

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**
Волховского муниципального района
Ленинградской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09 ноября 2018 г.

№ 505

Сясьстрой

**О создании комиссии по определению очередности расселения
аварийных домов, расположенных на территории муниципального
образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского
муниципального района Ленинградской области**

В целях реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2024 годах, для определения очередности расселения ветхих аварийных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области:

1. Утвердить положение о комиссии по определению очередности расселения аварийных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав комиссии по определению очередности расселения аварийных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

Ю.В. Столярова

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
от 09.11.2018 № 505

П О Л О Ж Е Н И Е
о комиссии по определению очередности расселения аварийных домов,
расположенных на территории МО «Сясьстройское городское
поселение» Волховского муниципального района
Ленинградской области

1. Общие положения

Настоящее положение о комиссии по определению очередности расселения ветхих аварийных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области (далее Комиссия) определяет цели и задачи создания, функции, требования к составу и порядок деятельности комиссии по определению очередности расселения аварийных домов, расположенных на территории МО «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

2. Правовое регулирование

Комиссия в своей деятельности руководствуется гражданским кодексом Российской Федерации, жилищным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, нормативно правовыми актами Правительства Российской Федерации и настоящим положением.

3. Цели и задачи Комиссии

3.1. Комиссия создается для определения очередности расселения аварийных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

3.2. Исходя из целей деятельности комиссии, определенных пунктом 3.1 настоящего Положения в задачи комиссии входит:

- проведение обследования аварийных домов;

- определение очередности расселения домов аварийного жилищного фонда муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области;

4. Функции Комиссии

4.1. Осуществление совместных систематических обследований аварийного жилищного фонда;

4.2. Определение очередности расселения аварийных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

4.3. Рассмотрение вопросов в рамках полномочий Комиссии.

5. Права и обязанности Комиссии

5.1. Запрашивать в соответствии с законодательством Российской Федерации от управляющих компаний и иных организаций информацию по вопросам, относящимся к сфере деятельности Комиссии;

5.2. Определять очередность расселения аварийного жилищного фонда.

6. Порядок формирования Комиссии

Состав Комиссии утверждается Постановлением администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует более пятидесяти процентов от общего числа членов комиссии. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, членов Комиссии и секретаря, не наделенного правом голоса.

7. Регламентные работы Комиссии

7.1. Работой Комиссии руководит председатель Комиссии (далее председатель). В случаях отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя Комиссии.

7.2. При проведении заседания Комиссии председатель:

- осуществляет руководство работой Комиссии и обеспечивает выполнение настоящего Положения;

- открывает и закрывает заседание Комиссии;

- определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;

- распределяет обязанности между членами Комиссии;

7.3. Секретарь Комиссии:

- извещает членов комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний комиссии;

- обеспечивает подготовку материалов к заседаниям Комиссии;
- регистрирует присутствующих на заседании членов Комиссии;
- готовит проекты протоколов заседаний Комиссии;
- осуществляет иные действия организационно-технического характера;

7.4. Члены Комиссии вправе:

- выступать по вопросам повестки дня на заседаниях Комиссии;
- излагать в письменном виде «особое мнение» с занесением его в протоколы заседаний Комиссии (в случае несогласия с решениями комиссии).

7.5. Заседания Комиссии проводятся в соответствии с утвержденным планом работы, либо по мере необходимости. В случае необходимости на заседании могут быть приглашены лица, не являющиеся её членами.

7.6. В повестку дня заседания Комиссии включаются вопросы в соответствии с утвержденным планом мероприятий, а так же вопросы, требующие срочного рассмотрения. Члены Комиссии, вынесшие вопрос на рассмотрение Комиссии, обеспечивают подготовку и предоставление необходимых материалов.

7.7. Заседания Комиссии оформляются протоколом. Протокол заседания Комиссии составляется не позднее трех дней с момента проведения заседания и подписывается председателем Комиссии либо его заместителем и ответственным секретарем.

7.8. Комиссия принимает решение на своих заседаниях путем открытого голосования. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» голос председателя является определяющим.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Сясьстройское городское поселение»
Волховского муниципального района
Ленинградской области
от 09.11.2018 № 505

Председатель
Начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области
Заместитель председателя
Заместитель начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области
Секретарь комиссии
Ведущий специалист (по недвижимости) отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области
Члены комиссии
Не менее двух депутатов Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» (по согласованию)
Главный специалист (по вопросам строительства и жилищно-коммунальному хозяйству) МКУ «Служба» (по согласованию)
Руководитель дополнительного офиса Волховского БТИ в г. Сясьстрой (по согласованию)
Начальник тепловых сетей города Сясьстрой ООО «Леноблтеплоснаб» (по согласованию)
Начальник производственного управления Волховского района ГУП «Леноблводоканал» (по согласованию)
Представитель управляющей организации: директор ООО «Сясьстройский ЖКС» (по согласованию)
Председатель инициативной комиссии территории административного центра «Старый район» (по согласованию)