

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЯСЬСТРОЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28 мая 2018 г.

№ 219

Сясьстрой

**О внесении изменений в постановление администрации  
МО «Сясьстройское городское поселение» от 26.12.2017 № 635  
«Об утверждении муниципальной программы «Формирование  
комфортной городской среды» муниципального образования  
«Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального  
района Ленинградской области на 2018-2022 годы»**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, Положением об администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области № 200 от 08.06.2011, постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды»,

п о с т а н о в л я ю :

1. Приложение № 1 к постановлению администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 26 декабря 2017 г. № 635 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018-2022 годы» изложить в новой редакции.
2. Отделу по учету и финансам осуществлять финансирование муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды»

муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области» в пределах средств, предусмотренных в бюджете МО «Сясьстройское городское поселение» на соответствующий финансовый год.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Сясьстройское городское поселение» в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

И.о. главы администрации  
МО «Сясьстройское городское поселение»

Ю.В. Столярова

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Сясьстройское городское  
поселение» Волховского  
муниципального района  
Ленинградской области  
от 26.12.2017 № 635  
в ред. 28.05.2018 № 219

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**Формирование комфортной городской среды муниципального**  
**образования «Сясьстройское городское поселение»**  
**Волховского муниципального района**  
**Ленинградской области**  
**на 2018 – 2022 годы**

2018 г.

## 1. Паспорт программы

Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018 – 2022 годы

Наименование программы	Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2018 – 2022 годы.
Исполнители программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»
Цель программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории МО «Сясьстройское городское поселение».
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий МО «Сясьстройское городское поселение».</li> <li>2. Реализация комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение».</li> <li>3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории МО «Сясьстройское городское поселение».</li> </ol>
Этапы и сроки реализации программы	2018-2022 год, реализуется поэтапно.
Объемы и источники финансирования программы с указанием источников финансирования.	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2018 году составит 6 315,80 тыс. руб. из них:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выполнение работ по программе: 6 315,80 тыс.руб. в том числе за счет средств: <ul style="list-style-type: none"> <li>- федерального бюджета- 1398, 00 тыс.руб.</li> <li>- областного бюджета – 4602, 00 тыс.руб.,</li> <li>- бюджета муниципального образования – 315,</li> </ul> </li> </ol>

	<p>80тыс. руб.</p> <p>Из них:</p> <p>а. на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.</p> <p>Всего 6 315,80 тыс.руб. в том числе за счет средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федерального бюджета- 1398, 00 тыс.руб.</li> <li>- областного бюджета – 4602, 00 тыс.руб.,</li> <li>- бюджета муниципального образования – 315, 80тыс. руб.</li> </ul> <p>б. на благоустройство муниципальной территории общего пользования городского округа (центральная улица, площадь, набережная и другие).</p> <p>Всего – 00,00 тыс.руб., в том числе за счет средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федерального бюджета – 00,00 тыс. руб.</li> <li>- областного бюджета – 00,00 тыс.руб.,</li> <li>- бюджета муниципального образования – 00,00 тыс. руб.</li> </ul> <p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2019 году составит</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 700, 00 тыс.руб., в том числе за счет средств:</li> <li>- федерального бюджета- 00,00 тыс.руб.</li> <li>- областного бюджета –00,00 тыс.руб.,</li> <li>- бюджета муниципального образования – 700, 00 тыс. руб.</li> </ul> <p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2020 году составит</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 700, 00 тыс.руб., в том числе за счет средств:</li> <li>- федерального бюджета- 00,00 тыс.руб.</li> <li>- областного бюджета –00,00 тыс.руб.,</li> <li>- бюджета муниципального образования – 700, 00 тыс. руб.</li> </ul> <p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2021 году составит</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 700, 00 тыс.руб., в том числе за счет средств:</li> <li>- федерального бюджета- 00,00 тыс.руб.</li> <li>- областного бюджета –00,00 тыс.руб.,</li> <li>- бюджета муниципального образования – 700, 00 тыс. руб.</li> </ul> <p>Общий объем финансирования муниципальной</p>
--	---

	<p>программы в 2022 году составит</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 700, 00 тыс.руб., в том числе за счет средств:</li> <li>- федерального бюджета- 00,00 тыс.руб.</li> <li>- областного бюджета –00,00 тыс.руб.,</li> <li>- бюджета муниципального образования – 700, 00 тыс. руб.</li> </ul> <p>Базовый процент софинансирования мероприятий из средств местного бюджета составляет 5%.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Количество благоустроенных дворовых территорий <u>4</u> ед.          Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы 14 %;</p> <p>Количество благоустроенных общественных территорий 1 ед.;</p> <p>Площадь благоустроенных общественных территорий 7731м<sup>2</sup> ;</p> <p>Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы 10%.</p>

## **2. Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки программы**

Город Сясьстрой - центр муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» – расположен фактически в географическом центре восточной части Ленинградской области, в 135 км к востоку от г.Санкт-Петербурга на правом берегу реки Сясь. Через МО «Сясьстройское городское поселение» проходит автомагистраль международного значения М 18 «Кола» (Москва-Санкт-Петербург-Мурманск-Норвегия). Население города - 13,8 тысяч человек. Средний возраст - 41,6 лет. Экономически активное население - 8,4 тысячи человек, численность занятых в городе - 4,4 тысячи человек. Градообразующим предприятием является ОАО «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат», построенный в 1928 году.

В Сясьстройском городском поселении имеются все необходимые социальные объекты – детские сады, школы, учреждения доп.образования, поликлиника и больница и т.д. Отдельно следует отметить активную работу по развитию спортивной инфраструктуры городского поселения – за последние годы отремонтирован стадион, установлены многофункциональные спортивные площадки, что ведет к повышению привлекательности городской среды для молодежи.

За последний период были сделаны значительные шаги в области благоустройства городских территорий.

В 2007 году решением Совета депутатов МО «Сясьстройское городское поселение» создан городской парк, территория которого составляет 13,2 га. Территория парка состоит из соснового бора, городского пляжа и сквера. Территория Парка представляет собой природный комплекс, имеющий значительную экологическую и эстетическую ценность. В 2015 году разбит сквер 70-летия Победы, в котором установлен мемориальный комплекс памяти земляков погибших в годы Великой Отечественной войны. Территория сквера подразумевает дальнейшее развитие с комплексным оформлением в виде организации аллеи героев ВОВ, аллеи участников ВОВ, мест отдыха.

Для решения вопросов содержания городских территорий, автомобильных дорог в 2014 году создана единая служба благоустройства – муниципальное бюджетное учреждение «Городская служба благоустройства – Парк».

На территории муниципального образования реализуется программа переселения из аварийного жилого фонда, ведется строительство новых домов, что позитивно сказывается на качестве городской среды в части качества жилья.

Однако недостатком городской среды муниципального образования является недостаточное благоустройство общественных пространств как мест притяжения населения для проведения организованного досуга. Кроме того, имеющиеся на территории места рекреации (пляж, сосновый бор) не реализуют в полной мере свой потенциал как места отдыха населения и гостей города. На территории г. Сясьстрой целесообразно развитие немоторизированных видов передвижения (пешеходное и велодвижение), но при этом ряд улиц города не имеет оборудованных тротуаров и выделенных полос для движения велотранспорта, пешеходные пути для движения сквозь дворы многоквартирных домов формируются стихийно и не полностью учитываются в планах благоустройства.

В 2017 году в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. N 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» была принята муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2017 год.

В 2017 году были выполнены работы:

1. 1-й этап работ по объекту: «Благоустройство общей дворовой территории для домов № 25, 26, 27, 28 по ул. Петрозаводская г. Сясьстрой, Волховского муниципального района, Ленинградской области».

2. Благоустройство территории общего пользования у здания городского Дома культуры, расположенная по адресу: 187420, Ленинградская область, Волховский район, г. Сясьстрой, ул. 25 Октября, д. 3.

Выполненные работы по благоустройству существенно улучшили состояние территорий, так же при работах были учтены требования доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Однако осталось большинство дворовых территорий, которые не отвечают современным требованиям:

- не учтены условия доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- не учтены потребности жителей в спортивных площадках с уличными тренажерами, с скейт дорожками и др;
- изношены инженерные сети электроснабжения;
- в большинстве дворов отсутствуют автомобильные парковки;
- детские площадки имеют значительный моральный и физический износ.

Для поступательного экономического развития города необходимо развитие инфраструктуры, в т.ч.:

- качественной среды проживания. При этом понятие качественной среды относится как к качеству жилого фонда, так и к развитости общественных пространств города, от которых требуется многофункциональность, современность дизайна, ориентированность на современные формы семейного и детского досуга, приспособленность к активному здоровому образу жизни, событийной насыщенности, хобби и увлечениям экономически активного населения, возможности совместной деятельности локальных сообществ;

- качественной молодежной среды, обеспечивающей притягательность поселения для молодых людей, снижающей желание скорейшим образом уехать в более крупные города, включая инфраструктуру для занятий спортом, включая экстремальные виды спорта, места проведения массовых мероприятий (опен-эйров, фестивалей и т.п.).



В целях создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района решением Совета депутатов муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области № 317 от 31.10.2017г. утверждены Правила благоустройства территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила благоустройства), в соответствии с которыми установлены порядки по эксплуатации объектов благоустройства: уборке территории, по обращению с отходами, содержанию придомовых территорий многоквартирных домов, содержанию элементов благоустройства, строительству и установке малых архитектурных форм, ремонту и содержанию зданий и сооружений, озеленению территории и содержанию зеленых насаждений, содержанию и эксплуатации дорог, освещению и пр.

Для оценки текущего состояния благоустройства дворовых территорий и общественных территорий МО «Сясьстройское городское поселение», а также определения необходимых видов работ для приведения указанных территорий в надлежащее состояние в соответствии с постановлением администрации МО «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района № 545 от 08.11.2017г. создана муниципальная инвентаризационная комиссия, которая провела инвентаризацию дворовых и общественных территорий.

При инвентаризации уточнено текущее состояние элементов благоустройства, дворовых и общественных территорий. Полученные данные свидетельствуют о недостаточном уровне благоустройства дворовых и общественных территорий, которые полностью или частично не отвечает нормативным требованиям.

Полученные инвентаризационные данные о территориях и расположенных на них объектах (элементах) благоустройства, основные характеристики и текущее состояние объектов (элементов) благоустройства, перечень необходимых видов работ по благоустройству включены в паспорта благоустройства территорий.

По полученным данным при оценке состояния сферы благоустройства на территории муниципального образования:

Площадь благоустроенных дворовых территорий 18141 м<sup>2</sup>;

Количество благоустроенных дворовых территорий – 5 ед., обеспеченных твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по пешеходным коммуникациям в любое время года, освещением игровым оборудованием для детей, озеленением;

Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий – 15%;

Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общего количества жителей муниципального образования 3773 чел. – 28%.

Количество площадок для разных групп населения:

спортивные – 2 ед (s – 900м<sup>2</sup>);

детские – 5 ед. (s – 5800м<sup>2</sup>).

Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга от общей численности населения муниципального образования – 38%.

Количество общественных территорий – 10 ед.

Общая площадь благоустроенных общественных территорий 25731 м<sup>2</sup> - 20% от общего количества таких территорий.

Общая площадь благоустроенных общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве - 159994 м<sup>2</sup> – 80%.

Площадь благоустроенных общественных территорий приходящихся на 1-го жителя муниципального образования – 1.8 м<sup>2</sup>.

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) исходя из минимального перечня работ по благоустройству представлен в таблице 1.

Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) представлен в таблице 2.

**Таблица 1.**

**Адресный перечень дворовых территорий,  
нуждающихся в благоустройстве**

№	Адрес дворовой территории многоквартирного дома.
1	ул. Петрозаводская д. 4,7,8,13
2	ул. Петрозаводская д. 10,11,12
3	ул. Космонавтов д. 1, 2, 3, 4, 5
4	Центр 14 Б, 14 В
5	ул. Космонавтов д. 6,7,8,10
6	ул. Петрозаводская д. 21,23,24,29
7	ул. Петрозаводская д. 27, 28
8	ул. Петрозаводская д.30,31,32,33,34
9	ул. Петрозаводская д. 35,36,37
10	ул. Петрозаводская д. 2,3,5,6
11	ул. Петрозаводская д.1,

	ул. Петра Лаврова д. 1, ул. Советская д. 34
12	ул. Советская д. 30,32
13	ул. Петра Лаврова д. 7, ул. 1 Мая д.36
14	ул. 1 Мая д.34, ул. Петра Лаврова д.5,6,8
15	ул. Петра Лаврова д. 2,3
16	Ул. 25 Октября д. 9,11,13
17	ул.Советскаяд.23,25,27 ул. 25 Октября д.14 ул. Строителей д.1
18	ул. Советская д.26,28 ул. 1 Мая д.33,35,37
19	ул. Советская д. 20, ул. 1 Мая д.29,31
20	ул.1 Мая д. 30,32 ул. Петра Лаврова д.4 ул. Строителей д.9
21	ул. Петра Лаврова д.12
22	ул. Кольцевая д. 9
23	ул. Кольцевая д. 15
24	ул. Новая д.14
25	ул. Новая д.4
26	ул. Кольцевая д.24
27	ул. Кольцевая д. 25,27

Таблица 2.

**Адресный перечень общественных территорий,  
нуждающихся в благоустройстве**

№	Адрес общественной территории
1	<b>Сосновый бор</b> ул. Ленина д. 161 – д. 170, ул. Советская д.30 – д.34
2	<b>Городской пляж</b> ул. Ленина д. 169 А
3	<b>Молодежный сквер</b> ул. Советская д.30 – д.34
4	<b>Мемориал 70 –лет Победы</b> Ул. 25 Октября д 1
5	<b>Стоянка катеров (Пирс)</b> Ул. Кирова д. 148
6	<b>Березовая роща</b> ул. Ленина д. 151-д.154
7	<b>Дорога к СОШ №1</b> ул. Космонавтов д. 11, ул. Петрозаводская д.37, д.28
8	<b>Автобусная остановка</b> ул. Ленина д.115, д.117
9	<b>Территория ИЖС</b> ул. Ладожская д.20

Одним из  
важных  
условий

дальнейшего развития города является решение вопросов благоустройства городской среды, обновление всех элементов инфраструктуры, улучшение качества содержания, придания городу современного эстетичного вида, создания комфортных условий проживания. В настоящее время элементы благоустройства городских территорий требуют значительного совершенствования: необходимо освещать все городские улицы, проезды и дворы, обустраивать новые зоны отдыха, качественно содержать муниципальные территории.

Для решения проблем по благоустройству МО «Сясьстройское городское поселение» необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

### **3. Приоритеты муниципальной политики в сфере формирования комфортной городской среды**

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации программы сформированы на основе положений федеральных и региональных документов стратегического планирования в том числе:

Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р);

Стратегии социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года (утверждена областным законом от 8 августа 2016 года № 76-оз);

Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323).

Паспортом Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утверждённым президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21 ноября 2016 года № 10).

Приоритетами муниципальной политики в сфере благоустройства являются:

1. Системное повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству, применения инструментов и подходов программного управления в ходе выполнения мероприятий по реализации Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования.

2. Осуществление контроля за реализацией муниципальной программы, проведение комиссионной оценки предложений граждан и организаций в сфере благоустройства на территории населённых пунктов с учетом мероприятий по ремонту и модернизации инженерных сетей при принятии решения о благоустройстве объектов, расположенных на территории соответствующего населённого пункта, обеспечивается коллегиально посредством общественной комиссии.

3. Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары и иные территории) (далее – общественные территории), предложенных гражданами и организациями.

#### **4. Цели, задачи, этапы и сроки выполнения программы, ожидаемые результаты реализации программы**

**Цель программы** - Повышение качества и комфорта городской среды на территории МО «Сясьстройское городское поселение».

**Задачи программы:**

К задачам муниципальной программы относятся следующие:

□ Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области;

□ Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов, набережных и т.д.) муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

□ Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

**Сроки реализации программы – 2018-2022 годы, поэтапно.**

## **5. Перечень основных мероприятий и мероприятий муниципальной программы (приложение №1 к Программе)**

### **Основное мероприятие № 1**

#### **Формирование комфортной городской среды на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов**

Мероприятие по благоустройству дворовых территорий осуществляется по минимальному и дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень, дополнительный перечень, минимальный и дополнительный перечни).

#### **Минимальный перечень видов работ:**

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

#### **Перечень дополнительных видов работ:**

- озеленение территории;
- установка ограждений;
- установка малых архитектурных форм и городской мебели;
- оборудование поверхностной дренажной системы внутридворовых проездов;
- обустройство площадок для отдыха;
- установка детских площадок;
- установка спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование площадок для выгула и дрессировки собак;
- другие виды работ.

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области» утвержден постановлением администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от 25.09.2017 № 476.

Реализация мероприятий дополнительного перечня работ осуществляется при условии реализации всех мероприятий, предусмотренных в минимальном перечне работ. В случае отсутствия необходимости реализации одного и (или) нескольких мероприятий предусмотренных в минимальном перечне работ, в соответствии с техническим состоянием элементов, возможна реализация мероприятий, предусмотренных в дополнительном перечне работ, без необходимости реализации всех мероприятий предусмотренных в минимальном перечне работ.

Участие заинтересованных лиц при выполнении работ по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня предусмотрено в форме привлечения указанных лиц к проведению демонтажных и общестроительных работ, не требующих специализированных навыков и квалификации, а также мероприятий по уборке территории после завершения работ.

Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в соответствии с утвержденным Порядком и сроками представления рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» определяется на основании предложений граждан, заинтересованных лиц и представлен в **приложении № 1** к перечню основных мероприятий муниципальной программы МО «Сясьстройское городское поселение».

Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) обеспечивают трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);
- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников;

Трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий рекомендуется проводить в форме субботников.

При выполнении работ по благоустройству дворовых территорий рекомендовать подрядчикам привлекать для работ студенческие строительные отряды согласно п.п. к п.11 Постановления Правительства Российской Федерации от от 10 февраля 2017 № 169 «Об утверждении [Правил](#) предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

## **Основное мероприятие №2**

### **Формирование комфортной городской среды на благоустройство общественных территорий муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»**

В составе основного мероприятия планируется реализация мероприятий по выполнению перечня работ по благоустройству общественных территорий. В составе основного мероприятия планируется реализация мероприятий по выполнению перечня работ по благоустройству общественных территорий.

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области утверждены постановлением администрации МО «Сясьстройское городское поселение» от **25.09.2017 № 477**.

Перечень работ по благоустройству общественных территорий муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» утверждается в соответствии с Перечнем работ по благоустройству общественных территорий в рамках реализации муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы, утвержденным Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в соответствующем году, планируемых к выполнению, отобранных с учётом результатов общественного обсуждения, а также иные мероприятия по благоустройству, определённые администрацией «Сясьстройское городское поселение» муниципального района Ленинградской области, приведен в приложении № 2 к Перечню основных мероприятий муниципальной



программы МО муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды на 2017-2022 годы».

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение», а также территорий общего пользования муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Сясьстройское городское поселение», а также территорий общего пользования МО «Сясьстройское городское поселение» учитывают требования Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов». Стоимость выполняемых работ в соответствии с минимальным и дополнительным перечнями, включенными в предложения заинтересованных лиц и по которым в результате рассмотрения и оценки предложений граждан, заинтересованных лиц на включение дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий в программу общественной комиссией принято положительное решение, будет определена путем составления локальных сметных расчетов, составленных на основании территориальных сметных нормативов Ленинградской области, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального и областного бюджетов, с применением индексов изменения сметной стоимости, и согласованных с представителем (представителями) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой и общественной территории, а так же на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству территорий.

## **6. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории, включенной в муниципальную программу**

### **6.1. Общие положения.**

Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, а также их утверждение в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области (далее – Порядок).

Под дизайн - проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя 3D визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее–дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

#### 6.2. Разработка дизайн - проектов.

Разработка дизайн - проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования и территорий общего пользования осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

Разработка дизайн - проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования осуществляется заинтересованными лицами в течение пяти дней со дня принятия решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы» муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

Разработка дизайн - проекта благоустройства дворовой территории осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по

благоустройству дворовой территории и в соответствии с нормативным правовым актом отраслевого органа исполнительной власти Ленинградской области, ответственного за реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» и утвержденным протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн - проект благоустройства.

### 6.3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн - проекта

В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий трех рабочих дней.

Утверждение дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн - проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

Дизайн - проект на благоустройство дворовой территории утверждается и хранится в администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, электронный образ дизайн - проекта направляется в отраслевой орган исполнительной власти Ленинградской области, ответственный за реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Дизайн - проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

## 7. Механизм реализации программы

Для эффективной реализации программы используются организационные механизмы, позволяющие принимать решения о выполнении мероприятий в рамках программы, основанные на анализе оперативной ситуации в сфере жилищно-коммунального хозяйства МО «Сясьстройское городское поселение» (статистическая отчетность, отраслевой мониторинг).

Выполнение мероприятий осуществляется согласно действующего бюджетного законодательства, в соответствии с федеральным законодательством о размещении заказов для муниципальных нужд.

Ответственность за эффективным и целевым использованием финансовых средств несет отдел финансов администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

## 8. Управление программой и контроль за ходом ее выполнения

Текущий контроль за ходом реализации программы, целевым и эффективным расходованием средств бюджета осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок, ведением текущего мониторинга выполнения мероприятий, через закрепленный в муниципальных контрактах механизм контроля за ходом и качеством работ, окончательной приемки выполненных работ, ведение отчетности осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение».

## 9. Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы и планируемые результаты реализации муниципальной программы

Ожидаемые результаты программы:

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей	Значения показателей
			2017 год	2018 год
<b>Основное мероприятия 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.</b>				
1.	Количество благоустроенных дворовых территорий.	Ед.	4	8
2.	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы.	Проценты	15	24
<b>Основное мероприятие 2. Проведение работ по благоустройству общественных территорий.</b>				
3.	Количество благоустроенных общественных территорий.	Ед.	1	1
4.	Площадь благоустроенных общественных территорий.	га	1,5	1,5
5.	Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках	Проценты	10	10

	муниципальной программы			
--	-------------------------	--	--	--

В ходе реализации мероприятий программы планируется:

- отремонтировать асфальтобетонное покрытие дворовых территорий;
- осуществить ремонт уличного освещения с заменой ламп, провода;
- установить малые архитектурные формы;
- установить игровое и спортивное оборудование;
- обустроить автомобильные парковки на дворовых территориях;
- благоустроить общественные пространства (парки, скверы, пешеходные зоны, бульвары) путем проведения ремонта существующих пешеходных дорожек, создания новых объектов озеленения, арт-объектов, установки малых архитектурных форм и т.д.)

Приложение № 1  
к программе «Формирование  
комфортной городской  
среды муниципального образования  
«Сясьстройское городское поселение»  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
**основных мероприятий муниципальной программы**  
**муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»**

№ п/п и наименование основного мероприятия	Ответственный за реализацию	срок		Ожидаемый результат	Основное направление
		2018	2022		
<b>Задача 1</b>					
1. Благоустройство дворовых территорий	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»			Количество благоустроенных дворовых территорий в период действия программы <u>27</u> ед.;	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий
2. Благоустройство общественных территорий	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации администрации МО «Сясьстройское городское поселение»			Количество благоустроенных общественных территорий в период действия программы <u>10</u> ед.;  Площадь благоустроенных общественных территорий <u>8</u> га;	Повышение уровня благоустройства общественных территорий»
Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков в соответствии с правилами благоустройства муниципального образования «Сясьстройское городское поселение»	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации администрации МО «Сясьстройское городское поселение»	2018			

Приложение № 1  
к перечню основных мероприятий  
муниципальной программы  
МО «Сясьстройское городское поселение»

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в соответствии с утвержденным Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование современной городской среды на 2017-2022 годы» в 2018 году**

N п/ п	Наименование мероприятия	Перечень объектов, включенных в реализацию мероприятия	Всего (тыс. руб.)	Источники финансирования (тыс. руб.)			
				Средства бюджета МО «Сясьстройское городское поселение»	Средства бюджета Волховского муниципального района	Средства бюджета Ленинградской области	Средства федерального бюджета
1	Благоустройство во дворовых территориях многоквартирных домов.	Обустройство общей дворовой территории расположенной по адресу: Ленинградская обл., г.Сясьстрой, ул. Петрозаводская, дома № 2,3	3157,90	157,90	00,00	2301,00	699,00
2		Обустройство общей дворовой территории расположенной по адресу: Ленинградская обл., г.Сясьстрой, ул. Советская, дома № 30, 32	3157,90	157,90	00,00	2301,00	699,00
		Всего	6300,00	315,80	00,00	4602,0	1398,0

Приложение № 2  
к перечню основных мероприятий  
муниципальной программы  
МО «Сясьстройское городское поселение»

**Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году**

N п/ п	Наименование мероприятия	Перечень объектов, включенных в реализацию мероприятия	Всего (тыс. руб.)	Источники финансирования (тыс. руб.)			
				Средства бюджета МО «Сясьстройс кое городское поселение»	Средства бюджета Волховского муниципаль ного района	Средства бюджета Ленинградс кой области	Средства федерального бюджета
1	Проведение работ по благоустройству общественных территорий.		0,00				
2							
		Всего	0,00	0,00			



Приложение № 3  
к перечню основных мероприятий  
муниципальной программы  
МО «Сясьстройское городское поселение»

**Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 г.**

№	Адрес объекта

❖ Соглашений, заключенных администрацией МО «Сясьстройское городское поселение» с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельные участки, находящихся в собственности (пользовании), которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц не имеется.

Приложение № 2  
к программе «Формирование  
комфортной городской  
среды муниципального образования  
«Сясьстройское городское поселение»  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области

**П Л А Н**  
**реализации муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Всего	В том числе по источникам		
		Начало реализации	Конец реализации		Федеральный бюджет	Областной бюджет Ленинградской области	Местный бюджет
Основное мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Сясьстройское городское поселение»	2018	2022	6300,00	1398,0	4602,0	315,80
Мероприятие 1.1		2018	2018	3157,90	699,00	2301,00	157,90
Мероприятие 1.2		2018	2018	3157,90	699,00	2301,00	157,90
Основное мероприятие 2. Благоустройство общественных территорий		2018	2022	00,00	00,00	00,00	00,00