

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Волховского муниципального района
Ленинградской области**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 00 _____ 2019 г.

№ 000

Сясьстрой

**«Об утверждении муниципальной программы «Формирование
комфортной городской среды» муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального
района Ленинградской области
на 2018-2024 годы»**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, Положением об администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области от 08.06.2011 № 200, постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды»,

п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2024 годы» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области», согласно приложению 1, к настоящему постановлению.

2. Постановление от 26 декабря 2017 года № 635 ««Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»

Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018-2022 годы» (в редакции от 28.05.2018 г. № 185) считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сясьский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет» - <http://www.администрация-сясьстрой.рф>.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

И.о. главы администрации

Ю.В. Столярова

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
от 00.00.2019 № 000

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Формирование комфортной городской среды»
муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение» Волховского
муниципального района Ленинградской области на 2018-2024 годы»

2019 г.

Паспорт программы
«Формирование комфортной городской среды»
муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение» Волховского
муниципального района Ленинградской области на 2018-2024 годы»

Наименование программы	«Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018-2024 годы»
Исполнители программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»
Цель программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории МО «Сясьстройское городское поселение».
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий МО «Сясьстройское городское поселение». 2. Реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение». 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»
Этапы и сроки реализации программы	2018-2024 год, реализуется поэтапно.
Объемы и источники финансирования программы с указанием источников финансирования.	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2018 году: 6 315,80 тыс. руб. из них:</p> <p>1. Выполнение работ по программе: 6 315,80 тыс.руб. в том числе за счет средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федерального бюджета – 1 398, 00 тыс.руб. ; - областного бюджета – 4 602, 00 тыс.руб.; - бюджета муниципального образования - 315,80 тыс. руб. <p>Из них:</p>

а. на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Всего – 6 315,80 тыс.руб., в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 1 398, 00 тыс.руб.;
- областного бюджета - 4 602, 00 тыс.руб.;
- бюджета муниципального образования - 315,80 тыс. руб.;

б. на благоустройство муниципальной территории общего пользования городского округа (центральная улица, площадь, набережная и другие).

Всего – 00,00 тыс.руб., в том числе за счет средств:

- федерального бюджета – 00,00 тыс. руб. ;
- областного бюджета – 00,00 тыс.руб.;
- бюджета муниципального образования - 00,00 тыс. руб.

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2019 году:

- 21 052,63158 тыс.руб.,

в том числе за счет средств:

- федерального бюджета 7 040,00 тыс. руб.;
- областного бюджета – 12 960,00 тыс. руб.;
- бюджета муниципального образования – 1 052,63158 тыс.руб.

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2020 году составит

- 1 900,00 тыс.руб., в том числе за счет средств:

- федерального бюджета- 00,00 тыс.руб.;
- областного бюджета –00,00 тыс.руб.;
- бюджета муниципального образования – 1 900,00 тыс. руб.

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2021 году составит

- 1 150,00 тыс.руб., в том числе за счет средств:

- федерального бюджета- 00,00 тыс.руб.;
- областного бюджета –00,00 тыс.руб.;
- бюджета муниципального образования – 1 150,00 тыс. руб.

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2022 году составит

- 1 150,00 тыс.руб., в том числе за счет средств:

	<p>- федерального бюджета- 00,00 тыс.руб.;</p> <p>- областного бюджета – 00,00 тыс.руб. ;</p> <p>- бюджета муниципального образования – 1 150,00 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2023 году составит</p> <p>- 1 150,00 тыс.руб., в том числе за счет средств:</p> <p>- федерального бюджета - 00,00 тыс.руб.;</p> <p>- областного бюджета – 00,00 тыс.руб.;</p> <p>- бюджета муниципального образования – 1 150,00 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2024 году составит</p> <p>- 1 150,00 тыс.руб., в том числе за счет средств:</p> <p>- федерального бюджета - 00,00 тыс.руб.;</p> <p>- областного бюджета - 00,00 тыс.руб.;</p> <p>- бюджета муниципального образования – 1 150,00 тыс. руб.</p> <p>Базовый процент софинансирования мероприятий из средств местного бюджета составляет 5%.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Количество благоустроенных дворовых территорий 27 ед.</p> <p>Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы 100 %;</p> <p>Количество благоустроенных общественных территорий 9 ед.;</p> <p>Площадь благоустроенных общественных территорий 138792 м² ;</p> <p>Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы 100%.</p>

1. Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки программы

Город Сясьстрой - центр муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской

области – расположен фактически в географическом центре восточной части Ленинградской области, в 135 км к востоку от г. Санкт-Петербурга на правом берегу реки Сясь. Через МО «Сясьстройское городское поселение» проходит автомагистраль международного значения М 18 «Кола» (Москва-Санкт-Петербург-Мурманск-Норвегия). Население города - 13,8 тысяч человек. Средний возраст - 41,6 лет. Экономически активное население - 8,4 тысячи человек, численность занятых в городе - 4,4 тысячи человек. Градообразующим предприятием является ОАО «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат», построенный в 1928 году.

В Сясьстройском городском поселении имеются все необходимые социальные объекты – детские сады, школы, учреждения доп.образования, поликлиника и больница и т.д. Отдельно следует отметить активную работу по развитию спортивной инфраструктуры городского поселения – за последние годы отремонтирован стадион, установлены многофункциональные спортивные площадки, что ведет к повышению привлекательности городской среды для молодежи.

За последний период были сделаны значительные шаги в области благоустройства городских территорий.

В 2007 году решением Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» создан городской парк, территория которого составляет 13,2 га. Территория парка состоит из соснового бора, городского пляжа и сквера. Территория Парка представляет собой природный комплекс, имеющий значительную экологическую и эстетическую ценность. В 2015 году разбит сквер 70-летия Победы, в котором установлен мемориальный комплекс памяти земляков погибших в годы Великой Отечественной войны. Территория сквера подразумевает дальнейшее развитие с комплексным оформлением в виде организации аллеи героев ВОВ, аллеи участников ВОВ, мест отдыха.

Для решения вопросов содержания городских территорий, автомобильных дорог в 2014 году создана единая служба благоустройства – муниципальное бюджетное учреждение «Городская служба благоустройства – Парк».

На территории муниципального образования реализуется программа переселения из аварийного жилого фонда, ведется строительство новых домов, что позитивно сказывается на качестве городской среды в части качества жилья.

Однако недостатком городской среды муниципального образования является отсутствие благоустройства общественных пространств как мест притяжения населения для проведения организованного досуга. Кроме того, имеющиеся на территории места рекреации (пляж, сосновый бор) не реализуют в полной мере свой потенциал как места отдыха населения и гостей города. На территории г. Сясьстрога целесообразно развитие немоторизированных видов передвижения (пешеходное и велодвижение), но при этом ряд улиц города не имеет оборудованных тротуаров и выделенных полос для движения велотранспорта, пешеходные пути для движения сквозь

дворы многоквартирных домов формируются стихийно и не полностью учитываются в планах благоустройства.

Дворовые пространства не отвечают современным требованиям:

- на территории города нет ни одного двора отвечающего условиям доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- Не учтены потребности жителей в спортивных площадках с уличными тренажерами, скейт дорожками и др;
- изношены инженерные сети электроснабжения;
- отсутствуют автомобильные парковки в большинстве дворов;
- детские площадки имеют значительный моральный и физический износ.

Для поступательного экономического развития города необходимо развитие инфраструктуры, в т.ч.:

- качественной среды проживания. При этом понятие качественной среды относится как к качеству жилого фонда, так и к развитости общественных пространств города, от которых требуется многофункциональность, современность дизайна, ориентированность на современные формы семейного и детского досуга, приспособленность к активному здоровому образу жизни, событийной насыщенности, хобби и увлечениям экономически активного населения, возможности совместной деятельности локальных сообществ;

- качественной молодежной среды, обеспечивающей притягательность поселения для молодых людей, снижающей желание скорейшим образом уехать в более крупные города, включая инфраструктуру для занятий спортом, включая экстремальные виды спорта, места проведения массовых мероприятий (опен-эйров, фестивалей и т.п.).

В целях создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района решением Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области № 317 от 31.10.2017г. утверждены Правила благоустройства территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила благоустройства), в соответствии с которыми установлены порядки по эксплуатации объектов благоустройства: уборке территории, по обращению с отходами, содержанию придомовых территорий многоквартирных домов, содержанию элементов благоустройства, строительству и установке малых архитектурных форм, ремонту и содержанию зданий и сооружений, озеленению территории и содержанию зеленых насаждений, содержанию и эксплуатации дорог, освещению и пр.

Для оценки текущего состояния благоустройства дворовых территорий и общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение», а также определения необходимых видов работ для приведения

указанных территорий в надлежащее состояние в соответствии с постановлением администрации МО «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района № 545 от 08.11.2017г. создана муниципальная инвентаризационная комиссия, которая провела инвентаризацию дворовых и общественных территорий.

При инвентаризации уточнено текущее состояние элементов благоустройства, дворовых и общественных территорий. Полученные данные свидетельствуют о недостаточном уровне благоустройства дворовых и общественных территорий, которые полностью или частично не отвечает нормативным требованиям.

Полученные инвентаризационные данные о территориях и расположенных на них объектах (элементах) благоустройства, основные характеристики и текущее состояние объектов (элементов) благоустройства, перечень необходимых видов работ по благоустройству включены в паспорта благоустройства территорий.

По полученным данным при оценке состояния сферы благоустройства на территории муниципального образования на 21.10.2019 г.:

Площадь благоустроенных общих дворовых территорий 13 779,47 м²,

Количество благоустроенных дворовых территорий – 3 ед., обеспеченных твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по пешеходным коммуникациям в любое время года, освещением игровым оборудованием для детей, озеленением.

Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий – 22 %.

Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общего количества жителей муниципального образования 3773 чел. – 28%.

Количество площадок для разных групп населения:

спортивные – 2 ед (s – 900м²),

детские – 5 ед. (s – 5800м²).

Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга от общей численности населения муниципального образования – 38%.

Количество общественных территорий – 9 ед.

Общая площадь благоустроенных общественных территорий 25 731 м² - 12% от общего количества таких территории.

Общая площадь общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве - 206991 м² – 88%.

Площадь благоустроенных общественных территорий приходящихся на 1-го жителя муниципального образования – 1.8 м².

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) исходя из минимального перечня работ по благоустройству представлен в таблице 1.

Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) представлен в таблице 2.

Таблица 1.

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству

№	Адрес дворовой территории многоквартирного дома.
1	ул. Петрозаводская д. 4,7,8,13
2	ул. Петрозаводская д. 10,11,12
3	ул. Космонавтов д. 1, 2, 3, 4, 5
4	Центр 14 Б, 14 В
5	ул. Космонавтов д. 6,7,8,10
6	ул. Петрозаводская д. 21,23,24,29
7	ул. Петрозаводская д. 25, 26, д. 27, 28
8	ул. Петрозаводская д.30,31,32,33,34
9	ул. Петрозаводская д. 35,36,37
10	ул. Петрозаводская д. 2,3 5,6 (2 этап)
11	ул. Петрозаводская д.1, ул. Петра Лаврова д. 1, ул. Советская д. 34
12	ул. Петра Лаврова д. 7, ул. 1 Мая д.36
13	ул. 1 Мая д.34, ул. Петра Лаврова д.5,6,8
14	ул. Петра Лаврова д. 2,3
15	Ул. 25 Октября д. 9,11,13
16	ул.Советская д.23,25,27 ул. 25 Октября д.14 ул. Строителей д.1
18	ул. Советская д.26,28

	ул. 1 Мая д.33,35,37
19	ул. Советская д. 20, ул. 1 Мая д.29,31
20	ул.1 Мая д. 30,32 ул. Петра Лаврова д.4 ул. Строителей д.9
21	ул. Петра Лаврова д.12
22	ул. Кольцевая д. 9
23	ул. Кольцевая д. 15
24	ул. Новая д.14
25	ул. Новая д.4
26	ул. Кольцевая д.24
27	ул. Кольцевая д. 25,27

Таблица 2.

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству до 2024 года

№	Адрес общественной территории
1	Городской парк и пляж ул. Ленина д. 161 – д. 170, ул. Советская д.30 – д.34
2	Молодежный сквер ул. Советская д.30 – д.34
3	Мемориал 70 –лет Победы Ул. 25 Октября д 1
4	Стоянка катеров (Пирс) Ул. Кирова д. 148
5	Березовая роща ул. Ленина д. 151-д.154
6	Дорога к СОШ №1 ул. Космонавтов д. 11, ул. Петрозаводская д.37, д.28
7	Автобусная остановка ул. Ленина д.115, д.117
8	Территория ИЖС ул. Ладожская д.20

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных в МО «Сясьстройское городское поселение» правил благоустройства территории.

№	Наименование, адрес объекта	Наименование собственника (пользователя) объекта
1	Здание МОБУ «Сясьстройская СОШ №1» по адресу: Ленинградская область, г. Сясьстрой, ул. Космонавтов, дом 11а.	МОБУ «Сясьстройская СОШ №1»
2	Прилегающие участки у зданий по адресу: Ленинградская область, г. Сясьстрой, ул. Советская, д.30, д.32., д 34.	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СЯСЬСКИЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ"
3	Прилегающий участок у здания по адресу: Ленинградская область, г. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д.13.	
4	Прилегающий участок у здания по адресу: Ленинградская область, г. Сясьстрой, ул. Петра Лаврова, д.8а.	
5	Хлебопекарня по адресу: Ленинградская область, Волховский район г. Сясьстрой, ул. 1 Мая д.30А	ООО «Бобр»
6	Прилегающий участок у к зданию автовокзала по адресу: Ленинградская область, Волховский район г. Сясьстрой, ул. Петрозаводская, д. 14 б.	ООО «Химпром»
7	Прилегающий участок у к зданию Кафе «Красная шапочка» по адресу: Ленинградская область, Волховский район г. Сясьстрой, ул. Ленина, 169А	ООО «Классик»

Одним из важных условий дальнейшего развития города является решение вопросов благоустройства городской среды, обновление всех элементов инфраструктуры, улучшение качества содержания, придания городу современного эстетичного вида, создания комфортных условий проживания. В настоящее время элементы благоустройства городских территорий требуют значительного совершенствования: необходимо

освещать все городские улицы, проезды и дворы, обустраивать новые зоны отдыха, качественно содержать муниципальные территории.

Для решения проблем по благоустройству МО «Сясьстройское городское поселение» необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

3. Приоритеты муниципальной политики в сфере формирования комфортной городской среды

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации программы сформированы на основе положений федеральных и региональных документов стратегического планирования в том числе:

Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 1662-р);

Стратегии социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года (утверждена областным законом от 8 августа 2016 г. № 76-оз);

Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 323).

Паспортом Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утверждённым президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21 ноября 2016 г. № 10).

Приоритетами муниципальной политики в сфере благоустройства являются:

1. Системное повышение качества и комфорта городской среды на территории МО «Сясьстройское городское поселение» путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству, применения инструментов и подходов программного управления в ходе выполнения мероприятий по реализации Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования.

2. Осуществление контроля за реализацией муниципальной программы, проведение комиссионной оценки предложений граждан и организаций в сфере благоустройства на территории населённых пунктов с учетом мероприятий по ремонту и модернизации инженерных сетей при принятии решения о благоустройстве объектов, расположенных на территории соответствующего населённого пункта, обеспечивается коллегиально посредством общественной комиссии.

3. Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется

неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары и иные территории) (далее – общественные территории), предложенных гражданами и организациями.

4. Цели, задачи, этапы и сроки выполнения программы, ожидаемые результаты реализации программы

Цель программы - Повышение качества и комфорта городской среды на территории МО «Сясьстройское городское поселение».

Задачи программы:

К задачам муниципальной программы относятся следующие:

Повышение уровня благоустройства дворовых территорий в муниципальном образовании «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области;

Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов, набережных и т.д.) в муниципальном образовании «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

Сроки реализации программы – 2018-2024 годы, поэтапно.

5. Перечень основных мероприятий и мероприятий муниципальной программы

Основное мероприятие №1

Формирование комфортной городской среды на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов

Мероприятие по благоустройству дворовых территорий осуществляется по минимальному и дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень, дополнительный перечень, минимальный и дополнительный перечни).

Минимальный перечень видов работ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

Перечень дополнительных видов работ:

- озеленение территории;
- установка ограждений;
- установка малых архитектурных форм и городской мебели;
- оборудование поверхностной дренажной системы внутридворовых проездов;
- обустройство площадок для отдыха;
- установка детских площадок;
- установка спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование площадок для выгула и дрессировки собак;
- другие виды работ.

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области» утвержден постановлением администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 25.09.2017 № 476.

Реализация мероприятий дополнительного перечня работ осуществляется при условии реализации всех мероприятий, предусмотренных в минимальном перечне работ. В случае отсутствия необходимости реализации одного и (или) нескольких мероприятий предусмотренных в минимальном перечне работ, в соответствии с техническим состоянием элементов, возможна реализация мероприятий, предусмотренных в дополнительном перечне работ, без необходимости реализации всех мероприятий предусмотренных в минимальном перечне работ.

Участие заинтересованных лиц при выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального перечня работ предусмотрено в форме привлечения заинтересованных лиц к проведению демонтажных и общестроительных работ, не требующих специализированных навыков и квалификации, а также мероприятий по уборке территории после завершения работ.

Участие заинтересованных лиц при выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня предусмотрено в форме привлечения указанных лиц к проведению демонтажных и общестроительных работ, не требующих специализированных навыков и квалификации, а также мероприятий по уборке территории после завершения работ.

Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) обеспечивают трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников;

Трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий рекомендуется проводить в форме субботников.

Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в соответствии с утвержденным Порядком и сроками представления рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» определяется на основании предложений граждан, заинтересованных лиц и представлен в приложении № 1 к перечню основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования «Сясьстройское городское поселение».

При выполнении работ по благоустройству дворовых территорий рекомендовать подрядчикам привлекать для работ студенческие строительные отряды согласно п.п. к п. 11 Постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

Из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018-2024 годы» по решению администрации МО «Сясьстройское городское поселение» могут быть исключены территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования

«Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018-2024 годы» по решению администрации МО «Сясьстройское городское поселение» могут быть исключены дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018-2024 годы» или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Основное мероприятие №2

Формирование комфортной городской среды на благоустройство общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение»

В составе основного мероприятия планируется реализация мероприятий по выполнению перечня работ по благоустройству общественных территорий.

В составе основного мероприятия планируется реализация мероприятий по выполнению перечня работ по благоустройству общественных территорий.

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области» утверждены постановлением администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 25.09.2017 № 477.

Перечень работ по благоустройству общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение» утверждается в соответствии с Перечнем работ по благоустройству общественных территорий в рамках реализации муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2024 годы, утвержденных Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в соответствующем году, планируемых к выполнению, отобранных с учётом результатов общественного обсуждения, а также иные мероприятия по благоустройству, определённые администрацией МО «Сясьстройское

городское поселение», приведен в приложении № 2 к Перечню основных мероприятий муниципальной программы МО «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды на 2017-2024 годы».

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Сясьстройское городское поселение», а также территорий общего пользования МО «Сясьстройское городское поселение» осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Сясьстройское городское поселение», а также территорий общего пользования муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» учитывают требования Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов». Стоимость выполняемых работ в соответствии с минимальным и дополнительным перечнями, включенными в предложения заинтересованных лиц и по которым в результате рассмотрения и оценки предложений граждан, заинтересованных лиц на включение дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий в программу общественной комиссией принято положительное решение, будет определена путем составления локальных сметных расчетов, составленных на основании территориальных сметных нормативов Ленинградской области, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального и областного бюджетов, с применением индексов изменения сметной стоимости, и согласованных с представителем (представителями) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой и общественной территории, а так же на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории»

Предельные даты заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2024 годы:

- не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий,

- не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

Перечень основных мероприятий и мероприятий муниципальной программы перечислен в приложении №1 к программе.

6. Иные мероприятия по благоустройству территорий муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»

С 2019 года в состав мероприятий по благоустройству территорий входят мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года, в соответствии с требованиями, утвержденными Правилами благоустройства территории МО «Сясьстройское городское поселение» (утв. Решением Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» от 31 октября 2017 № 317).

С учетом требований, предусмотренных подпунктом 4 пункта 3 статьи 11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс), частью 2 статьи 6 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", определение местоположения границ земельных участков, занятых многоквартирными домами, в соответствии с Методическими рекомендациями, по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2019 г. № 153/пр с 2019 года провести работы по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома участвующие в данной программе (далее также - образуемые земельные участки) и которые не были образованы ранее.

7. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории, включенной в муниципальную программу

1. Настоящий Порядок определяет условия и критерии внесения изменений в дизайн-проект дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий для формирования окончательного вида благоустройства территорий.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий – отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

2) благоустройство территорий - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории, подлежащих благоустройству.

3) заявка - заявка на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение».

4) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также граждане и организации, заинтересованные в благоустройстве общественных территорий.

5) участник отбора - физическое или юридическое лицо, участвующее в обсуждении благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий.

3. Для участия в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий участники отбора должны выполнить следующие условия:

3.1. В отношении дворовых территорий многоквартирных домов:

1) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принять следующие решения:

- об избрании представителя заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

3.2. В отношении общественных территорий:

- определить функциональные зоны и их взаимное расположение на выбранной общественной территории;

- определить виды малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- определить типы покрытия, с учетом функционального зонирования общественной территории;

- определить тип озеленения общественной территории;

- определить тип освещения и осветительного оборудования общественной территории.

4. Организатор отбора готовит уведомление о проведении обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение», которое подлежит официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение», в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - в группе ВКонтакте «Народный бюджет. Сясьстрой» не позднее, чем за 3 дня до начала обсуждения дизайн проектов.

5. Заявка на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» направляется участником отбора Организатору отбора в письменном виде, по форме, указанной в приложении № 3 к настоящей Программе, в срок, установленный в уведомлении о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий.

Организатор общественного отбора направляет поступившие заявки в общественную комиссию МО «Сясьстройское городское поселение» по развитию городской среды утвержденную постановлением администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 07 июня 2017 г. № 262, далее – Комиссия). Поступившие заявки регистрируется в журнале учёта, с указанием даты и времени ее получения. Срок подачи заявок - не более 14 календарных дней с даты опубликования уведомления на сайте организатора обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий муниципального образования «Сясьстройское городское поселение». Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника обсуждения (для юридических лиц) и подписана участником обсуждения.

6. Дизайн-проект должен содержать:

1) текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе:

- постановка проблемы о необходимости выполнения дизайн-проекта;
- пояснение, почему решение данной проблемы является важным;
- цель разработки дизайн-проекта (во имя чего принимается данный проект);
- задачи, которые планируют получить в ходе выполнения проекта;
- методы (способы), которые будут использоваться для решения поставленных задач;
- конечный результат, который планируется достичь.

2) перечень соответствующих и визуализированных изображений, элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой и общественной территории;

3) сметная документация;

4) условия о проведении работ по благоустройству дворовой и общественной территории в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

7. Комиссия рассматривает заявки на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение» в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком, о чем составляется протокол заседания комиссии (далее - Протокол), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников, с указанием изменений и другой информации.

8. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, присутствующими на заседании, и размещается секретарем Комиссии на официальном сайте администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение», в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», в группе ВКонтакте «Народный бюджет. Сясьстрой» в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

9. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение» подана только одна заявка на участие в обсуждении, Комиссия признает отбор несостоявшимся и не рассматривает указанную заявку.

Если заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, работы, указанные в сметной документации, будут выполняться в соответствии с внесенными изменениями в дизайн-проект.

10. В случае признания обсуждения несостоявшимся, работы должны выполняться по ранее согласованному комиссией дизайн-проекту.

8. Механизм реализации программы

Для эффективной реализации программы используются организационные механизмы, позволяющие принимать решения о выполнении мероприятий в рамках программы, основанные на анализе оперативной ситуации в сфере жилищно-коммунального хозяйства МО «Сясьстройское городское поселение» (статистическая отчетность, отраслевой мониторинг).

Выполнение мероприятий осуществляется согласно действующего бюджетного законодательства, в соответствии с федеральным законодательством о размещении заказов для муниципальных нужд.

Ответственность за эффективным и целевым использованием финансовых средств несет отдел финансов администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

9. Управление программой и контроль за ходом ее выполнения

Текущий контроль за ходом реализации подпрограммы, целевым и эффективным расходованием средств бюджета осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок, ведением текущего мониторинга выполнения мероприятий, через закрепленный в муниципальных контрактах механизм контроля за ходом и качеством работ, окончательной приемки выполненных работ, ведение отчетности осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»

10. Оценка социально-экономической эффективности

В результате реализации мероприятий программы будет получен экологический эффект. Экологический эффект реализации мероприятий программы заключается в приведении городских территорий в требуемое санитарное состояние.

Социально-экономическая эффективность реализации мероприятий программы заключается:

- в создании благоприятной среды обитания, комфортных условий для отдыха.

11. Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы и планируемые результаты реализации муниципальной программы

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей	Значения показателей	Значения показателей	2021год	2022 год	2023 год	2024 год
			2018 год	2019 год	2020 год				
Основное мероприятия 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.									
1.	Количество благоустроенных дворовых территорий.	Ед.	6	8					
2.	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы.	Проценты	15	22					
Основное мероприятие 2. Проведение работ по благоустройству общественных территорий.									
3.	Количество благоустроенных общественных территорий.	Ед.	1	2					
4.	Площадь благоустроенных общественных территорий.	га	1,5	4,5					
5.	Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы	Проценты	10	25					

В ходе реализации мероприятий программы планируется:

- отремонтировать асфальтобетонное покрытие дворовых территорий;
- осуществить ремонт уличного освещения с заменой ламп, провода;
- установить малые архитектурные формы;
- установить игровое и спортивное оборудование;
- обустроить автомобильные парковки на дворовых территориях;
- благоустроить общественные пространства (парки, скверы, пешеходные зоны, бульвары) путем проведения ремонта существующих пешеходных дорожек, создания новых объектов озеленения, арт-объектов, установки малых архитектурных форм и т.д.)

Приложение № 1
к программе «Формирование комфортной
городской среды» муниципального
образования «Сясьстройское городское
поселение» Волховского муниципального
района Ленинградской области на 2018-2024
годы»

П Е Р Е Ч Е Н Ь
основных мероприятий муниципальной программы
МО «Сясьстройское городское поселение»

№ п/п и наименование основного мероприятия	Ответственный за реализацию	срок		Ожидаемый результат	Основное направление
		2018	2024		
Задача 1					
1. Благоустройство дворовых территорий	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»			Количество благоустроенных дворовых территорий в период действия программы <u>27</u> ед.;	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий
2 Благоустройство общественных территорий	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»			Количество благоустроенных общественных территорий в период действия программы <u>9</u> ед.;	Повышение уровня благоустройства общественных территорий»
				Площадь благоустроенных общественных территорий <u>23</u> га;	
Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков в соответствии с правилами благоустройства муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»	2018	2024		

			руб.)	бюджета МО «Сясьстройс кое городское поселение»	бюджета Волховск ого муницип ального района	бюджета Ленинградс кой области	федеральног о бюджета
1	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.	с. Обустройство общей дворовой территории для домов № 25, 26, 27, 28 по ул. Петрозаводская, г.Сясьстрой, Волховский район, Ленинградская область	4 162,21 428	208,11071	00,00	2 562,25911	1 391,84446
		Всего	4 162,21 428	208,11071	00,00	2 562,25911	1 391,84446

Приложение № 2
к перечню основных мероприятий
муниципальной программы
МО «Сясьстройское городское поселение»

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году

N п/ п	Наименование мероприятия	Перечень объектов, включенных в реализацию мероприятия	Всего (тыс. руб.)	Источники финансирования (тыс. руб.)			
				Средства бюджета МО «Сясьстройс кое городское поселение»	Средства бюджета Волховского муниципаль ного района	Средства бюджета Ленинградс кой области	Средства федерального бюджета
1	Проведение работ по благоустройству общественных территорий.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2019 году

N п/ п	Наименование мероприятия	Перечень объектов, включенных в реализацию мероприятия	Всего (тыс. руб.)	Источники финансирования (тыс. руб.)			
				Средства бюджета МО «Сясьстройс кое городское поселение»	Средства бюджета Волховского муниципаль ного района	Средства бюджета Ленинградск ой области	Средства федерального бюджета
1	Проведение работ по благоустройству общественных территорий.	Благоустройство общественной территории Сясьстройского городского парка и пляжа, г.Сясьстрой, Волховский район, Ленинградская область (1-й этап реализации)	16 890,41729	844,52086	00,00	10 397,74089	5 648,15554

		Bcero	16 890,41729	844,52086	00,00	10 397,74089	5 648,15554
--	--	-------	--------------	-----------	-------	--------------	-------------

Приложение № 2
к программе «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018-2024 годы»

П Л А Н
реализации муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Всего	В том числе по источникам	
		Начало реализации	Конец реализации		Областной бюджет Ленинградской области, Федеральный бюджет	Местный бюджет
Основное мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»	2018	2024			
Мероприятие 1.1		2018	2018	3157,90	2301,00/699,00	157,90
Мероприятие 1.2		2018	2018	3157,90	2301,00/699,00	157,90
Мероприятие 1.3		2019	2019	4 162,21428	2 562,26/1 391,844	208,110
Основное мероприятие 2. Благоустройство		2018	2024			

общественных территорий						
Мероприятие 1.1		2019	2019	16 890,417	10 397,741/5 648,156	844,521

Приложение № 3
к программе «Формирование комфортной
городской среды» муниципального
образования «Сясьстройское городское
поселение» Волховского муниципального
района Ленинградской области на 2018-2024
годы»

ЗАЯВКА

**на участие в обсуждении с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий
многоквартирных домов и общественных территорий, включенных в
программу формирования современной городской среды на территории
муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»**

Дата _____

Куда: в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»
адрес: г.Сясьстрой, ул.Советская, дом 15а, приёмная или по адресу
электронной почты: **syas_adm@mail.ru**;

Наименование участника обсуждения, в том числе:

1. Для организаций:

- наименование участника обсуждения _____
- местонахождение участника обсуждения _____

_____ (юридический и почтовый адрес)

- ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____
- номер контактного телефона (факса) _____

2. Для граждан:

- фамилия, имя, отчество участника обсуждения _____
- номер контактного телефона _____
- почтовый адрес местожительства _____

Изучив Порядок проведения обсуждения с заинтересованными лицами
дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов и
общественных территорий муниципального образования «Сясьстройское
городское поселение»

_____ (наименование участника обсуждения), (Ф.И.О. гражданина)

в лице _____

(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в обсуждении дизайн-проекта.

Предлагаем внести изменения _____

(вид работ, адрес территории МКД, адрес общественной территории)

К настоящей заявке прилагаются документы на ___ л.

Должность _____

(подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подписавшего заявку)