 34)	
	1 Мая (д.20-37)	
3	Строителей	1,0
	Кольцевая (д.1-12)	
	Петрозаводская, д.35-а (Дом Быта)	
	Бумажников (д.1-18)	
	Кольцевая (д.13-38)	
4	Новая	0,9
	Маяковского	
	18 Июля	
	Карла Маркса	
	Ленина (включая Сосновый бор)	
5	Культуры (д.23-34)	0,8
	Центр, 14Б, 14В	
	Пионерская	
	Культуры, д.1-а	
	Бумажников (с д.20 и далее)	
6	Набережная	0,3
	Железнодорожная	
	прочие	
7	пос. Аврово	0,6

КОЭФФИЦИЕНТ К-2 «ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТА»
(Продолжение на следующей странице)

№ п/п	Наименование целевого использования	Коэффициент
1	Муниципальные унитарные предприятия и учреждения независимо от вида деятельности, а также хозяйственные общества, учредителями которых или участниками является администрация	0,02
2	Государственные предприятия и учреждения, независимо от осуществляемой деятельности	0,3
3	Общественные объединения, включая благотворительные фонды и партии	0,1
4	Организации и учреждения культуры, образования, физкультуры и спорта (кроме бильярда), науки и здравоохранения	0,15
5	Деятельность в области культуры, организации досуга и развлечения	0,15
6	Автомойка	1,0
7	Аптека	0,55
8	Массаж	0,8
9	Платные медицинские услуги	0,8
Бытовые услуги:		
10	Изготовление и пошив одежды	0,25
11	Изготовление ключей, заточка инструмента	0,25
12	Изготовление памятных	0,8
13	Парикмахерские и косметические услуги	0,4
14	Приемка стеклопакеты	0,2
15	Прокат видео, аудиокассет, звукозапись	0,6
16	Ремонт и пошив обуви	0,1
17	Ремонт часов	0,25
18	Ремонт бытовой техники	0,25
19	Ремонт телеаппаратуры	0,25
20	Ремонт очков и оправ	0,25
21	Ремонт металло-ювелирных изделий	0,4
22	Ритуальные услуги	0,4
23	Услуги бань и душевых	0,04
24	Фотоуслуги, работы на эмали	0,25
25	Другие бытовые услуги, не учтенные в перечне	0,25
26	Банки и другие финансовые институты	1,6
27	Бильярд	0,5
28	Буфет, соиспечная, блинная	0,5
29	Ветеринарные услуги	0,3
30	Гаражи, автостоянки	0,6
31	Игровой бизнес	2,0
32	Кафе, бар, ресторан	0,7
33	Ломбарды	1,0
34	Мобильная (пейджинговая, сотовая связь)	0,8
35	Нотариусы	1,0
36	Общественное питание (столовая)	0,3
37	Оптовая торговля со складов	1,0
38	Офис (служебные помещения)	1,1
39	Почтовая связь	0,25
40	Проектная и научно-исследовательская работа	0,3
41	Производство сельхозпродуктов	0,2
42	Производство продуктов питания	0,3
43	Размещение вывесок на домах, столбах и др.	2,0
44	Результативная деятельность по операциям с недвижимостью	2,0
45	Ремонт автомобилей	1,2
46	Системы подвижной спотовой радиотелефонной связи	2,0
47	Склады, подсобные помещения	0,55
48	Страховая деятельность	1,5
49	Студия кабельного телевидения, монтажная и помещения рем. бригады	0,6
50	Торговля промышленными товарами	0,65
51	Торговля продовольственными товарами	0,6
52	Торговля продовольственными товарами, пивом и вино-водочными изделиями	0,8
53	Услуги Интернета	2,0
54	Шинномонтажные работы	1,0
55	Юридические услуги	1,0
56	Прочие неучтенные виды деятельности	0,6
57	Дом Быта (подвал) – торговля промышленными и продовольственными товарами	0,7
58	Дом Быта (1-й этаж) – торговля промышленными и продовольственными товарами	1,1
59	Дом Быта (2-й этаж) – торговля промышленными и продовольственными товарами	1,0
60	Дом Быта (3-й этаж) – торговля промышленными и продовольственными товарами	0,6
61	Дом Быта (4-й этаж) – торговля промышленными и продовольственными товарами	0,6

КОЭФФИЦИЕНТ К – 3 «КОМФОРТНОСТЬ»

№ п/п	Наименование комфорта	Коэффициент
1	Наличие в арендуемых помещениях отопления, водоснабжения, естественного освещения, канализационных стоков	1,00
2	Отсутствие одного из элементов	1,00 – 0,05
3	Подвальное или чердачное помещение	0,7

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ**

от 26 ноября 2020 года № 85

Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

На основании п. 2.5. ч. 2 ст. 35 Устава муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, «Положения о порядке разработки и утверждения прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» утвержденного Решением Совета Депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 27.11.2013 года № 600, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозные планы приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, согласно приложению № 1.
2. Считать утратившим силу с 01.01.2021 года решение Совета депутатов от 22.11.2019 года № 23 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2020 год» (в последующих редакциях).
3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» – www.администрация-сясьстрой.рф.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.
Глава муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение № 1 к решению Совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» от 26 ноября 2020 года № 85

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 ГОД

№	Наименование объекта	Характеристика объекта	Адрес объекта	Способ приватизации	Срок приватизации
1	Многоквартирные (кирпичные, панельные, блочные) дома, оборудованные индивидуальными газовыми котлами, холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением, со сроком эксплуатации до 10 лет.				7,23
2	Многоквартирные (кирпичные, панельные, блочные) дома, оборудованные центральным отоплением, горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением, со сроком эксплуатации от 10 до 20 лет.				5,71
3	Многоквартирные (кирпичные, панельные, блочные) дома, оборудованные центральным отоплением, горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением, со сроком эксплуатации от 20 до 50 лет.				4,83

1.	Здание конторки ремонтных работ: кадастровый номер 47-47-10/05 1/2/01 0-026 (с земельным участком)	2-этажное, общая площадь 325,10 кв. м., нежилое	Ленинградская обл., Волховский район, г. Сясьстрой, ул.Кольцевая, д.20а	Продажа муниципального имущества (нежилое здание с земельным участком) на аукционе	2021 год
2.	Каналопроводная (КО-564-30 на шасси МА 3-5340В2)	Год выпуска-2014. Идентификационный номер (VIN) X5H564304E000001. Модель, № двигателя: ЯМЗ-5363 D0009721. Цвет – белый	И изготовитель ТС – ОАО «Мценский завод Коммаш», Россия	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
3.	Илососная машина	Год выпуска-2013. Идентификационный номер (VIN) X8978101HD0ES3002. Модель, № двигателя: ЯМЗ-5363 D0007777. Цвет – белый	И изготовитель ТС – ООО «ТВЕРЬКОМ-МАШ» (Россия)	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
4.	Жилой трехэтажный многоквартирный дом – объект незавершенного строительства. Кадастровый номер 47.10.0601015.533	Площадь застройки 780,70 кв.м.	Ленинградская обл., Волховский район, г. Сясьстрой, ул.Петрозаводская, стр.22	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
5.	Нежилое здание – столярная мастерская с пристройкой. Кадастровый номер 47.10.000000.1084	Площадь 1757,90 кв.м	Ленинградская область, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Кольцевая	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
6.	Нежилое здание – щитовая. Кадастровый номер 47.10.000000.355	Площадь 27,40 кв.м	Ленинградская область, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Кольцевая	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
7.	Нежилое здание – сторожка. Кадастровый номер 47.10.000000.356	Площадь 6,7 кв.м	Ленинградская область, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Кольцевая	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
8.	Нежилое здание – сушилка. Кадастровый номер 47.10.000000.358	Площадь 71,90 кв.м	Ленинградская область, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Кольцевая	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
9.	Нежилое здание – навес. Кадастровый номер 47.10.000000.357	Площадь 375,3 кв.м	Ленинградская область, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Кольцевая	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
10.	Земельный участок Кадастровый номер 47.10.0601033.1. Вид разрешенного использования – под столярную мастерскую с пристройкой	Площадь 57 17,0 кв. м	Ленинградская область, Волховский район, гор.Сясьстрой, ул.Кольцевая	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год
11.	ЗИЛ 431412 (ГА Цистерна)	Год выпуска-1993. Идентификационный номер (VIN) X TZ4314 12P378117. Модель, № двигателя: 508400-143567. Цвет кузова – голубой	Свидетельство о регистрации ТС 47 УР 063863	Продажа муниципального имущества на аукционе	2021 год

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ**

от 26 ноября 2020 г. № 86

Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда на территории МО «Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

В соответствии со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации и положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр и статьями 6 и 35 Устава МО «Сясьстройское городское поселение», Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить с 01 января 2021 года плату за пользование жилым помещением (за наем) по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского района Ленинградской области, согласно приложению.
2. Считать утратившим силу с 22.11.2019 г. № 26.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца после официального опубликования в средствах массовой информации и размещению на сайте администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» – www.администрация-сясьстрой.рф.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.
Глава муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение к решению Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 26 ноября 2020 г. № 86

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА, ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ МО «СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 ГОД

№ п/п	Характеристика жилищного фонда	Плата руб. м ² в месяц в 2021 году
1	Многоквартирные (кирпичные, панельные, блочные) дома, оборудованные индивидуальными газовыми котлами, холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением, со сроком эксплуатации до 10 лет.	7,23
2	Многоквартирные (кирпичные, панельные, блочные) дома, оборудованные центральным отоплением, горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением, со сроком эксплуатации от 10 до 20 лет.	5,71
3	Многоквартирные (кирпичные, панельные, блочные) дома, оборудованные центральным отоплением, горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением, со сроком эксплуатации от 20 до 50 лет.	4,83

4	Многоквартирные деревянные дома, оборудованные центральным отоплением, горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, электроснабжением, со сроком эксплуатации от 20 до 50 лет.	3,71
5	Многоквартирные (кирпичные, деревянные, блочные) дома, оборудованные центральным отоплением, горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением со сроком эксплуатации 50 и более лет.	3,41
6	Многоквартирные деревянные дома, оборудованные холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением со сроком эксплуатации 50 и более лет.	2,79
7	Муниципальные общежития	4,26

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г.

№ 87

Об утверждении платы за муниципальную услугу администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению торгового места на универсальной ярмарке мелкорозничной торговли на 2021 год

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», п. 10 ст. 5, пп. 2.6 п. 2 ст. 35 Устава МО «Сясьстройское городское поселение», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить плату за муниципальную услугу администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению торгового места на универсальной ярмарке мелкорозничной торговли на 2021 году (приложение № 1).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области от 22.11.2019 № 28 «Об утверждении платы за муниципальную услугу администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению торгового места на универсальной ярмарке мелкорозничной торговли на 2020 год».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности, торговле, транспорту, связи и экологии.

Глава муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
МО «Сясьстройское городское поселение»
от 26 ноября 2020 г. № 87

ПЛАТА ЗА МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ТРГОВОГО МЕСТА НА УНИВЕРСАЛЬНОЙ ЯРМАРКЕ
МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ НА 2021 ГОДУ

Вид услуги	Единица измерения	Период действия платы	Размер платы, руб.	
			в рабочие дни	в выходные, праздничные дни
Предоставление торгового места на универсальной ярмарке мелкорозничной торговли	1 квадратный метр	01.01.2021	70	70
		31.12.2021		

Примечание:

- стоимость торгового места площадью не более 1 квадратного метра для реализации продукции крестьянско-фермерских хозяйств, с приусадебных участков и лесных промыслов – 0,5 стоимости 1 квадратного метра;
- установить 50% льготу в отношении граждан Российской Федерации, являющихся пенсионерами и инвалидами.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 года

№ 88

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 25.04.2018 г. № 361 "Об утверждении Положения о порядке ведения реестра муниципального имущества муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области"

По итогам мониторинга исполнения законодательства, проведенного Волховской городской прокуратурой, в соответствии со статьей 51 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 августа 2011 г. № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» в редакции приказа от 13.09.2019 г. № 573, Уставом поселения, Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Удовлетворить протест Волховской городской прокуратуры от 21.10.2020 № 07-19-2020.

2. Внести изменения и дополнения в решение Совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» от 25.04.2020 г. № 361 "Об утверждении Положения о порядке ведения реестра муниципального имущества муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области", изложив пункт 3.3.2 в следующей редакции:

"3.3.2. В раздел 2 включаются сведения о муниципальном движимом имуществе и ином имуществе, не относящемся к недвижимым и движимым вещам, в том числе:

- 1) наименование движимого имущества;
- 2) сведения о балансовой стоимости движимого имущества и начисленной амортизации (износе);
- 3) даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество;
- 4) реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на движимое имущество;
- 5) сведения о правообладателе муниципального движимого имущества;
- 6) сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.

В отношении акций акционерных обществ в раздел 2 реестра также включаются сведения о:

- 1) наименовании акционерного общества-эмитента, его основном государственном регистрационном номере;
 - 2) количестве акций, выпущенных акционерным обществом (с указанием количества привилегированных акций) и размере доли в уставном капитале, принадлежащем МО «Сясьстройское городское поселение» в процентах;
 - 3) номинальной стоимости акций.
- В отношении долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ в раздел 2 реестра также включаются сведения о:

- 1) наименовании хозяйственного общества, товарищества, его основном государственном регистрационном номере;

2) размере уставного (складочного) капитала хозяйственного общества, товарищества и доли МО «Сясьстройское городское поселение» в уставном (складочном) капитале в процентах.

В отношении иного имущества, не относящегося к недвижимым и движимым вещам, в раздел 2 реестра включаются сведения о:

- 1) виде и наименовании объекта имущественного права;
- 2) реквизитах нормативного правового акта, договора или иного документа, на основании которого возникло право на указанное имущество, согласно выписке из соответствующего реестра (Государственный реестр изобретений Российской Федерации, Государственный реестр полезных моделей Российской Федерации, Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации и др.) или иному документу, подтверждающему указанные реквизиты, включая наименование документа, его серию и номер, дату выдачи и наименование государственного органа (организации), выдавшего документ."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" – www.администрация-сясьстрой.рф.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www.администрация-сясьстрой.рф.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 года

№ 89

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 27.05.2020 г. № 58 "Об утверждении Порядка отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области и состава комиссии по отбору застройщика" (в редакции от 26.06.2020 года №70)

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июня 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», областным законом Ленинградской области от 11 февраля 2016 года № 01-оз «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов», Приказом комитета по строительству Ленинградской области от 29 мая 2017 года №10 «Об утверждении порядка взаимодействия комитета по строительству Ленинградской области с органом местного самоуправления по вопросу подготовки комитетом по строительству Ленинградской области заключения о результатах определения соответствия проекта критериям, установленным подпунктом 4 пункта 1 статьи 3 областного закона Ленинградской области от 11.02.2016 № 1-оз «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в приложение к решению Совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области Утвердить от 27.05.2020г. № 58 "Об утверждении Порядка отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области и состава комиссии по отбору застройщика" (в редакции от 26.06.2020 года №70):

- 1.1. Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:
"1.2. Реализация масштабного инвестиционного проекта предполагает строительство многоквартирных жилых домов, жилые помещения в которых передаются в собственность Муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» и в дальнейшем в собственность или социальный наем гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области" (далее – Сясьстройское городское поселение), при условии, что общая площадь квартир в таком многоквартирном доме, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60 процентов."

1.2. Состав комиссии по отбору застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области" изложить в редакции согласно приложению 2.

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" – www.администрация-сясьстрой.рф.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации – www.администрация-сясьстрой.рф.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г.

№ 90

О приобретении на вторичном рынке жилья в 2021 году жилого помещения для переселения граждан из аварийного жилищного фонда

Во исполнение решения Волховского городского суда Ленинградской области от 07 июня 2017 года по гражданскому делу №2-127/2017, руководствуясь Положением о жилищной комиссии администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 24.04.2019 № 446, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Приобрести в 2021 году жилое помещение на вторичном рынке жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета.

2. Утвердить максимальный размер расходов на приобретение жилого помещения в сумме 3 100 000 (три миллиона сто тысяч) рублей 00 копеек.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" – www.администрация-сясьстрой.рф.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 91

О предоставлении муниципального нежилого фонда в безвозмездное пользование государственному учреждению «Волховский городской центр занятости населения»
На основании п. 3 ст. 5 Устава муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Совет депутатов

РЕШИЛ:

- Предоставить государственному казенному учреждению «Центр занятости населения Ленинградской области» в безвозмездное пользование сроком на 1 (один) год объекты муниципального нежилого фонда: помещения №№ 55, 56, 96 расположенные по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Культуры, д. 1а, 2-й этаж, общей площадью 36,30 кв.м.
- Администрации муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" заключить договор безвозмездного пользования с государственным казенным учреждением «Центр занятости населения Ленинградской области».
- Решение Совета депутатов от 22 ноября 2019 года № 34 «О предоставлении муниципального нежилого фонда в безвозмездное пользование государственному учреждению «Волховский городской центр занятости населения» Ленинградской области» считать утратившим силу с 01 января 2021 года.
- Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.
- Контроль за исполнением решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.
Глава муниципального образования "Сясьстройское городское поселение"
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 92

Об утверждении тарифа на 2021 год за платную услугу – "Предоставление торгового места", оказываемую муниципальным казенным учреждением «Городская служба»
Согласно пп. 2.6 п. 2 ст. 35 Устава МО «Сясьстройское городское поселение», решения Совета депутатов от 30.10.2020 г. № «Об утверждении платы за муниципальную услугу администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области по предоставлению торгового места на универсальной ярмарке мелкорозничной торговли на 2021 год», Совет депутатов

РЕШИЛ:

- Утвердить тариф на 2021 год за платную услугу – "Предоставление торгового места", оказываемую муниципальным казенным учреждением «Городская служба» (приложение № 1).
- Считать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области от 22.11.2019 № 29 «Об утверждении тарифа на 2020 год за платную услугу – предоставление торгового места, оказываемую муниципальным казенным учреждением «Городская служба».
- Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 года.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности, торговле, транспорту, связи и экологии.
Глава муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
МО «Сясьстройское городское поселение»
от 26 ноября 2020 г. № 92

ПЛАТА ЗА МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ТОРГОВОГО МЕСТА НА УНИВЕРСАЛЬНОЙ ЯРМАРКЕ
МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ НА 2021 ГОДУ

Вид услуги	Единица измерения	Период действия платы	Размер платы, руб.	
			в рабочие дни	в выходные, праздничные дни
Предоставление торгового места на универсальной ярмарке мелкорозничной торговли	1 квадратный метр	01.01.2021 -	70	70
		31.12.2021		

Примечание:
- стоимость торгового места площадью не более 1 квадратного метра для реализации продукции крестьянско-фермерских хозяйств, с приусадебных участков и лесных промыслов – 0,5 стоимости 1 квадратного метра;
- установлен 50% льготу в отношении граждан Российской Федерации, являющихся пенсионерами и инвалидами.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 93

Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Сясьстройский городской Дом культуры» в 2021 году
На основании п.12 ст.5, пп. 4 п.2 ст.6 и пп.2.6 п.2 ст. 35 Устава муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Совет депутатов

РЕШИЛ:

- Утвердить тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Сясьстройский городской Дом культуры» в 2021 году, согласно приложению.
- Считать утратившими силу с 01 января 2021 года решение Совета депутатов от 22 ноября 2019 года № 30 «Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Сясьстройский городской Дом культуры» в 2020 году».
- Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 года.
- Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.
Глава муниципального образования "Сясьстройское городское поселение"
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение
к решению Совета депутатов
МО «Сясьстройское городское поселение»
от 26 ноября 2020 года № 93

ТАРИФЫ
НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ
УЧРЕЖДЕНИЕМ «СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» В 2021 ГОДУ

№ пп.	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость услуги
1.	Дискотека (продолжительность 4 часа)	1 билет	100 руб.
2.	Вечер отдыха с программой продолжительностью 3-5 часов	1 билет	300-500 руб.
3.	Детские игровые программы	1 билет	50-150 руб.
4.	Праздник новогодней елки	1 билет; для коллективов	250 руб. 150 руб.
5.	Индивидуальное поздравление на дому	1 вызов - 30 мин. до 3-х чел. до 6 чел. до 12 чел.	500 руб. 800 руб. 1000 руб.
6.	Концерт, спектакль художественной самодеятельности	1 билет	100-200 руб.
7.	Выездной концерт	За концерт (1 час.30 мин)	5000 руб.
8.	Подготовка сценариев	За 1 сценарий	1000 руб.
9.	Услуги ведущего мероприятия	За 1 час	500 руб.
10.	Озвучивание мероприятия (аппаратура, звукорежиссер, фоновое сопровождение)	За 1 час	2000 руб.
11.	Стоимость работы торговой точки	На время мероприятия + 1 час	700 руб.
12.	Экскурсия в отдел краеведения	1 билет: - дети до 14 лет - взрослые	50 руб. 70 руб.
13.	Занятия любительских физкультурно-оздоровительных объединений (для взрослых)	Абонемент на 1 месяц (8-10 занятий)	350 руб.
14.	Занятия любительских объединений декоративно-прикладного направления (для взрослых)	Абонемент на 1 месяц (8-10 занятий)	300 руб.
15.	Занятие в коллективе художественной самодеятельности и (танцевальные коллективы)	Абонемент на 1 мес.	400-500 руб.
16.	Занятие в коллективе художественной самодеятельности и (театральные коллективы)	Абонемент на 1 мес.	300 руб.
17.	Занятие в коллективе художественной самодеятельности и (вокальные коллективы)	Абонемент на 1 мес.	500 руб.
18.	Пользование интернетом (библиотеки)	1 час	100 руб.
19.	Изготовление ксерокопий	1 лист	15 руб.
20.	Услуги предоставления помещений для выставок-продаж	1 день 1 час	3500 руб. 500 руб.
21.	Услуга предоставления главного зала и др. необходимых помещений для представлений профессиональных концертов, спектаклей	1 мероприятие	20% от валового сбора
22.	Изготовление и расклейка афиш	до 15 шт.	500 руб.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 94

Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Городская служба благоустройства – Парк» в 2021 году
Согласно пп. 2.6 п. 2 ст. 35 Устава муниципального образования "Сясьстройское городское поселение", Совет депутатов

РЕШИЛ:

- Утвердить тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Городская служба благоустройства – Парк» в 2021 году, согласно приложению № 1.
- Считать утратившим силу с 01 января 2021 года решение Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 22.11.2019 № 31 «Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Городская служба благоустройства – Парк» в 2020 году» (в последующих редакциях).
- Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на сайте администрации поселения – www.администрация-сясьстрой.рф и распространяется на правоотношения, возникшие в период с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года.
- Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.
Глава муниципального образования "Сясьстройское городское поселение"
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
от 26 ноября 2020 г. № 94

ТАРИФЫ
НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ
МБУ «ГОРОДСКАЯ СЛУЖБА БЛАГОУСТРОЙСТВА - ПАРК»
В 2021 ГОДУ

Наименование	Ед. изм.	Цена (рублей)
Предоставление площадки для торговли	м ² /мрп.	100
Предоставление площадки для детских аттракционов	м ² /мрп.	20
Предоставление площадки для катания на гужевом транспорте	сутки	600
Прокат гребных лодок, 1 час:		
- 3-х местная	час	200
- 5-и местная		250
Рассада цветов:		
- однолетние	шт.	35-50
- многолетние		55-110
Прокат спортивного инвентаря:		
- «ватрушки» (по диаметру);	час	100, 120, 150
- снегocat		120
- ролики		120
Выезд автотранспорта на территорию парка с коммерческой целью в дни праздничных и городских мероприятий	ед.	250
Работы по благоустройству:		
- устройство газона посевного, посадка цветника, посадка и обрезка деревьев и кустарников, погрузка-разгрузка вручную (материал заказчика);	чел/час	210
- работы при помощи бензоинструмента;		260
- работы по ремонту и монтажу уличного освещения.		260
Предоставление места в гараже:		
- летний период (с 01 апреля по 30 сентября)	м ² /мес.	170
- зимний период (с 01 октября по 31 марта)		260
Аттракцион:		
уличный надувной батут Гарри Нор «Аттракцион»;	минута	15
машины (электромобиль);		15
детский спортивный батут с защитной сеткой		15
Предоставление автотранспорта с водителем		
- Трактор МТЗ-82	маш./час	950

- Трактор JT3-55	маш./час	850
- Трактор ВТЗ-2032	маш./час	850
- Автогрейдер ГС-1805	маш./час	2600
- Машина универсальная МКДУ-10	маш./час	2700
- Газель ГАЗ-27471	маш./час	1300
- Экскаватор ЭО-3323	маш./час	1800
- Подъемник стреловой самоходный ПСС-121.22	маш./час	2800
- Коток ДУ-82	маш./час	850
- Экскаватор ЕК 12.00	маш./час	1800

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертый созыв)
РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г.

№ 95

Об утверждении тарифов на платные услуги муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс» в 2021 году

На основании п.14 ст.5, пп.2.4, п.2, ст.6 и пп.2.6, п.2, ст.35 Устава МО «Сясьстройское городское поселение» Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением «Спортивный комплекс» в 2021 году, согласно приложению.
2. Считать утратившими силу с 01 января 2021 года решение Совета депутатов от 22 ноября 2019 года № 32 «Об утверждении тарифов на платные услуги муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс» в 2020 году».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области

А.М. Белицкий

Приложение
к решению Совета депутатов
МО «Сясьстройское городское поселение»
от 26 ноября 2020 года № 95

ТАРИФЫ
НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ МБУ «СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС» В 2021 ГОДУ

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость услуги, руб.
1.	Прокат спортивного инвентаря	1 час	50
2.	Услуги спортивного инвентаря: - для организаций; - для населения	1 час 1 час	500 50
3.	Занятия в группах шейпинга, фитнеса, калланетики, аэробики, пилатеса, йоги, тхэквондо, современных танцев, борьбы: - 16 лет и старше; - для детей до 16 лет.	1 занятие 1 абонемент 1 занятие 1 абонемент	100 700 50 350
4.	Занятия в тренажерном зале - от 18 лет и старше	1 занятие 1 абонемент	50 500

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 октября 2020 г.

№ 537

Сясьстрой

О внесении изменений в постановление администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 15 октября 2019 г. № 574 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в муниципальном образовании «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2019-2020 годы»

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.10.2012 № 1995-р «О концепции федеральной целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 «б» поручения Президента Российской Федерации от 14.03.2016 № Пр-637ГС, на основании Устава МО «Сясьстройское городское поселение»,

постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 15.10.2019г № 574 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в муниципальном образовании «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2019-2020 годы», изложив приложение к муниципальной программе «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в муниципальном образовании «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2019-2020 годы», в новой редакции, согласно приложению к данному постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясстрой.рф>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Сясьстройское городское поселение» по жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава администрации Ю.В. Столярова

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 октября 2020 г.

№ 567

Сясьстрой

Об утверждении Правил осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области за счет средств местного бюджета

В соответствии со статьями 78.2 и 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации,

постановляю:

1. Утвердить Правила осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области за счет средств местного бюджета, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 09.01.2017 № 01 «Об утверждении Правил осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности МО «Сясьстройское городское поселение» за счет средств местного бюджета»

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясстрой.рф>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
Глава администрации Ю.В. Столярова

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2020 г.

№ 569

Сясьстрой

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на четвертый квартал 2020 года

В соответствии с Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»,

постановляю:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Сясьстройское городское поселение» в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» на четвертый квартал 2020 года в размере 43 939 (сорок три тысячи девятьсот тридцать девять) рублей (Приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясстрой.рф>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль над исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Ю.В. Столярова

Приложение
к постановлению главы администрации
МО «Сясьстройское городское поселение»
от 19.10.2020 № 569

МЕТОДИКА

РАСЧЕТА НОРМАТИВА СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ
НА ЧЕТВЕРТЫЙ КВАРТАЛ 2020 ГОДА

В соответствии с методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными с Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79 произведен сбор исходных данных:

- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории МО «Сясьстройское городское поселение» согласно по договорам на приобретение (строительство) жилых помещений на территории МО «Сясьстройское городское поселение», (Ст_ дог) 34 876,54 руб.;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории МО «Сясьстройское городское поселение» согласно сведениям кредитных организаций, предоставленных официально применительно к территории МО «Сясьстройское городское поселение» (Ст_ кред) - 40 000 руб.;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории Ленинградской области согласно сведениям застройщиков, осуществляющих строительство на территории МО «Сясьстройское городское поселение» (Ст_ строй) - 0,00 руб.;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории Ленинградской области согласно сведениям от подразделений территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (Ст_ стат) 62 144,10 руб.;
- коэффициент, учитывающий долю затрат покупателя по оплате услуг риэлторов, нотариусов, кредитных организаций - 0,92;
- коэффициент-дефлятор (индекс потребительских цен) - 100,6;
- количество показателей, используемых при расчете (N) - 3;

Расчет средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Сясьстройское городское поселение»:

$$\text{Ср. квм} = \frac{\text{Ст. дог.} \times 0,92 + \text{Ст. кред.} \times 0,92 + \text{Ст. стат.} + \text{Ст. строй.}}{N}$$

$$\text{Ср. квм} = \frac{34\,876,54 \times 0,92 + 40\,000 \times 0,92 + 62\,144,10}{3} = 43\,677,83 \text{ руб.}$$

$$\text{Ср.ст. квм} = \text{Ср. квм} \times \text{К дефл.} = 43\,677,83 \times 100,6 = 43\,939 \text{ руб.}$$

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2020 г.

№ 570

Сясьстрой

Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на четвертый квартал 2020 года

В соответствии с Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»,

постановляю:

1. Установить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Сясьстройское городское поселение» на четвертый квартал 2020 года в размере 43 939 (сорок три тысячи девятьсот тридцать девять) рублей (Приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясстрой.рф>.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль над исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Ю.В. Столярова

Приложение
к постановлению администрации
МО «Сясьстройское городское поселение»
от 19.10.2020 № 570

(Продолжение на следующей странице)

МЕТОДИКА
РАСЧЕТА СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ
ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ
НА ЧЕТВЕРТЫЙ КВАРТАЛ 2020 ГОДА

В соответствии с методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными с Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79 произведен сбор исходных данных:

- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории МО «Сясьстройское городское поселение» согласно по договорам на приобретение (строительство) жилых помещений на территории МО «Сясьстройское городское поселение», (Ст_ дог) 34 876,54 руб.;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории МО «Сясьстройское городское поселение» согласно сведениям кредитных организаций, предоставленных официально применительно к территории МО «Сясьстройское городское поселение» (Ст_ кред) - 40 000 руб.;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории Ленинградской области согласно сведениям застройщиков, осуществляющих строительство на территории МО «Сясьстройское городское поселение» (Ст_ строй) - 0,00 руб.;
- стоимость 1 кв.м., общей площади жилья на территории Ленинградской области согласно сведениям от подразделений территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (Ст_ стат) 62 144,10 руб.;
- коэффициент, учитывающий долю затрат покупателя по оплате услуг риэлторов, нотариусов, кредитных организаций - 0,92;
- коэффициент-дефлятор (индекс потребительских цен) - 100,6;
- количество показателей, используемых при расчете (N) - 3;

Расчет средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Сясьстройское городское поселение»:

$$\text{Ср. квм} = \frac{\text{Ст. дог.} \times 0,92 + \text{Ст. кред.} \times 0,92 + \text{Ст. стат.} + \text{Ст. строй.}}{N}$$

$$\text{Ср. квм} = \frac{34\,876,54 \times 0,92 + 40\,000 \times 0,92 + 62\,144,10}{3} = 43\,677,83 \text{ руб.}$$

$$\text{Ср.ст. квм} = \text{Ср. квм} \times \text{К дефл.} = 43\,677,83 \times 100,6 = 43\,939 \text{ руб.}$$

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 октября 2020 г.

№ 583

Сясьстрой

Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации МО «Сясьстройское городское поселение», руководителей учреждений, подведомственных администрации МО «Сясьстройское городское поселение», и урегулированию конфликта интересов»

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьей 14.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», пунктом 8 Указа Президента Российской Федерации от 01.07.2010 № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов», руководствуясь статьей 7-1. Областного закона Ленинградской области от 11.03.2008 № 14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области,

постановляю:

1. Утвердить Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации МО «Сясьстройское городское поселение», руководителей учреждений, подведомственных администрации МО «Сясьстройское городское поселение», и урегулированию конфликта интересов согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации МО «Сясьстройское городское поселение», руководителей учреждений, подведомственных администрации МО «Сясьстройское городское поселение» и урегулированию конфликта интересов согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Признать утратившим силу постановление администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 01 октября 2010 года № 106 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области и урегулированию конфликтов интересов» (в редакции от 06.04.2011 № 55, 19.08.2011 № 142, от 03.04.2014 № 156, от 22.03.2018 № 106, от 16.05.2020 № 286).
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах

массовой информации
6. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.
Глава администрации

Ю.В. Столярова

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 ноября 2020 г.

№ 587

Сясьстрой

Об утверждении порядка организации и осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области

постановляю:

1. Утвердить порядок организации и осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

Глава администрации

Ю.В. Столярова

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 ноября 2020 г.

№ 598

Сясьстрой

О внесении изменений в постановление администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 14 июня 2018 года № 240 «О создании комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом»

В связи с возникшей необходимостью,

постановляю:

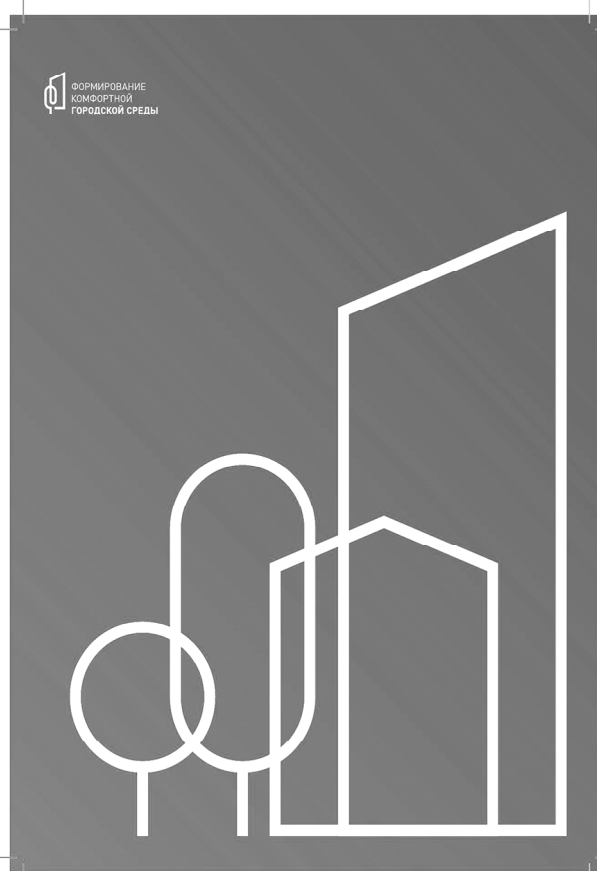
1. Приложение № 2 к постановлению администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 14 июня 2018 года № 240 (в редакции от 17.12.2018 № 573, от 22.02.2019 № 105, от 12.02.2020 № 89) «О создании комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом», изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Считать утратившими силу постановления администрации МО «Сясьстройское городское поселение»:
 - от 17.12.2018 № 573 «О внесении изменений в постановление от 14 июня 2018 года №240 «О создании комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом»;
 - от 22.02.2019 № 105 «О внесении изменений в постановление от 14 июня 2018 года №240 «О создании комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом»;
 - от 12.02.2020 № 89 «О внесении изменений в постановление от 14 июня 2018 года №240 «О создании комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, экономике, промышленности и торговле.

Глава администрации

Ю.В. Столярова

Примечание: с приложением можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте администрации - www.администрация-сясьстрой.рф.

ИНФОРМИРУЕМ*ОБЪЯВЛЯЕМ*РАЗЪЯСНЯЕМ



Администрация муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области объявляет о приеме предложений населения для включения в перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству на территории МО «Сясьстройское городское поселение» в первоочередном порядке в 2022 году в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018-2024 г.г

Сбор предложений осуществляется с 20 ноября 2020 г. по 11 декабря 2020 г.:

Граждане, юридические лица вправе подать предложение по отбору общественной территории, направив его в администрацию МО «Сясьстройское городское поселение»:

- в обсуждении в группе в социальной сети VK «Администрация Сясьстрой информирует»

- по почте по адресу: 187420, Ленинградская обл., Волховский район,

г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а,

- в электронной форме по электронному адресу : syas_adm@mail.ru

- либо лично в почтовый ящик в администрацию МО «Сясьстройское городское поселение» Ленинградская обл., Волховский район, г. Сясьстрой, ул. Советская, д. 15а, контактный телефон ответственного лица – 8 (81363)-5-23-77.

Режим работы ответственного лица: понедельник-пятница с 800 до 1700 часов, перерыв на обед с 1300 до 1400 часов

Общественные территории - это территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, которые постоянно доступны для населения, в том числе: площади, бульвары, пешеходные зоны, скверы, парки.

К мероприятиям по благоустройству общественных территорий относятся:

размещение малых архитектурных форм (элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, детское игровое, спортивное, осветительное оборудование), ландшафтный дизайн, устройство и ремонт твердого покрытия, приведение в надлежащее состояние тротуаров, уличного освещения, высадка деревьев и кустарников (озеленение) и т.д.

Администрация МО «Сясьстройское городское поселение»

Учредитель:
МКУ «Городская служба»
Адрес: 187420, г. Сясьстрой,
Ленинградской области,
Волховского района, ул.
Советская, д. 15а.

Газета зарегистрирована
в Северо-Западном
региональном управлении
Государственного Комитета РФ по
печати (г. Санкт-Петербург).
Свидетельство о регистрации
№ 021-25 от 26.11.2018 г.

Адрес редакции: 187420, г. Сясьстрой,
Ленинградская область, Волховский район, ул.
Советская, д. 15а. Телефоны: 8 (81363) 536-30,
541-26. E-mail: sovet-syas@mail.ru
И.о. редактора: А.А. Широкожухов
Компьютерная верстка:
А.А. Широкожухов

Отпечатано в г. Волхов, ИП Дзвиняк А. И.
Тел.: 7-74-04. Адрес: г. Волхов-2,
ул. Января, д. 2.
Подписано в печать 27.11.2020 г.
Время подписания: по графику
и фактически 10.00. Заказ № 230.
Тираж 500 экз.

Материалы, помеченные знаком *,
публикуются на правах рекламы.
За содержание рекламных
объявлений редакция ответственности
не несет и справок по ним не дает.
Мнения авторов и редакции
могут не совпадать.

При
перепечатке
материалов
ссылка на газету
«Сясьский рабочий»
обязательна.