



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**(четвертый созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

от 22 ноября 2019 г.

№ 20

**Об установлении земельного налога  
на территории муниципального образования  
«Сясьстройское городское поселение»  
Волховского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского района Ленинградской области Совет депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных

(предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ:

3.1. Установить налоговые льготы в виде уменьшения суммы налога в размере 50% - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки, личного подсобного хозяйства и земельных участков, находящихся в составе садоводческих и огороднических объединений следующим категориям налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

3.2. Установить налоговые льготы в размере 100 % по уплате земельного налога многодетным семьям, имеющим в собственности земельные участки площадью не более 1200 кв. метров, расположенных на территории муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" Волховского района Ленинградской области.

3.3. Установить налоговые льготы пенсионерам, получающим пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, имеющим в собственности земельные участки в пределах границ муниципального образования "Сясьстройское городское поселение" в виде уменьшения суммы налога в размере 30% - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки, личного подсобного хозяйства и земельных участков, находящихся в составе садоводческих и огороднических объединений

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября включительно, после истечения соответствующего отчетного периода.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившими силу с 01 января 2020 года следующие решение Совета депутатов:

- от 21 ноября 2018 г. № 388 «Об установлении налоговых ставок земельного налога в 2019 году на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области»;

- от 21 ноября 2018 № 389 "О предоставлении льгот по уплате земельного налога в 2019 году";

- от 30 октября 2019 № 14 "Об установлении льготы по земельному налогу"..

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования  
«Сясьстройское городское поселение»  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области  
А.М. Белицкий